

marca
da bollo
€ 16,00



Regione Veneto

parte riservata

Comune di Jesolo
PROVINCIA DI VENEZIA

DOMANDA DI ALLOGGIO

PER LA PARTECIPAZIONE AL BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA - ANNO 2013 - AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE 2.4.1996, N. 10 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI, PUBBLICATO IN DATA 11.11.2013.

AVVERTENZA: compilare il modulo in ogni sua parte a macchina o in stampatello e barrare solo le caselle che interessano.

Il sottoscritto _____
cognome _____ nome _____ codice fiscale _____

nato a _____ (Prov. _____) il _____ stato civile _____;

CHIEDE

l'assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica in locazione ai sensi della L.R.V. n. 10/96 e successive modifiche ed integrazioni.

A tal fine **DICHIARA**, sotto la propria responsabilità, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. per le ipotesi di false attestazioni e mendaci dichiarazioni:

- A)** di essere cittadino italiano o di uno Stato aderente all'Unione Europea (**nazionalità** _____)
 - (oppure) di essere cittadino extracomunitario (**nazionalità** _____) titolare della **carta di soggiorno** o **permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo** rilasciata/o in data _____;
 - (oppure) di essere cittadino extracomunitario (**nazionalità** _____) regolarmente soggiornante, in possesso di **permesso di soggiorno** rilasciato in data _____ con validità di mesi _____ (**minimo 24 mesi**) e di esercitare regolare attività di lavoro subordinato o autonomo;
 - (oppure) di essere cittadino extracomunitario (**nazionalità** _____) titolare dello **status di rifugiato e dello status di protezione sussidiaria** rilasciato in data _____ ai sensi del D. lgs. 251 del 19.11.2007;
 - (eventuale) di essere cittadino extracomunitario, e di avere ottenuto in data _____ il **Nulla Osta al ricongiungimento** in conformità alla legge, per i familiari sotto elencati con i numeri _____;

(Allegare la documentazione di tutti i requisiti previsti dal bando e delle condizioni oggettive e soggettive, nelle forme di legge).

- B)** di risiedere nel Comune di _____ indirizzo _____ n. _____ c.a.p. _____;
 - (oppure) di prestare **attività lavorativa esclusiva o principale** nel Comune di _____;
 - (oppure) di essere destinato a lavorare in **nuovi insediamenti industriali** nel Comune di _____;
 - (oppure) di essere **lavoratore emigrato all'estero**, e di aver presentato esclusivamente la presente domanda per l'assegnazione di un alloggio di edilizia pubblica, e di voler rientrare in Italia per stabilirvi la residenza;
 - (oppure) di appartenere alle **Forze dell'Ordine** e di risiedere e prestare servizio nella provincia di Venezia; ovvero di risiedere nella provincia di Venezia e di prestare servizio in altra provincia del Veneto, precisando che la distanza tra la sede di servizio, sita nel Comune di _____, ed il Comune cui si riferisce il bando non supera i 90 Km. (**cancellare l'ipotesi che non interessa**);

C) di non essere titolare di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su alloggio/i o parti di essi per i quali il 6 per cento del valore catastale complessivo sia superiore al cinquanta per cento di una pensione minima INPS annua, ubicato in qualsiasi Comune del territorio nazionale;

D) di non aver ottenuto precedenti assegnazioni in proprietà immediata o futura di alloggio realizzato con contributi pubblici, o precedenti finanziamenti agevolati in qualunque forma concessi dallo Stato e da enti pubblici, purché l'alloggio non sia inutilizzabile o distrutto senza dar luogo al risarcimento del danno;

E) che il proprio nucleo familiare, così come definito dall'art. 2, comma 4, della L.R.V. n. 10/96, **per il quale dichiara di chiedere l'assegnazione**, è il seguente: [\(nota 1\)](#)

N.	Cognome e Nome	Parentela	Luogo e data di nascita (o di prevista nascita)	Professione/disoccupazione
1		Dichiarante		
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				

