



COMUNE DI JESOLO

Provincia di Venezia

PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 2013/120 DEL 04/11/2013

ASSEGNATA AL SERVIZIO URBANISTICA

OGGETTO: PIANO ASSETTO DEL TERRITORIO: APPROVAZIONE DOCUMENTO CONCLUSIVO DEGLI ESITI DELLA CONCERTAZIONE-PARTECIPAZIONE.

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA

PREMESSO che:

- il comune di Jesolo è dotato di piano regolatore generale, approvato dalla giunta regionale veneta in data 04/08/1977 con delibera n. 3425, mentre la strumentazione urbanistica ora vigente per l'intero territorio risulta quella successivamente approvata con provvedimenti della giunta regionale n. 2652 del 04/08/2000, n. 1979 del 19/07/2002, n. 1145 del 18/04/2003 e n. 812 dell'08/04/2008 e con provvedimento di consiglio comunale n. 56 del 10/04/2007 e con gli ulteriori provvedimenti della giunta regionale n. 3313 del 03/11/2009 e n. 1334 dell'11/05/2010;
- la l.r. 23/04/2004 n. 11 stabilisce che i Comuni debbano provvedere alla redazione del nuovo piano regolatore comunale, articolato in piano di assetto del territorio (PAT) e piano degli interventi (PI);
- con delibera n. 68 del 10/03/2005, integrata con successiva n. 84 del 22/03/2005, la giunta comunale, ai sensi degli artt. 3, 5 e 15 della l.r. 23/04/2004 n. 11, ha avviato la procedura concertata per la formazione del PAT, nonché approvato lo schema del "documento preliminare" con allegata la bozza di "accordo di pianificazione" tra la regione Veneto ed il comune di Jesolo;
- con deliberazione n. 50 del 04/03/2008, la giunta comunale ha approvato le modalità di conferimento degli incarichi esterni, in conformità a quanto previsto dall'art. 3 comma 55 della legge 24/12/2007, n. 244;
- con delibera n. 230 del 05/08/2008, la giunta comunale ha individuato i criteri per l'affidamento di consulenze specialistiche esterne, con il necessario coinvolgimento di diverse figure professionali, derivante dai tanti temi da analizzare riguardanti la generalità delle caratteristiche del territorio comunale, non riconducibile all'ordinaria attività degli uffici;
- con delibera n. 217 del 20/07/2010, la giunta comunale ha approvato il cronoprogramma, suddiviso in fasi, finalizzato a pervenire all'adozione del PAT da parte del consiglio comunale, e che tale programma prevede, tra l'altro, l'adozione della relazione ambientale e l'invio della stessa alla commissione valutazione ambientale strategica (VAS) presso la direzione valutazione progetti ed investimenti della regione Veneto;
- con delibere n. 338 del 31/11/2010 e n. 69 del 22/03/2011, la giunta comunale ha costituito ed aggiornato l'ufficio di piano, come previsto dalla l.r. 23/04/2004 n. 11, confermando il gruppo di lavoro con personale interno al comune di Jesolo, ai sensi del regolamento vigente per la ripartizione degli incentivi di progettazione, in quanto strettamente connessa alla previsione di opere pubbliche o di pubblico interesse.

CONSIDERATO che:

- la procedura di valutazione ambientale strategica prevede che il PAT sia accompagnato sin dalle sue prime elaborazioni da una specifica relazione ambientale, secondo quanto previsto con la dgvr n. 791 del 31/03/2009, sulla base della direttiva 2001/42/CE e dalla parte II del d.lgs. 03/04/2006 n. 152, così come modificata dal d.lgs. 16/01/2008 n. 4, che recepisce tale direttiva e definisce le modalità per lo svolgimento della procedura di valutazione ambientale strategica (VAS);
- con delibera n. 394 del 28/12/2010, la giunta comunale ha adottato il documento denominato "valutazione ambientale strategica (VAS) del piano di assetto del territorio (PAT) - rapporto ambientale preliminare";
- la commissione VAS della regione Veneto ha espresso il parere con prescrizioni n. 38 del 14/06/2011;
- sono stati acquisiti i pareri degli enti competenti in materia ambientale.

ATTESO che:

- con delibera n. 337 del 30/11/2010, la giunta comunale ha approvato la procedura concertata con la provincia di Venezia e l'integrazione all'accordo di pianificazione a seguito della delega in materia urbanistica;
- con delibera n. 22 del 02/03/2011, la giunta provinciale ha autorizzata la sottoscrizione dell'atto di integrazione all'accordo di pianificazione per il PAT, avvenuta in data 24/03/2011.

CONSTATATO che:

- sono stati avviati i lavori di redazione del PAT ed è stata completata una prima fase di acquisizione dei pareri sul rapporto ambientale, nonché di concertazione -partecipazione con gli organismi istituzionali e associativi rappresentativi della collettività jesolana;
- sono stati verbalizzati tutti gli incontri effettuati presso la sede comunale;
- sono state raccolte le proposte dei cittadini mediante punti ascolto presso le parrocchie e il mercato settimanale;
- sono state catalogate e georeferenziate le richieste pervenute al protocollo relative a specifiche future previsioni in sede di redazione del PAT.

DATO ATTO che:

- durante l'assemblea pubblica del 23/09/2013, a conclusione della fase di concertazione, è stato precisato che eventuali contributi sul documento preliminare del PAT potevano essere inviati all'ufficio urbanistica fino a quando la giunta comunale non avrebbe chiuso la fase concertativa, senza limitazioni particolari sulle modalità di redazione degli stessi, ma senza obbligo di riscontro formale, trattandosi appunto di aspetti concertativi;
- per quanto riguarda i contributi presentati, tutti classificati all'interno della procedura di chiusura della concertazione, gli stessi costituiranno elementi utili per la predisposizione del PAT solamente laddove i relativi contenuti siano risultati pertinenti con la natura strategica e con gli obiettivi propri del PAT.
- diversamente, i contributi puntuali, non essendo pertinenti con i contenuti strategici del "documento preliminare", sono demandati al piano degli interventi (PI) e dovranno essere ripresentati in sede di redazione dello stesso.

RITENUTO dover procedere all'approvazione del documento conclusivo sugli esiti della concertazione del documento preliminare e del rapporto ambientale preliminare del PAT, prot. n. 69117 del 04/11/2013, dando contestualmente atto che si è conclusa la fase della partecipazione.

VISTA la legge regionale 23/04/2004, n.11 e ss. mm.

DATO ATTO che la presente proposta non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria dell'ente.

PROPONE L'APPROVAZIONE DELLA PRESENTE PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

1. di dichiarare che la premessa è parte integrante e sostanziale della presente proposta;
2. di approvare il documento conclusivo sugli esiti della concertazione del documento preliminare e del rapporto ambientale preliminare del PAT, prot. n. 69117 del 04/11/2013, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente delibera ancorché non materialmente allegato;
3. di dare atto della conclusione della fase di concertazione-partecipazione, come risulta dal documento conclusivo innanzi citato;
4. di indicare l'unità organizzativa urbanistica e cartografico quale ufficio incaricato dell'invio alla provincia di Venezia quale ente coopianificatore, della delibera di approvazione della presente proposta, contestualmente al documento conclusivo sugli esiti della fase di concertazione-partecipazione.

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA
Arch. Renato Segatto

Documento informatico sottoscritto con firma elettronica ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs. del 7 marzo 2005 n.82 e ss. mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.