

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI TRIENNIO 2025-2026-2027**ELENCO 1A**

N	Descrizione Immobile	Destinazione Urbanistica	Anno Costruz.	Fg.	Mappale	Parametri	Note	Valore
1	Area residuale a lato campo sportivo Bennati	Zona B1_2 residenziale esistente		40	map. 854	mq 100	Da valorizzare in ottica di mercato / alienazione	€ 2.000,00
2	Area parallela a via S.Marco corrispondente a strada vicinale dismessa	Sottozona E2_1 di valore agricolo produttivo; Zona D1_2 produttiva di espansione.		23-24	map. a strada da frazionare	circa mq 3000	Da valorizzare in ottica di mercato / alienazione	€ 20.100,00
3	Edificio ex docce (2 alloggi)	Zona B1.2 p.d.L piano norma	1962	40	map 362 sub 3-4-6-7	mq 683	Da permutare per acquisire area da adibire ad allargamento piazza J.F. Kennedy	€ 160.000,00
4	Ex bunker in piazza della Repubblica	Zona A di conservazione del tessuto storico	1939-1945	40	da rettificare catastalmente	circa 170 mc	Da valorizzare in ottica di mercato / alienazione	€ 40.000,00

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI ANNO 2025-2026-2027
PREVISIONI SUDDIVISE PER ANNO DI COMPETENZA

ELENCO 2A

N	Descrizione Immobile	Destinazione Urbanistica	Anno Costruz.	Fg.	Mappale	Parametri	Note	Anno 2025	Anno 2026	Anno 2027
1	Area residuale a lato campo sportivo Bennati	Zona B1_2 residenziale esistente		40	map. 854	mq 100	Da valorizzare in ottica di mercato / alienazione		€ 2.000,00	
2	Area parallela a via S.Marco corrispondente a strada vicinale dismessa	Sottozona E2_1 di valore agricolo produttivo; Zona D1_2 produttiva di espansione.		23-24	map. a strada da frazionare	circa mq 3000	Da valorizzare in ottica di mercato / alienazione			€ 20.100,00
3	Edificio ex docce (2 alloggi)	Zona B1.2 p.d.L piano norma	1962	40	map 362 sub 3-4-6-7	mq 683	Da permutare per acquisire area da adibire ad allargamento piazza J.F. Kennedy			€ 160.000,00
4	Ex bunker in piazza della Repubblica	Zona A di conservazione del tessuto storico	1939-1945	40	da rettificare catastalmente	circa 170 mc	Da valorizzare in ottica di mercato / alienazione	€ 40.000,00		
TOTALE								€ 40.000,00	€ 2.000,00	€ 180.100,00