- F) che nell' **anno 2012** il proprio nucleo familiare: non ha conseguito alcun reddito fiscale ([nota 2](#))
 ha conseguito i seguenti redditi fiscali :

TIPO DI REDDITO	DICHIARANTE (euro)	CONIUGE (euro)	ALTRI COMPONENTI:			TOTALE (euro)
			NOME:	NOME:	NOME:	
da terreni e/o fabbricati						
da lavoro dipend. o da pensione						
da altri tipi di reddito						
oneri deducibili dal reddito (art. 10 del DPR 917/86)						
REDDITO COMPLESSIVO						

- e che avendo a carico figli (compresi i figli **nascituri**: per i quali **allegare documentazione dello stato di gravidanza** e, in seguito, della avvenuta nascita) ed essendo presenti nel nucleo familiare componenti superiori a 2, il **reddito complessivo del nucleo familiare**, calcolato ai sensi dell'art. 2, lett. e), della L.R.V. n. 10/96, come modificata dall'art. 67 della L.R.V. n. 5/2000, è pari ad € _____; ([nota 2](#))
- G)** di non aver ceduto in tutto o in parte, fuori dei casi previsti dalla legge, l'alloggio di edilizia residenziale pubblica eventualmente assegnato in precedenza in qualsiasi forma;
- H)** di non occupare senza titolo un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- I)** che **tutti i componenti** del suo nucleo familiare possiedono i requisiti di cui alle precedenti lettere c), d), f) e g).
- L)** (eventuale) che il componente del nucleo familiare sig. _____ è iscritto alla Camera di Commercio di _____ n° _____ per l'attività di _____;

Consenso ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 - Codice in materia di protezione dei dati personali

Il consenso del concorrente al trattamento dei dati sensibili viene manifestato mediante la firma sulla presente domanda di alloggio. Con modulo a parte, viene fornita l'informativa sul trattamento dei dati personali, ai sensi dell'art. 13 del Decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 - Codice in materia di protezione dei dati personali.

NOTE

- (1) Per **nucleo familiare** si intende la famiglia costituita dai coniugi ovvero da un genitore e dai figli legittimi, naturali, riconosciuti e adottivi e dagli affiliati con loro conviventi. Fanno altresì parte del nucleo familiare il convivente *more uxorio*, gli ascendenti, i discendenti, i collaterali fino al terzo grado purché la stabile convivenza con il concorrente abbia avuto inizio almeno due anni prima dalla data di pubblicazione del bando di concorso e sia dimostrata nelle forme di legge. Possono essere considerati conviventi anche persone non legate da vincoli di parentela o affinità, qualora la convivenza istituita abbia carattere di stabilità e sia finalizzata all'assistenza di persone presenti nel nucleo familiare stesso con le condizioni soggettive di cui al comma 1, lettera a), numeri 4) e 5), dell'art. 7 della Legge Regionale n. 10/96. Tale ulteriore forma di convivenza, ai fini dell'inclusione economica e normativa nel nucleo familiare, deve essere stata instaurata da almeno due anni precedenti alla data di pubblicazione del bando di concorso e risultare da certificazione anagrafica. Per il cittadino non appartenente all'Unione Europea, sono considerati componenti del nucleo familiare i familiari per i quali è stato chiesto il ricongiungimento in conformità a quanto previsto dalla normativa statale vigente (art. 2, commi 4 e 5, L.R. n. 10/96). Ai fini della graduatoria, nel numero dei figli vanno conteggiati anche i **nascituri**. (art. 67, L.R.V. n. 5/2000).
- (2) Per **reddito fiscale** annuo complessivo del nucleo familiare di cui all'art. 2, lett. e), della L.R.V. n. 10/96, come modificato dall'art. 68 della L.R.V. n. 5/2000 e dagli artt. 11 e 14 della L.R.V. n. 18/2006, si intende il reddito di cui all'articolo 8 del D.P.R. 22.12.1986, n. 917 e successive modificazioni, dedotti gli oneri di cui all'articolo 19 del citato decreto, quali risultano dall'ultima dichiarazione presentata, da computarsi con le modalità di cui all'articolo 21 della Legge 5.8.1978, n. 457 e successive modifiche ed integrazioni. Qualora il nucleo familiare abbia un numero di componenti superiore a due, il reddito complessivo annuo del nucleo è ridotto di € 516,46 per ogni componente oltre i due, fino ad un massimo di € 3.098,74. La riduzione si applica anche per i figli a carico oltre alla riduzione per gli stessi prevista dall'art. 21 della Legge 5.8.1978, n. 457. Il limite di reddito per l'anno 2013, da calcolarsi con le modalità di cui sopra, è di € **24.689,00** (qualora alla formazione del reddito concorrano redditi da lavoro dipendente, questi, dopo la detrazione di € 516,46 per ogni figlio che risulti essere a carico, e dopo la detrazione di € 516,46 per ogni componente oltre i due, sono calcolati nella misura del 60%).

