



CITTÀ DI JESOLO



SETTORE LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA

LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE NUMERO 735 DEL 12/05/2025, obiettivo 2024_5004

OGGETTO: LAVORI DI "REALIZZAZIONE DI UN PARCO BOSCO URBANO". AZIONE 2.7.1. "INFRASTRUTTURE VERDI IN AREA URBANA", DI CUI ALLA PRIORITÀ 2 "UN'EUROPA RESILIENTE PIÙ VERDE E A BASSE EMISSIONI DI CARBONIO MA IN TRANSIZIONE VERSO UN'ECONOMIA A ZERO EMISSIONI NETTE DI CARBONIO" DEL PR VENETO FESR 2021-2027, AUTORITÀ URBANA DI SAN DONÀ DI PIAVE STRATEGIA INTEGRATA DI SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE (SISUS). APPROVAZIONE DELLO STATO FINALE, DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE DELLA SPESA

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E URBANISTICA

VISTI:

- l'art. 107 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm., nella parte in cui prevede che sono attribuiti ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi, tra i quali, in particolare, secondo le modalità stabilite dallo statuto o dai regolamenti dell'ente, gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'art. 52 dello statuto comunale, il quale stabilisce che ai dirigenti spetta la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa, compresa l'adozione degli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno mediante autonomi poteri di spesa;
- l'art. 25 del vigente regolamento degli uffici e servizi il quale prevede che i dirigenti di settore svolgono compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi loro assegnati e che agli stessi spetta l'adozione degli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno mediante autonomi poteri di spesa;
- il d. lgs. 31/03/2023, n. 36, codice dei contratti pubblici;
- il decreto sindacale n. 43 del 11/08/2022, modificato con decreto sindacale n. 37 del 06/05/2024 che ha attribuito all'ing. Dimitri Bonora, l'incarico di direzione del settore "Lavori Pubblici e Urbanistica".

VISTE altresì:

- la delibera del 17/12/2024 n. 135, con la quale il Consiglio comunale ha approvato il DUP - documento unico di programmazione 2025-2027;
- la delibera del 17/12/2024 n. 136, con la quale il Consiglio comunale ha approvato il Bilancio di previsione finanziario 2025-2027 che, insieme al DUP, contiene gli indirizzi, le missioni, i programmi e gli obiettivi che l'amministrazione comunale intende perseguire nel corso del triennio;
- la delibera del 23/12/2024 n. 351, con la quale la Giunta comunale ha approvato il Piano esecutivo di gestione 2025-2027;
- la delibera del 04/02/2025 n. 9, con la quale la Giunta comunale ha approvato il Piano integrato di attività e organizzazione 2025-2027;
- la determinazione del dirigente del settore finanziario e sviluppo turistico n. 2423 del 23/12/2024 ad oggetto: "variazione di esigibilità n. 31 al bilancio di previsione 2024-2026 riguardante il fondo pluriennale vincolato e gli stanziamenti correlati ai sensi del art 175, comma 5-quater, lett.ra b) del d.lgs. 18/08/2000 n. 267 e le reimputazioni degli stanziamenti correlati ai contributi a rendicontazione ai sensi del art 175, comma 5-quater, lett.ra e-bis) del d.lgs 18/08/2000 n. 267. Approvazione";
- la delibera n. 47 del 13/3/2025, con la quale la Giunta comunale ha approvato il riaccertamento dei residui per il rendiconto della gestione 2024.

PREMESSO:

