SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO E ATTIVITÀ PRODUTTIVE

URBANISTICA

Avviso di avvio della partecipazione alla variante al Piano degli Interventi

Agli enti pubblici territoriali e alle amministrazioni competenti
Alle associazioni economiche e sociali portatrici di rilevanti interessi sul territorio e di interessi diffusi
Ai gestori di servizi pubblici e di uso pubblico
Ai cittadini e agli altri soggetti interessati

PROT. 84811 DEL 17/11/2026

OGGETTO: Variante al vigente Piano degli Interventi (P.I.). Avvio della fase di consultazione, partecipazione e concertazione ai sensi degli artt. 5 e 18, comma 2, della L.R. 23 aprile 2004, n. 11.

Si rende noto che il Comune di Jesolo ha avviato il percorso di formazione di una variante al vigente Piano degli Interventi, in coerenza e in attuazione del Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.).

Nella seduta del Consiglio comunale del 29 ottobre 2026, il Sindaco ha illustrato il Documento del Sindaco, predisposto ai sensi dell'art. 18, comma 1, della L.R. n. 11/2004, nel quale sono individuati gli indirizzi e le priorità per la nuova pianificazione.

La presentazione del Documento del Sindaco costituisce il passaggio preliminare del percorso di formazione della variante. Con il presente avviso viene avviata la fase di consultazione, partecipazione e concertazione, propedeutica alla successiva adozione da parte del Consiglio comunale, ai sensi degli artt. 5 e 18, comma 2, della L.R. n. 11/2004.

Tale fase è finalizzata a raccogliere contributi e proposte per la definizione degli obiettivi e delle scelte della variante, favorendo il confronto con gli enti, le amministrazioni, le associazioni, i gestori dei servizi, i cittadini e gli altri soggetti interessati.

Il Documento del Sindaco è consultabile sul sito istituzionale del Comune di Jesolo, nella sezione "Amministrazione trasparente – Pianificazione e governo del territorio", al seguente collegamento:
Documento del Sindaco. Comunicazione al Consiglio Comunale ai sensi dell'art. 18, comma 1, della l.r. 23.4.2004, n. 11 - Comune di Jesolo.

Nell'ambito del percorso partecipativo sono previsti incontri pubblici tematici per illustrare i contenuti del Documento del Sindaco e raccogliere indicazioni e contributi.

Un primo momento di confronto si svolgerà giovedì 19 novembre 2026, alle ore 15.00, presso la Sala Rappresentanza del Comune di Jesolo, nell'ambito dell'incontro dedicato agli strumenti per la riqualificazione urbana e agli interventi urbanistico-edilizi complessi. In tale occasione sarà avviato anche il confronto sui temi della variante al Piano degli Interventi.

Le date e le modalità di svolgimento dei successivi incontri saranno comunicate sul sito istituzionale del Comune.

Gli enti, le associazioni, i gestori dei servizi, i cittadini e gli altri soggetti interessati sono invitati a presentare contributi e proposte riferiti agli indirizzi e ai contenuti del Documento del Sindaco **entro lunedì 18 gennaio 2027**, con una delle seguenti modalità:

- consegna in forma scritta all'Ufficio Protocollo comunale, negli orari di apertura al pubblico;
- trasmissione tramite PEC all'indirizzo comune.jesolo@legalmail.it.

Nell'oggetto della comunicazione dovrà essere riportata la dicitura "VARIANTE AL P.I. – FASE DI CONSULTAZIONE, PARTECIPAZIONE E CONCERTAZIONE". I contributi dovranno indicare il nominativo o la denominazione del proponente e i relativi recapiti.

I contributi pervenuti saranno esaminati nell'ambito dell'istruttoria per la formazione della variante, in relazione alla loro coerenza con gli obiettivi di pianificazione e all'interesse pubblico. La loro presentazione non comporta un diritto al recepimento delle proposte né all'attribuzione di capacità edificatoria.

La presente raccolta di contributi appartiene alla fase preliminare alla formazione della variante e non sostituisce la successiva fase di deposito e presentazione delle osservazioni prevista, dopo l'adozione, dall'art. 18, comma 3, della L.R. n. 11/2004.

Per informazioni e chiarimenti è possibile rivolgersi all'U.O. Urbanistica:
telefono 0421 359267 – 0421 359270;
e-mail pianificazione@comune.jesolo.ve.it;
referente per informazioni: dott.ssa Daniela Vitale.

Il Dirigente del Settore
Gestione del Territorio e Attività Produttive
Arch. Alessandra Pernechele

Documento sottoscritto con firma digitale