PARTE RISERVATA ALLA COMMISSIONE DI CUI ALL'ART. 5 - L.R.V. n. 10/96

AMMESSO CON PUNTI _____ NON AMMESSO

Motivi della non ammissione: _____

Data _____ Firma _____

DICHIARAZIONI PER L'ATTRIBUZIONE DEL PUNTEGGIO

Il sottoscritto DICHIARA, inoltre, ai sensi del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, di essere in possesso delle seguenti condizioni e di aver diritto ai seguenti punteggi:

CONDIZIONI SOGGETTIVE

1. Di avere nel nucleo familiare il/la (lavoratore dipendente/ pensionato) sig./sig.ra _____ (erede di _____) in costanza di versamenti Ges.Ca.L. dalla data _____ alla data _____ per complessivi anni _____
 - 1.1 con anzianità di contribuzione fino ad anni 5 1
 - 1.2 con anzianità di contribuzione inferiore od uguale ad anni 10 3
 - 1.3 con anzianità di contribuzione superiore ad anni 10 5
(il pensionato da lavoro subordinato, o il suo erede e il lavoratore dipendente in cassa integrazione, o disoccupato, è assimilato al lavoratore dipendente in costanza di versamento Ges.Ca.L. - art. 7, lett. a), n. 1, L.R. 10/96);
2. di possedere il **reddito annuo** (di cui all'art. 2, comma 1, lett. e), del proprio nucleo familiare, non superiore all'importo di una pensione minima INPS (€ 6.246,89 per il 2012) 4
3. di avere nel suo nucleo familiare una o più persone di **età superiore a sessanta anni** 1
(le condizioni di cui ai numeri 3 e 4 non sono tra loro cumulabili)
4. di avere nel suo nucleo familiare il/la sig./sig.ra _____, di **età superiore a sessanta anni, non autosufficiente**, come certificato dalla Commissione medica dell'ULSS di _____ in data _____ 4
(le condizioni di cui ai numeri 3 e 4 non sono tra loro cumulabili)
5. di avere nel nucleo familiare il/la sig./sig.ra _____ **portatore/trice di handicap** con diminuzione permanente della capacità lavorativa del _____%, come certificato dalla Commissione medica dell'ULSS di _____ in data _____ 5
(si considera portatore di handicap il cittadino affetto da menomazioni di qualsiasi genere che comportino una diminuzione permanente della capacità lavorativa uguale o superiore ai due terzi, riconosciuta ai sensi della vigente normativa: art. 7, lett. a), n. 5, L.R. 10/96);
6. di avere il nucleo familiare costituito da **emigrati** che intendono rientrare in Italia per stabilirvi la residenza, prima dell'assegnazione dell'alloggio 2
7. di avere il nucleo familiare composto da cinque o più unità 2
8. di avere il nucleo familiare composto da un solo adulto con uno o più minori a carico 3
9. di aver contratto matrimonio in data _____ (cioè da non oltre un anno dalla data di pubblicazione del bando) con Sig./Sig.ra _____ 2
9. (oppure) di voler contrarre matrimonio entro un anno e comunque prima dell'assegnazione dell'alloggio, con il/la sig./sig.ra _____ (inserito/a nel suo nucleo familiare, come dichiaratola punto E) 2
- 9 bis. di avere un'anzianità di collocazione nella graduatoria definitiva, di cui all'art. 8 della L.R. 10/96, del Comune di Jesolo (oppure) dei Comuni di _____ per gli anni _____
(punti 0,5 per ogni anno, fino ad un massimo di punti 5)
10. di trovarsi nella seguente condizione stabilita dal "Regolamento assegnazione mobilità e decadenza":
 - Cittadini residenti a Jesolo dal
 - cittadini residenti a Jesolo da oltre 1 anno e fino a 5 *(punti 1)* 1
 - cittadini residenti a Jesolo da oltre 5 anni e fino a 7 *(punti 2)* 2
 - cittadini residenti a Jesolo da oltre 7 anni e fino a 10 *(punti 3)* 3
 - cittadini residenti a Jesolo da oltre 10 anni *(punti 4)* 4
 - Anziano ultrasessantacinquenne che vive da solo alla data di presentazione della domanda *(punti 2)* 2
 - Anziano con età superiore a settanta anni alla data di presentazione della domanda *(punti 3)* 3
 - Invalido ultrasessantacinquenne certificato dalla Commissione medica competente per l'accertamento dell'invalidità civile *(punti 1)* 1
 - Anziano ultrasessantacinquenne con assistente familiare alla data di presentazione della domanda la cui attività risulti comprovata da regolare contratto di lavoro *(punti 1)* 1
 - Nucleo familiare composto da un solo adulto con un minore a carico *(punti 3)* 3
 - Nucleo familiare composto da un solo adulto con due o più minori a carico *(punti 4)* 4
 - Giovani coppie la cui età complessiva non superi i settanta anni di età alla data di presentazione della domanda e che abbiano contratto matrimonio entro i due anni precedenti rispetto alla data di pubblicazione del bando o che contraggano matrimonio entro due anni dalla data di pubblicazione del bando *(punti 4)* 4