- che la Giunta Regionale del Veneto, ha approvato la delibera n. 1415 del 12/10/2021 ad oggetto: “Programmazione 2021-2027 Obiettivo "Investimenti a favore dell'occupazione e della crescita": approvazione della proposta del Programma Regionale Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (PR FESR) e della proposta del Programma Regionale Fondo Sociale Europeo + (PR FSE+) del Veneto per il periodo 2021-2027 ai fini della consultazione partenariale”;
- che con delibera n. 1832 del 23/12/2021, come modificata dalla delibera n. 680 del 07/06/2022, la Giunta Regionale del Veneto ha approvato un Avviso Pubblico per la manifestazione di interesse per l'individuazione delle Aree urbane del PR Veneto FESR 2021-2027 nell'ambito dello Sviluppo urbano sostenibile; l'Avviso aveva l'obiettivo di individuare le aree urbane nelle quali verrà attuata la strategia di Sviluppo urbano sostenibile del PR Veneto FESR 2021-2027, in parallelo al percorso di elaborazione e approvazione del medesimo Programma Regionale. Il percorso è articolato in fasi, di seguito sintetizzate: la Fase 1, costituita dall'individuazione delle Aree urbane; la Fase 2, con la quale le Aree individuate nella Fase 1 sono invitate a elaborare la loro Strategia integrata di Sviluppo Urbano sostenibile (SISUS) 2021-2027 attraverso un percorso di co-progettazione in collaborazione con la Regione e secondo le indicazioni della Commissione UE (Strategie territoriali di cui all'art. 29 del Regolamento (UE) 2021/1060 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 24/06/2021) e delle amministrazioni centrali (decisione di esecuzione della commissione del 15/07/2022 che approva l'accordo di partenariato con la Repubblica italiana); ad esito della Fase 2, la SISUS è approvata dalla Regione e con Delibera di Giunta del Comune capofila, che ricopre il ruolo di Autorità Urbana; segue l'avvio della Fase 3 di attuazione delle operazioni;
- che con delibera di giunta comunale n. 62 del 15/03/2022, avente ad oggetto: “Manifestazione di interesse per l'individuazione delle aree urbane del programma regionale (PR) FESR 2021-2027 della Regione Veneto - sviluppo urbano sostenibile. Adesione alla proposta del Comune di San Donà di Piave quale candidato capofila di autorità urbana”, a mezzo della quale l'amministrazione comunale ha disposto, tra le altre cose, di aderire all'Area Urbana Basso Piave Urbano, riconoscendo il comune di San Donà di Piave come soggetto capofila dell'Autorità Urbana;
- che con le dichiarazioni di intenti sottoscritte dai Sindaci dei Comuni di Cavallino Treponti, Ceggia, Eraclea, Fossalta di Piave, Jesolo, Meolo, Musile di Piave, Noventa di Piave, Quarto d'Altino e Torre di Mosto allegate alla nota prot. n. 16681/2022 trasmessa dal comune di San Donà di Piave alla regione del Veneto, si è provveduto a riconoscere il comune di San Donà di Piave come Soggetto capofila della futura Autorità Urbana “Basso Piave Urbano” e a delegare il Sindaco del suddetto Comune a presentare la documentazione richiesta dall'Avviso Regionale per la manifestazione di interesse alla selezione delle Aree Urbane, con assunzione altresì dell'impegno a collaborare nelle fasi successive di Programmazione della SISUS nel rispetto del relativo quadro normativo e procedurale;
- che la giunta del comune di San Donà di Piave, con delibera n. 63 del 31/03/2022 che ha approvato la partecipazione dell'Amministrazione Comunale, quale soggetto capofila e Autorità urbana, alla manifestazione di interesse per candidare l'Area urbana del Basso Piave impegnandosi a partecipare al percorso di co-progettazione e attuazione della SISUS, in collaborazione con la Regione e secondo le indicazioni della Commissione UE e delle amministrazioni centrali;
- che con Decreto del Direttore della Direzione Programmazione Unitaria n. 86 del 11/07/2022, la Regione Veneto, a conclusione dell'istruttoria relativa all'individuazione delle Aree Urbane nell'ambito del nuovo Programma Regionale FESR 2021-2027, ha selezionato 11 Aree Urbane, tra le quali l'Area Urbana Basso Piave Urbano, composta dai seguenti 11 comuni: San Donà di Piave (comune capofila), Cavallino Treponti, Ceggia, Eraclea, Fossalta di Piave, Jesolo, Meolo, Musile di Piave, Noventa di Piave, Quarto d'Altino, Torre di Mosto;
- che con delibera di giunta comunale n. 46 del 28/02/2023 è stato approvato lo schema del protocollo di intesa per l'elaborazione della strategia integrata di sviluppo urbano sostenibile (SISUS) dell'area urbana Basso Piave urbano, avviando contestualmente la Fase 2 del processo di selezione delle Aree Urbane del Programma Regionale FESR 2021-2027 della Regione Veneto, mediante l'elaborazione e l'approvazione di una Strategia Integrata di Sviluppo Urbano Sostenibile (SISUS) attraverso un percorso di co-progettazione con la Regione e il coinvolgimento dei soggetti rilevanti del territorio, in conformità con quanto previsto dai Programmi Regionali FESR e FSE;
- che con delibera di consiglio comunale n. 32 del 23/03/2023 è stato approvato lo schema di convenzione per la costituzione e il funzionamento dell'Area Urbana “Basso Piave Urbano” - Programma Regionale

del Fondo Europeo di Sviluppo Regionale 2021-2027 della Regione del Veneto “PR Veneto FESR 2021-2027” tra i Comuni di San Donà di Piave, avente il ruolo di Autorità Urbana ed Ente Capofila dell’Area Urbana, Cavallino-Treporti, Ceggia, Eraclea, Fossalza di Piave, Jesolo, Meolo, Musile di Piave, Noventa, Quarto d’Altino e Torre di Mosto.