(Con esclusione dei punteggi attribuiti alla residenza, i punteggi sopra indicati sono ridotti a metà qualora il soggetto richiedente non sia residente a Jesolo da almeno 5 anni rispetto alla data di scadenza del bando. I punteggi attribuiti ai criteri sopra indicati possono essere sommati fino ad un tetto massimo di otto punti).

PARTE RISERVATA		
PUNTI DI LEGGE	punti attribuiti	
	provv.	def.
1		
3		
5		
4		
1		
4		
5		
2		
2		
3		
2		
2		
1		
1		
3		
4		
4		

CONDIZIONI OGGETTIVE

PUNTI DI LEGGE	PARTE RISERVATA	
	punti attribuiti	
	prov.	def.
<input type="checkbox"/> 1. Di trovarsi in situazione di grave disagio abitativo , accertata dalle autorità competenti, ed <u>esistente da almeno un anno dalla data di scadenza del bando</u> , dovuta a:		
1.1 abitazione impropria o procurata a titolo precario dall'assistenza pubblica, secondo quanto previsto dall'art. 7, comma 1, numero 1, lettera a), del D.P.R. 30.12.1972, n. 1035 e successive modificazioni e integrazioni (allegare dichiarazione dell'ULSS o del Comune) <input type="checkbox"/> <i>(le condizioni di cui ai numeri 1.1) e 2.2) non sono tra loro cumulabili)</i>	5	
1.2 coabitazione in uno stesso alloggio con un altro o più nuclei familiari, ciascuno composto di almeno due unità <input type="checkbox"/>	2	
1.3 coabitazione in uno stesso alloggio con un altro o più nuclei familiari, composti da una sola unità <input type="checkbox"/>	1	
In tal senso, dichiara di coabitare nello stesso alloggio dalla data del _____ con il nucleo familiare di _____ (parentela: _____), composto di n. ____ persone.		
1.4 presenza di barriere architettoniche in alloggio occupato da portatori di handicap motorio (allegare certificazione dell'ULSS) <input type="checkbox"/>	1	
<input type="checkbox"/> 2. Di trovarsi in situazione di disagio abitativo , accertata dalle autorità competenti, ed <u>esistente alla data di scadenza del bando</u> , dovuta a:		
2.1 abitazione in alloggio sovraffollato , documentato dall'autorità competente (allegare certificazione dell'ULSS) sulla base dei seguenti parametri:		
2.1.1 da due a tre persone a vano utile (esclusi servizi e cucina se inferiore a mq. 14) <input type="checkbox"/>	1	
2.1.2 da più di tre persone a vano utile (esclusi servizi e cucina se inferiore a mq. 14) <input type="checkbox"/>	2	
2.2 abitazione in alloggio antigienico , secondo quanto previsto dall'art. 7, primo comma, numero 4), lettera b), del D.P.R. 30.12.1972, n. 1035 e successive modificazioni e integrazioni, come certificato dalla competente autorità (allegare certificazione dell'ULSS) <input type="checkbox"/> <i>(le condizioni di cui ai numeri 1.1) e 2.2) non sono tra loro cumulabili)</i>	2	
2.3 Abitazione in alloggio che deve essere rilasciato , come risulta dall'atto _____, emesso da _____ in data _____, a causa di:		
▪ provvedimento esecutivo di sfratto non intimato per inadempienza contrattuale, <input type="checkbox"/>	5	
▪ (oppure) verbale di conciliazione giudiziaria , <input type="checkbox"/>	5	
▪ (oppure) ordinanza di sgombero , <input type="checkbox"/>	5	
▪ (oppure) provvedimento di collocamento a riposo di dipendente pubblico o privato che fruisca di alloggio di servizio, <input type="checkbox"/>	5	
▪ (oppure) di trovarsi nella seguente condizione oggettiva che rende impossibile l'uso dell'alloggio: _____ <input type="checkbox"/>	5	
_____ <input type="checkbox"/>	5	
▪ (oppure) di essere privo di alloggio da almeno un anno per la seguente causa: _____ <input type="checkbox"/>	5	
(allegare la documentazione che dimostra la mancanza di alloggio)		
<u>PUNTEGGIO TOTALE</u> (sommare i punti delle condizioni soggettive ai punti delle condizioni oggettive)		

CHIEDE, inoltre, che ogni comunicazione relativa al presente bando di concorso venga inviata al seguente indirizzo: _____ tel.: _____

ALLEGA alla presente domanda n. _____ documenti.
Jesolo, li _____

FIRMA _____ (*)

(*) Se la firma non viene apposta in presenza di un dipendente addetto a riceverla, si deve allegare copia fotostatica di un valido documento di identità non scaduto del sottoscrittore.

COMUNE DI JESOLO – U.O.C. SERVIZI SOCIALI /UFFICIO CASA

La su estesa dichiarazione è stata sottoscritta alla mia presenza (artt. 38 e 47 del D.P.R. n. 445/2000).

Data _____

Il funzionario competente a ricevere la documentazione

COMUNE DI JESOLO

DOMANDA DI ALLOGGIO PER IL BANDO DI CONCORSO DELL'ANNO 2013.

Il/la sig./sig.ra _____, ha presentato domanda in data _____.

IL RICEVENTE

AVVERTENZE

La presente domanda è valida esclusivamente per concorrere all'assegnazione degli alloggi di E.R.P. precisati nel bando a cui si riferisce. Per eventuali informazioni il richiedente deve presentarsi agli Uffici Comunali o all'ATER di Venezia munito della presente ricevuta.