- che nella manifestazione di interesse succitata, per il comune di Jesolo, tra le altre, è stata inserita la proposta di realizzazione di un parco bosco urbano, in prossimità di via Rusti, ad est di via Lugi Pirandello, a nord di via Selghera. per il quale è prevista l’approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica entro la fine dell’anno in corso, al fine di rispettare le tempistiche previste per la co-progettazione e attuazione della SISUS;
- che con decreto del Direttore della Direzione Programmazione Unitaria della Regione del Veneto n. 202 del 07/12/2023 è stata approvata la SISUS dell’Area Urbana "Basso Piave Urbano" concludendo il percorso di definizione della SISUS in co-progettazione e dialogo con l’Amministrazione regionale;
- che con decreto del Direttore della Direzione Programmazione Unitaria della Regione del Veneto n. 25 del 19/03/2024 sono stati modificati gli allegati A e B, tra gli altri, del decreto succitato, in particolare, per l’Area urbana Basso Piave Urbano tali modifiche riguardano l’avvio anticipato al 2024 di un progetto dell’Azione 2.7.1 originariamente programmato per annualità successive; e con nota di cui a protocollo regionale n. 0141064 del 19/03/2024 sono state indicate inoltre le modalità di trasmissione della SISUS modificata/aggiornata a seguito dell’avvio nel 2024 del predetto progetto dell’azione 2.7.1, tra cui è inserito l’intervento in oggetto;
- che con determinazione dirigenziale n. 500 del 03/05/2024 il comune di San Donà di Piave ha approvato l’"Invito Pubblico per domande di sostegno nell’ambito dell’Azione 2.7.1 "Infrastrutture verdi in Area urbana" di cui alla "Priorità 2 un’Europa resiliente, più verde e a basse emissioni di carbonio ma in transizione verso un’economia a zero emissioni nette di carbonio" del PR Veneto FESR 2021-2027 rivolto ai comuni di Meolo e Jesolo.

CONSIDERATO che con determinazione dirigenziale n. 2121 del 05/12/2023:

- è stato affidato ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b) del d. lgs. 31/03/2023, n. 36 e ss.mm., l’incarico di progettazione dei livelli fattibilità tecnica ed economica, esecutivo, direzione lavori (con struttura dell’ufficio d.l.) e contabilizzazione dell’opera pubblica, c.r.e., coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di “realizzazione di un parco bosco urbano” al raggruppamento temporaneo tra i professionisti Dalibor Cuk (capogruppo), De Canal Manuel (mandante), Bugnone Roberta (mandante), che ha presentato un ribasso pari al 38,51% sul valore economico di riferimento, corrispondente ad euro 38.809,41 (oltre cassa previdenziale e iva), costituito con atto avvenuto mediante scrittura privata in data 28/11/2023, le cui firme sono state autenticate dal notaio dottoressa Gaia Orsini, iscritto all’ordine collegiale notarile dei distretti riuniti di Torino e Pinerolo, rep. N. 5081 del 28/11/2023, registrato a Torino II il 29/11/2023 al n. 50992 serie 1T;
- è stata impegnata a favore del raggruppamento medesimo, la sola spesa relativa alla presentazione del progetto di fattibilità tecnico economica ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, per l’importo complessivo di euro 7.204,21 (contributo integrativo e iva compresi) mediante la seguente imputazione al capitolo n. 30405/16 “incarichi professionali esterni c.e. lavori pubblici finanziato con oneri urbanizzazione”, del bilancio di previsione esercizio finanziario 2023, suddiviso in base a quanto stabilito nel regolamento del raggruppamento:
 - euro 3.787,79 (contributo integrativo 4% e iva al 22% compreso) a favore del dott. agronomo e forestale Dalibor Cuk (cod. Benef. 30631);
 - euro 1.893,90 (contributo integrativo 4% e iva al 22% compreso) a favore dell’arch., e dott. agronomo e forestale Manuel De Canal (cod. benef 30633);
 - euro 1.522,52 (contributo integrativo 2% compreso, e iva esente in quanto è in regime forfettario ai sensi della L. 190/2014 così come modificato dalla L. 208/2015 e dalla L. 145/2018) a favore del perito agrario Roberta Bugnone (cod. benef. 30632);
- è stato dato atto che l’impegno di spesa e i termini per la presentazione dei successivi livelli di progettazione esecutiva, direzione lavori (con struttura dell’ufficio d.l.) e contabilizzazione dell’opera pubblica, c.r.e., coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori saranno definiti con l’attribuzione del finanziamento citato in premessa.

RILEVATO:

- che con delibera di giunta comunale n. 384 del 28/12/2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica economica dei lavori di “realizzazione di un parco bosco urbano” al prot. com.le n. 95972 del 15/12/2023, presentato dal raggruppamento temporaneo tra i professionisti dott. agr. Dalibor Cuk (caporuppo), dott. Manuel De Canal (mandante), dott.ssa Roberta Bugnone (mandante), per l’importo complessivo di euro 500.000,00;
- che con determinazione dirigenziale n. 540 del 25/03/2024 è stata impegnata, a favore del raggruppamento temporaneo tra i professionisti Dalibor Cuk (capogruppo), De Canal Manuel (mandante), Bugnone Roberta (mandante), la sola spesa relativa alla presentazione del progetto esecutivo ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, per l’importo complessivo di euro 14.408,41 (contributo integrativo e iva compresi) mediante la seguente imputazione al capitolo n. 30400/16 “beni immobili c.e. bosco”, del bilancio di previsione esercizio finanziario 2024, suddiviso in base a quanto stabilito nel regolamento del raggruppamento:
 - euro 7.575,58 (contributo integrativo 4% e iva al 22%) a favore del dott. agronomo e forestale Dalibor Cuk (cod. Benef. 30631);
 - euro 3.787,79 (contributo integrativo 4% e iva al 22%) a favore dell’arch. e dott. agronomo e forestale Manuel De Canal (cod. benef 30633);
 - euro 3.045,04 (contributo integrativo 2% compreso, e iva esente in quanto è in regime forfettario ai sensi della L. 190/2014 così come modificato dalla L. 208/2015 e dalla L. 145/2018) a favore del perito agrario Roberta Bugnone (cod. benef. 30632).

RISCONTRATO che con delibera di giunta comunale n. 154 del 04/06/2024:

- è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “realizzazione di un parco bosco urbano” al prot. com.le n. 43790 del 30/05/2024, presentato dal Raggruppamento temporaneo tra i professionisti dott. agr. Dalibor Cuk (capogruppo), dott. Manuel De Canal (mandante), dott.ssa Roberta Bugnone (mandante), per l’importo complessivo di euro 500.000,00;
- è stato disposto di partecipare al bando approvato con determinazione dirigenziale n. 500 del 03/05/2024 dal comune di San Donà di Piave, quale capofila dell’Autorità Urbana, ad oggetto: "Invito Pubblico per domande di sostegno nell'ambito dell'Azione 2.7.1 "Infrastrutture verdi in Area urbana" di cui alla "Priorità 2 un'Europa resiliente, più verde e a basse emissioni di carbonio ma in transizione verso un'economia a zero emissioni nette di carbonio" del PR Veneto FESR 2021-2027 rivolto ai comuni di Meolo e Jesolo;
- è stato approvato il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA			
Art N.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
	IMPORTO DI PROGETTO		
A1)	Esecuzione lavori (esclusi di oneri per la sicurezza)		
A1.a)	a misura	€ 382.603,92	
A1.b)	a corpo	€ 0,00	
A1.c)	in economia	€ 0,00	
A2)	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 17.399,75	
A)	TOTALE LAVORI E ONERI AGGIUNTIVI		€ 400.003,67
	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1)	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 0,00	
B2)	rilievi, accertamenti e indagini	€ 0,00	
B3)	allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00	
B4)	imprevisti e arrotondamento	€ 2.504,51	
B5)	acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		
B6)	accantonamento di cui all'articolo 106, comma 1, del codice	€ 0,00	

B7)	spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente			
B7.1)	<i>Assicurazione dei dipendenti e spese di carattere strumentale</i>			€ 0,00
B7.3)	<i>Fondo per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti pubblici</i>			€ 8.000,00
B7.4)	<i>Spese tecniche</i>			€ 38.809,41
B8)	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione			€ 0,00
B9)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici			€ 0,00
B10)	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche			€ 0,00
B11)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici			€ 0,00
B12)	I.V.A ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE:			
B12.a)	<i>Contributo ANAC</i>			€ 250,00
B12.b)	<i>Contributo forfettario S.U.A. VE</i>			di A) € 0,00
B12.c)	<i>Contributi Previdenziali</i>			4,00% di B7.4) € 1.552,38
B12.d)	<i>IVA sulle spese</i>			22,00% di B2), B7.4) e B12.c) € 8.879,59
B12.e)	<i>IVA sui lavori per abbattimento delle barriere architettoniche (L. 669/96 art.2 c.9)</i>			4,00% € 0,00
B12.f)	<i>IVA sui lavori di restauro e risanamento conservativo (art.127-quaterdecies della Tabella A, parte III, allegata al D.P.R. n. 633/1972)</i>			10,00% € 0,00
B12.g)	<i>IVA sui lavori di ristrutturazione edilizia (art.127-quaterdecies della Tabella A, parte III, allegata al D.P.R. n. 633/1972)</i>			10,00% € 0,00
B12.g)	<i>IVA sui lavori per realizzazione opere di urbanizzazione (art.127-quinquies della Tabella A, parte III, allegata al D.P.R. n. 633/1972)</i>			10,00% di € 400.003,67 € 40.000,37
B12.h)	<i>IVA sui lavori</i>			22,00% € 0,00
B)	IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE			€ 99.996,33
	TOTALE PROGETTO (A+B)			€ 500.000,00

RILEVATO:

- che il Comune di Jesolo ha partecipato in data 04/06/2024 al bando approvato con determinazione dirigenziale n. 500 del 03/05/2024 dal comune di San Donà di Piave, sopra citato;
- che AVEPA, a seguito della Deliberazione della Giunta della Regione del Veneto n. 1423 del 20/11/2023 e alla stipula di apposita convenzione, è stata individuata quale organismo incaricato per la gestione dell'Invito di cui trattasi;
- che l'esecuzione dei lavori e la rendicontazione degli stessi deve avvenire entro il 31/12/2024;
- che nelle more dell'assegnazione definitiva del contributo, con delibera di giunta comunale n. 228 del 03/09/2024, al fine dell'avvio della procedura di gara per l'affidamento dei lavori, per il rispetto delle

tempistiche dettate dall'Invito, la somma di euro 472.795,79 precedentemente stanziata con mutuo, è stanziata al capitolo n. 30400/10 "beni immobili c.e. bosco finanziato con avanzo libero", finanziata con avanzo libero.

RISCONTRATO che con determinazione dirigenziale n. 1563 del 04/09/2024 è stato disposto:

- di procedere all'affidamento dei lavori di "realizzazione di un parco bosco urbano" mediante procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, individuati nel rispetto dei principi di risultato, fiducia e accesso al mercato, e del criterio di rotazione degli inviti, parità di trattamento e di non discriminazione, come previsto dall'art. 50, comma 1, lett. c), del d.lgs. n. 36/2023, elencati nella nota al prot. com.le n. 69674 del 04/09/2024, utilizzando il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso percentuale sull'importo a base di gara, applicando "l'esclusione automatica" dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art 54 comma 1 del codice, in deroga a quanto previsto dall'art. 110, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, con l'applicazione del Metodo A di cui all'allegato II.2;
- di dare mandato all'U.O. "gare e appalti; Assicurazioni" del comune di Jesolo di indire, gestire ed aggiudicare la gara per i lavori in parola;
- di impegnare la spesa di euro 478.567,39 alle seguenti disponibilità del bilancio di previsione esercizio finanziario 2024 come di seguito specificato:
 - euro 410,00 a favore di ANAC (cod. Benef. 25372), quale contributo da versare a seguito della pubblicazione della gara per l'acquisizione del CIG, al capitolo n. 30400/16 "beni immobili c.e. bosco" finanziato con oneri di urbanizzazione, calcolato sul valore stimato dell'appalto di euro 540.004,95;
 - euro 5.181,59 al capitolo n. 30400/16 "beni immobili c.e. bosco" finanziato con oneri di urbanizzazione" quale prenotazione della spesa a copertura del quadro economico di progetto;
 - euro 6.400,06 a favore di diversi dipendenti comunali (cod. benef. 121), quale quota pari all'80% delle risorse finanziarie per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti individuati dal rup, ai sensi dell'art. 45 del d. lgs. 36/2023, al capitolo n. 30400/10 "beni immobili c.e. bosco finanziato con avanzo libero";
 - euro 466.395,73, al capitolo n. 30400/10 "beni immobili c.e. bosco finanziato con avanzo libero", quale prenotazione della spesa a copertura del quadro economico di progetto.

PRESO ATTO altresì:

- che con nota al prot. com.le n. 69987 del 05/09/2024 è stata trasmessa all'ufficio "gare e appalti;assicurazioni" del comune di Jesolo la documentazione per l'espletamento della gara al fine dell'affidamento dei lavori in oggetto;
- che con determinazione dirigenziale n. 1843 del 25/10/2024, l'appalto in oggetto è stato aggiudicato alla ditta G. Maritan s.r.l. che ha offerto il ribasso del 12,00%, corrispondente all'importo di euro 336.691,45 oltre a euro 17.399,75 di oneri per la sicurezza, pari a complessivi euro 354.091,20, oltre iva 10%;
- che in data 26/11/2024, al prot. com.le n. 93010 è stata sottoscritta la scrittura privata dei lavori di cui trattasi;
- che con determinazione dirigenziale n. 2135 del 29/11/2024:
 - è stato preso atto della determinazione dirigenziale n. 1843 del 25/10/2024, succitata;
 - è stato impegnato, a favore della succitata ditta (cod. Benef. 31290) la spesa di euro 389.500,32 (iva 10% compresa), al capitolo n. 30400/10 "beni immobili c.e. bosco finanziato con avanzo libero" – imp. 2024/1777/1 del bilancio di previsione esercizio finanziario 2024;
- è stato approvato il seguente quadro economico rimodulato a seguito del presente provvedimento:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA			
Art N.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
	IMPORTO DI PROGETTO		
A1)	Esecuzione lavori (esclusi di oneri per la sicurezza)		
A1.a)	a misura	€336.691,45	
A1.b)	a corpo	€ 0,00	

A1.c)	in economia			€ 0,00	
A2)	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza			€ 17.399,75	
A)	TOTALE LAVORI E ONERI AGGIUNTIVI				€354.091,20
	SOMME A DISPOSIZIONE				
B1)	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura			€ 0,00	
B2)	rilievi, accertamenti e indagini			€ 0,00	
B3)	allacciamenti ai pubblici servizi			€ 0,00	
B4)	imprevisti e arrotondamento			€ 53.731,48	
B5)	acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi			€ 0,00	
B6)	accantonamento di cui all'articolo 106, comma 1, del codice			€ 0,00	
B7)	spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente				
B7.1)	Assicurazione dei dipendenti e spese di carattere strumentale			€ 0,00	
B7.3)	Fondo per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti pubblici			€ 7.081,82	
B7.4)	Spese tecniche			€ 38.809,41	
B8)	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione			€ 0,00	
B9)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici			€ 0,00	
B10)	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche			€ 0,00	
B11)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici			€ 0,00	
B12)	I.V.A ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE:				
B12.a)	Contributo ANAC			€ 445,00	
B12.b)	Contributo forfettario S.U.A. VE		di A)	€ 0,00	
B12.c)	Contributi Previdenziali	4,00%	di B7.4)	€ 1.552,38	
B12.d)	IVA sulle spese	22,00%	di B2), B7.4) e B12.c)	€ 8.879,59	
B12.e)	IVA sui lavori per abbattimento delle barriere architettoniche (L. 669/96 art.2 c.9)	4,00%		€ 0,00	
B12.f)	IVA sui lavori di restauro e risanamento conservativo (art.127-quaterdecies della Tabella A, parte III, allegata al D.P.R. n. 633/1972)	10,00%		€ 0,00	
B12.g)	IVA sui lavori di ristrutturazione edilizia (art.127-quaterdecies della Tabella A, parte III, allegata al D.P.R. n. 633/1972)	10,00%		€ 0,00	
B12.g)	IVA sui lavori per realizzazione opere di urbanizzazione (art.127-quinquies della Tabella A, parte III, allegata al D.P.R. n. 633/1972)	10,00%	di € 354.091,20	€ 35.409,12	
B12.h)	IVA sui lavori	22,00%		€ 0,00	
B)	IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE				€ 145.908,80
	TOTALE PROGETTO (A+B)				€ 500.000,00

- che con determinazione dirigenziale n. 2256 del 10/12/2024 è stato impegnato a favore del raggruppamento temporaneo tra i professionisti Dalibor Cuk (capogruppo), De Canal Manuel (mandante), Bugnone Roberta (mandante), la spesa relativa alla direzione lavori (con struttura dell'ufficio d.l.) e contabilizzazione dell'opera pubblica, c.r.e., coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di "realizzazione di un parco bosco urbano", rientrante nell'azione 2.7.1. "infrastrutture verdi in area urbana", di cui alla priorità 2 "un'Europa resiliente più verde e a basse emissioni di carbonio ma in transizione verso un'economia a zero emissioni nette di carbonio" del PR Veneto FESR 2021-2027, Autorità Urbana di San Donà Di Piave strategia integrata di sviluppo urbano sostenibile (SISUS) per l'importo complessivo di euro 25.214,82 (contributo integrativo e iva compresi) mediante la seguente imputazione al capitolo – imp. 2024/1777 del bilancio di previsione esercizio finanziario 2024;
- che con determinazione dirigenziale n. 9 del 09/01/2025 la ditta G. Maritan s.r.l, appaltatrice dei lavori di "realizzazione di un parco bosco urbano", è stata autorizzata ad affidare in subappalto alla ditta Verdepiano di Alessandro Daniele, parte delle opere rientranti nella cat. OS24, riguardanti opere a verde e arredo urbano per l'importo di euro 169.000,00 iva esclusa, di cui euro 8.000,00 per oneri di sicurezza.

VISTI:

- il decreto emesso da AVEPA con prot. 314026/2024 del 14/10/2024 - rep. 469/2024 - class. VI/9 - fasc. 2024-VI/9.756 con il quale è stato concesso a favore del comune di Jesolo il contributo di euro 440.320,88, pari al 90% della somma ammissibile a finanziamento di complessivi euro 489.245,42;
- la richiesta di proroga al prot. com.le n. 92402 del 21/11/2024, alla conclusione dell'intervento e della relativa rendicontazione, attualmente prevista al 31/12/2024, fino al 30/06/2025;
- la determinazione dirigenziale n. 1570 del 30/12/2024 del comune di San Donà di Piave che modifica la data relativa alla conclusione dell'intervento e della rendicontazione al 31/12/2025.

RILEVATO che i lavori di cui trattasi sono iniziati in data 05/11/2024, come da verbale consegna lavori redatto in pari data dal direttore dei lavori, dott. agronomo e forestale Dalibor Cuk, e al prot. com.le n. 87447 del 06/11/2024 ed si sono conclusi il 02/02/2025, come da verbale fine lavori al prot. com.le n. 9475 del 10/02/2025.

PRESO ATTO dei seguenti provvedimenti di liquidazione:

Numero Atto	Data Atto	Oggetto Atto	Importo
56	16/01/2024	Servizio di progettazione dei livelli fattibilità tecnico-economica, esecutivo, direzione lavori (con struttura dell'ufficio d.l.) e contabilizzazione dell'opera pubblica, c.r.e., coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori per la "realizzazione di un parco bosco urbano". Liquidazione della spesa	7.204,20
325	19/02/2024	liquidazione spese di gara Anac per l'affidamento dell'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di "realizzazione di un parco bosco urbano"	35,00
1472	26/08/2024	servizio di progettazione dei livelli fattibilità tecnico-economica, esecutivo, direzione lavori (con struttura dell'ufficio d.l.) e contabilizzazione dell'opera pubblica, c.r.e., coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori per la "realizzazione di un parco bosco urbano". liquidazione della spesa per la presentazione del progetto esecutivo e per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione	14.408,40
2325	13/12/2024	Azione 2.7.1. "infrastrutture verdi in area urbana", di cui alla priorità 2 "un'Europa resiliente più verde e a basse emissioni di carbonio ma in transizione verso un'economia a zero	77.900,06

		emissioni nette di carbonio" del PR Veneto FESR 2021-2027, autorità urbana di San Donà di Piave strategia integrata di sviluppo urbano sostenibile (sisus). Lavori di "realizzazione di un parco bosco urbano": liquidazione dell'anticipazione a favore dell'appaltatore	
179	20/02/2025	Lavori di "realizzazione di un parco bosco urbano". Liquidazione spese di gara anac	410,00
538	07/04/2025	Azione 2.7.1. "infrastrutture verdi in area urbana", di cui alla priorità 2 "un'Europa resiliente più verde e a basse emissioni di carbonio ma in transizione verso un'economia a zero emissioni nette di carbonio" del PR Veneto FESR 2021-2027, autorità urbana di San Donà di Piave strategia integrata di sviluppo urbano sostenibile (sisus). Lavori di "realizzazione di un parco bosco urbano". liquidazione primo stato avanzamento lavori pari al finale a favore dell'appaltatore	309.651,54
Totale somme liquidate			409.609,20

ACQUISITI:

- il conto finale dei lavori eseguiti, redatto dal direttore lavori, dr. Agronomo Dalibor Cuk, al prot. com.le n. 24073 del 03/04/2025, attestante che i lavori eseguiti ammontano ad euro 354.090,09 oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza compresi, e attestante un credito di euro 1.770,49, oltre iva, a favore dell'appaltatore;
- la relazione del direttore lavori, dr. Agronomo Dalibor Cuk, al prot. com.le n. 24073 del 03/04/2025;
- la relazione del RUP, ing. Dimitri Bonora, al prot. com.le n. 27892 del 14/04/2025;
- il certificato di regolare esecuzione redatto dal direttore dei lavori in data 15/04/2025, acquisito al prot. com.le n. 33198 del 06/05/2025, nel quale certifica che i lavori di cui sopra sono stati eseguiti in conformità al contratto, sono stati eseguiti a regola d'arte e secondo le prescrizioni tecniche impartite dalla DL, in conformità alle notazioni contabili allegare agli atti, confermando inoltre l'importo del conto finale.

VISTI i seguenti documenti contabili:

- fattura n. 8 del 22/04/2025, al prot. com.le n. 30243 del 22/04/2025, per l'importo di euro 5.328,84 (contributo integrativo 2% compreso, e iva esente per in regime forfettario ai sensi della L. 190/2014 così come modificato dalla L. 208/2015 e dalla L. 145/2018), emessa dal perito agrario Roberta Bugnone (cod. benef. 30632) quale saldo per l'espletamento dell'incarico affidato - CIG: A0296A44E0;
- fattura n. 45 del 22/04/2025, al prot. com.le n. 30244 del 22/04/2025, per l'importo di euro 13.257,31 (contributo integrativo 4% e iva al 22% compresi), emessa dal dott. agronomo e forestale Dalibor Cuk (cod. Benef. 30631) quale saldo per l'espletamento dell'incarico affidato - CIG: A0296A44E0;
- fattura n. FPA 16/25 del 24/04/2025, al prot. com.le n. 30914 del 24/04/2025, per l'importo di euro 6.628,66 (contributo integrativo 4% e iva al 22% compresi) presentata dall'arch. e dott. agronomo e forestale Manuel De Canal (cod. benef. 30633) quale saldo per l'espletamento dell'incarico affidato - CIG: A0296A44E0;
- fattura n. 40 del 06/05/2025, al prot. com.le n. 34734 del 09/05/2025, per l'importo di euro 1.947,50 (iva al 22% compresa) presentata dalla ditta G. Maritan s.r.l. (cod. benef. 31290) - CIG: B2F91C7D19.

RITENUTO:

- di approvare il conto finale redatto dal direttore lavori, dr. Agronomo Dalibor Cuk, al prot. com.le n. 24073 del 03/04/2025 e il certificato di regolare esecuzione redatto dal direttore dei lavori in data 15/04/2025, acquisito al prot. com.le n. 33198 del 06/05/2025, dei lavori di "realizzazione di un parco bosco urbano" rientranti nell'azione 2.7.1. "infrastrutture verdi in area urbana", di cui alla priorità 2 "un'Europa resiliente più verde e a basse emissioni di carbonio ma in transizione verso un'economia a zero emissioni nette di carbonio" del PR Veneto FESR 2021-2027, Autorità Urbana di San Donà Di Piave strategia integrata di sviluppo urbano sostenibile (SISUS);

- di liquidare la somma complessiva di euro 27.162,31 al capitolo n. 30400/10 “beni immobili c.e. bosco finanziato con avanzo libero” mediante la seguente imputazione del bilancio di previsione esercizio finanziario 2025:
 - euro 5.328,84 all’impegno 2025/525 a favore del perito agrario Roberta Bugnone (cod. benef. 30632);
 - euro 13.257,31 all’impegno 2025/523 a favore del dott. agronomo e forestale Dalibor Cuk (cod. Benef. 30631);
 - euro 6.628,66 all’impegno 2025/524 a favore dell’arch. e dott. agronomo e forestale Manuel De Canal (cod. benef. 30633);
 - euro 1.947,50 all’impegno 2025/522 a favore della ditta G. Maritan s.r.l. (cod. benef. 31290).

DATO ATTO:

- che il RUP dei lavori in oggetto è l’ing. Dimitri Bonora;
- che è stato acquisito, con riferimento ai lavori in parola il codice CUP: F22H23000500001;
- che il presente provvedimento comporta la sola liquidazione di spesa da imputare ad un impegno di spesa precedentemente assunto e pertanto non è trasmesso al responsabile del settore finanziario e sviluppo turistico per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

D E T E R M I N A

1. la premessa è parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. di approvare il conto finale redatto dal direttore lavori, dr. Agronomo Dalibor Cuk, al prot. com.le n. 24073 del 03/04/2025 e il certificato di regolare esecuzione redatto dal direttore dei lavori in data 15/04/2025, acquisito al prot. com.le n. 33198 del 06/05/2025, dei lavori di “realizzazione di un parco bosco urbano” rientranti nell’azione 2.7.1. “infrastrutture verdi in area urbana”, di cui alla priorità 2 “un’Europa resiliente più verde e a basse emissioni di carbonio ma in transizione verso un’economia a zero emissioni nette di carbonio” del PR Veneto FESR 2021-2027, Autorità Urbana di San Donà Di Piave strategia integrata di sviluppo urbano sostenibile (SISUS);
3. di liquidare la somma complessiva di euro 27.162,31 al capitolo n. 30400/10 “beni immobili c.e. bosco finanziato con avanzo libero” mediante la seguente imputazione del bilancio di previsione esercizio finanziario 2025:
 - euro 5.328,84 all’impegno 2025/525 a favore del perito agrario Roberta Bugnone (cod. benef. 30632) - CIG: A0296A44E0;
 - euro 13.257,31 all’impegno 2025/523 a favore del dott. agronomo e forestale Dalibor Cuk (cod. Benef. 30631) - CIG: A0296A44E0;
 - euro 6.628,66 all’impegno 2025/524 a favore dell’arch. e dott. agronomo e forestale Manuel De Canal (cod. benef. 30633) - CIG: A0296A44E0;
 - euro 1.947,50 all’impegno 2025/522 a favore della ditta G. Maritan s.r.l. (cod. benef. 31290) - CIG: B2F91C7D19;
4. di ordinare al settore finanziario di emettere mandati di pagamento di pari importo, alle coordinate bancarie indicate nelle stesse, a saldo delle seguenti fatture:
 - n. 8 del 22/04/2025, al prot. com.le n. 30243 del 22/04/2025, per l’importo di euro 5.328,84 (contributo integrativo 2% compreso, e iva esente per in regime forfettario ai sensi della L. 190/2014 così come modificato dalla L. 208/2015 e dalla L. 145/2018), emessa dal perito agrario Roberta Bugnone (cod. benef. 30632) quale saldo per l’espletamento dell’incarico affidato - CIG: A0296A44E0;
 - n. 45 del 22/04/2025, al prot. com.le n. 30244 del 22/04/2025, per l’importo di euro 13.257,31 (contributo integrativo 4% e iva al 22% compresi), emessa dal dott. agronomo e forestale Dalibor Cuk (cod. Benef. 30631) quale saldo per l’espletamento dell’incarico affidato - CIG: A0296A44E0;
 - n. FPA 16/25 del 24/04/2025, al prot. com.le n. 30914 del 24/04/2025, per l’importo di euro 6.628,66 (contributo integrativo 4% e iva al 22% compresi) presentata dall’arch. e dott. agronomo e forestale Manuel De Canal (cod. benef. 30633) quale saldo per l’espletamento dell’incarico affidato - CIG: A0296A44E0;

- n. 40 del 06/05/2025, al prot. com.le n. 34734 del 09/05/2025, per l'importo di euro 1.947,50 (iva al 22% compresa) presentata dalla ditta G. Maritan s.r.l. (cod. benef. 31290) - CIG: B2F91C7D19;

5. di dare atto che si è proceduto nel rispetto delle norme sulla tracciabilità di cui all' art. 3 della l. 13/08/2010 n. 136 e ss.mm. e delle norme in materia di regolarità contributiva;

6. di dare atto che:

- al fine della rendicontazione dell'opera in oggetto, le somme spese ammissibili a finanziamento ammontano a complessivi euro 436.326,51, così suddivisi:

A: spese lavori	€ 334.243,12
B: oneri sicurezza	€ 17.399,75
C: servizi tecnici	€ 40.167,72
E: spese generali	€ 2.447,22
F: iva	€ 42.068,70
Totale	€ 436.326,51

- il fondo risorse finanziarie verrà liquidato con successivo provvedimento, dopo l'approvazione del regolamento comunale di ripartizione;

7. di non trasmettere la presente determinazione al responsabile del settore finanziario e sviluppo turistico per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, in quanto con il presente provvedimento si procede alla sola liquidazione di una somma impegnata in precedenza.

Il dirigente del settore
lavori pubblici e urbanistica
Ing. Dimitri Bonora

Documento informatico sottoscritto con firma elettronica ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs del 7 marzo 2005 n. 82 e ss.mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.