ALLEGATO AL MODULO DELLA DOMANDA DI ALLOGGIO PER LA PARTECIPAZIONE AL BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA

**Informativa ai sensi dell'art. 13 del Decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196
("Codice in materia di protezione dei dati personali")**

FINALITÀ E MODALITÀ DEL TRATTAMENTO DEI DATI. L'ATER (Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale) di Venezia riceve dal Comune le domande di alloggio presentate dai concorrenti, e deve trattare i dati personali contenuti nelle stesse, o acquisite da Enti o privati, in adempimento dell'articolo 5 della Legge Regionale del Veneto del 2.4.1996, n. 10, che prevede:

1. l'istruttoria della domanda verificando la completezza e la regolarità della stessa e della documentazione richiesta, compresa la verifica del possesso dei requisiti per l'accesso all'edilizia residenziale pubblica (art. 2 della L.R. 10/96);
2. l'assegnazione dei punteggi e la formazione della graduatoria provvisoria (art. 7 della L.R. 10/96);
3. l'attribuzione dei compiti di cui ai numeri 1. e 2. ad apposita Commissione istituita presso l'ATER, in forza di apposita convenzione con il Comune;
4. la possibilità di trasmettere la documentazione agli Uffici Imposte, per gli opportuni accertamenti, ai fini della valutazione del possesso del requisito del reddito per l'accesso all'edilizia residenziale pubblica;
5. la pubblicazione nell'Albo del Comune per trenta giorni consecutivi della graduatoria, con l'indicazione del punteggio e delle domande inammissibili con le relative motivazioni, e dei modi e dei termini per ricorrere.

In relazione alle finalità previste dalla legge, il trattamento dei dati personali avviene da parte dell'ATER mediante strumenti manuali e informatici, e comunque in modo da garantire la sicurezza e riservatezza dei dati stessi.

OBBLIGO O FACOLTÀ DI CONFERIMENTO DEI DATI. Il conferimento dei dati è obbligatorio per poter chiedere l'assegnazione in presenza dei requisiti; la conseguenza in caso di mancato conferimento dei dati è la sospensione del procedimento.

AMBITO DI COMUNICAZIONE. I dati verranno utilizzati dal Servizio per la Casa del Comune che ha emesso il bando di concorso. Sono comunicati alla Regione Veneto, all'ATER di Venezia e possono essere comunicati al Ministero Finanze, Guardia di Finanza o altri Enti pubblici autorizzati al trattamento per le stesse finalità sopra indicate e per verificare l'effettiva sussistenza dei requisiti richiesti per accedere all'assegnazione. Dette comunicazioni sono autorizzate ai sensi della citata Legge Regionale n. 10/96 e dal D.P.R. n. 445/2000.

DIRITTI DELL'INTERESSATO. Può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione, cancellazione dei dati, come previsto dagli artt. 7 e seguenti del D. Lgs. n. 196/2003. Al fine di un agevole esercizio dei suddetti diritti, si potrà fare riferimento all'ATER di Venezia, Servizio Rapporti con i Comuni.

TITOLARI DEL TRATTAMENTO DEI DATI. Il Comune che ha pubblicato il bando e l'ATER di Venezia (Dorsoduro n. 3507, telefono 041.798811, fax 041.5237994, www.atervenezia.it).

RESPONSABILE DEL TRATTAMENTO DEI DATI. Per l'ATER, il Responsabile del Servizio Rapporti con i Comuni; per il Comune, il Responsabile del competente Servizio per la Casa.

DATI SENSIBILI. L'art. 26 del Decreto legislativo n. 196/2003 stabilisce che i "dati sensibili" (tra cui lo stato di salute) possono essere trattati solo con il consenso scritto dell'interessato e previa autorizzazione del Garante. Pertanto l'ATER potrà dar corso all'attribuzione dei relativi punteggi di selezione della domanda (art. 7 della L.R.V. n. 10/96) soltanto dopo aver ricevuto il consenso scritto dell'interessato tramite la domanda di assegnazione, che deve essere compilata e sottoscritta. **L'ATER è autorizzato al trattamento dei dati sensibili in forza dell'autorizzazione generale del Garante per la protezione dei dati personali n. 5/2012 in data 13.12.2012 (G.U. n. 3 del 4.1.2013)**. Il Comune è autorizzato al trattamento dei dati sensibili, per le specifiche attività finalizzate all'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica, dall'art. 73 del Decreto legislativo n. 196/2003, con riguardo ai tipi di dati e di operazioni strettamente pertinenti e necessari in relazione alle finalità di formazione della graduatoria e assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica.