

Dati raccolti per l'elaborazione della verifica	
Responsabili della verifica:	
Lo studio ing. Dario Casarin ha raccolto i dati per l'elaborazione della verifica. La valutazione è stata effettuata dal ing. Dario Casarin.	
Fonte dei dati.	
Banca dati della Regione Veneto	
Livello di completezza delle informazioni:	
Buone	
Luogo dove possono essere reperiti e visionati i dati utilizzati:	
Studio ing. Dario Casarin, Via dell'Angelo 42, 30016 Jesolo (Ve)	
Valutazione riassuntiva	
☒ Non è probabile possano verificarsi effetti significativi sul sito natura 2000 per i lavori di attuazione della Variante al Piano Particolareggiato – Ambito 20b.	
☐ Si ravvisa che ci siano probabili incidenze sul sito, è necessario effettuare ulteriori indagini mirate ad accertare l'incidenza del progetto/piano/variante sul sito protetto, redigere una relazione di valutazione d'incidenza, comprensiva anche delle soluzioni alternative ed eventualmente delle mitigazioni proposte, nonché pervenire ad una chiara conclusione finale.	
Dichiarazione firmata del professionista	
Il professionista dichiara di essere in possesso dell'esperienza specifica e delle competenze in campo biologico, naturalistico ed ambientale, necessarie per la corretta ed esaustiva redazione di valutazione di incidenza, in relazione al piano o progetto trattato.	
15/07/2013	Il Tecnico dr. Ing. Dario Casarin



Città di Jesolo
Provincia di Venezia

V SETTORE – EDILIZIA PRIVATA

URB.ED.PE.36.01

Screening preliminare funzionale a stabilire la significatività degli impatti e, conseguentemente, la necessità o meno di predisporre la relazione di valutazione di incidenza, ai sensi della Dgr n. 2803 del 04.10.2002, attuazione della direttiva comunitaria 92/43/CEE e DPR 357/1997 modificato ed integrato dal DPR 120/03.
I professionisti che sottoscrivono il piano o progetto devono attestare, secondo le modalità della scheda seguente, la necessità o meno di effettuare la valutazione d'incidenza, avvalendosi preferibilmente di professionalità competenti con esperienza specifica e documentabile in campo biologico, naturalistico, ambientale.

Dati dimensionali dell'intervento:

La Variante in oggetto riguarda il Piano Particolareggiato per area produttiva D1.2 - Ambito 20b - in Comune di Jesolo delimitato da Via Correr – Via Madre Teresa di Calcutta – Via Mocenigo avente una superficie di circa 4.55 ha. Sono previsti i seguenti interventi relativi ad opere di urbanizzazione già realizzate con PdC:

- cessione dei parcheggi privati ad uso pubblico;
- inserimento di uno svincolo in via Madre Teresa di Calcutta con corsie di accelerazione e decelerazione;
- modifica dei sensi di marcia nel parcheggio con ingresso da Via Mocenigo ed uscita su Via Correr;
- modifica dell'intersezione della strada in cessione con Via Correr;
- lievi modifiche del tracciato dei sottoservizi (acquedotto, fognatura, enel e telecom);
- riposizionamento delle cabine Enel.

Indicazioni derivanti dagli strumenti di pianificazione:
L'ambito 20b rientra in " ZONA PER ATTIVITA' PRODUTTIVE DI ESPANSIONE "D 1.2" soggetta all'Art. 17 delle N.T.A. del P.R.G.

Alterazioni sulle componenti ambientali derivanti dal piano o progetto (escavazioni, deposito materiali, dragaggi):
Il progetto è ubicato al di fuori e lontano dai siti Natura 2000 più prossimi.
L'intervento prevede una lieve modifica delle opere di urbanizzazione primaria con normali escavazioni e reinterri.

Utilizzo delle risorse:
Il progetto è ubicato al di fuori e lontano dai siti Natura 2000 più prossimi.
Suolo: Non si prevede di utilizzare materiali di riporto provenienti da cave in zona o di deposito presso le sedi delle principali imprese che opereranno nel cantiere, ma di riutilizzare i materiali scavati in cantiere.
Acqua: Per l'allestimento dl cantiere verrà utilizzata acqua della rete pubblica.

Produzione di emissioni e rifiuti:
All'interno del cantiere verranno adottati accorgimenti al fine di ridurre le emissioni rumorose e gassose entro i limiti di legge. Verranno utilizzate macchine operatrici le cui emissioni di rumore e gas di scarico rientrano nei limiti di legge ed attuando procedure come l'ottimizzazione dei trasporti tale da ridurre al minimo i viaggi a vuoto o a carico parziale.
Gli eventuali rifiuti prodotti dal cantiere verranno separati per tipologia di recupero e trasportati in discarica.

Ulteriore fabbisogno nel campo dei trasporti:
Non si prevedono particolari impieghi e forniture nel campo dei trasporti. La viabilità esistente è sufficiente a garantire la regolare viabilità dei mezzi.

Durata dell'attuazione dell'intervento (costruzione, funzionamento, dismissione, recupero):
Gli interventi avranno inizio subito dopo il rilascio del permesso di costruire della variante in corso d'opera delle opere di urbanizzazione e saranno portati a termine entro i termini assegnati (seconda proroga).

Distanza dal sito Natura 2000 o dagli elementi chiave del sito:
3,5 km dal SIC IT3250031 "Laguna superiore di Venezia";
3,5 km dalla ZPS IT3250046 "Laguna di Venezia";
3,5 km dal SIC IT3250013 "Laguna del Mort e pinete di Eraclea".

Effetti combinati con altri derivati da diversi piani o progetti: Nelle vicinanze non sono previsti, a breve termine, interventi che possono avere effetti combinati con quelli prodotti dagli interventi in oggetto.	
Fonti consultabili per identificare gli impatti del piano o del progetto in relazione al sito coinvolto	
- Cartografia attuale e storica e ricerche storiche	
- Dati desumibili dalla scheda Natura 2000 riferite ai siti – banca dati della Regione Veneto	
- Uso del suolo e altri strumenti di pianificazione vigenti	
- Altre indagini sul sito	
- Dati esistenti relativi all'idrogeologia	
- Dati esistenti sulle specie prioritarie	
- Sintesi analitica dello stato di fatto	
- Bilancio ambientale di analoghi piani e progetti realizzati altrove	
- Piani di gestione del sito	
Tipi di impatto	Indicatori di importanza
Perdita di superficie di habitat: L'intervento in progetto non produrrà perdita di habitat Natura 2000.	Percentuale della perdita (particolarmente significativa per i tipi di habitat prioritari): Habitat 2000: 0% Habitat di specie: 0%
Frammentazione: L'intervento in progetto non produrrà frammentazione di habitat Natura 2000.	Durata o permanenza, livello in relazione all'estensione originale: Nessuno
Perturbazione: Non si prevede perturbazione dei siti Natura 2000 vista la distanza riscontrata dall'ambito di intervento.	Durata o permanenza, distanza dal sito: 3,5 km dal SIC IT3250031 "Laguna superiore di Venezia"; 3,5 km dalla ZPS IT3250046 "Laguna di Venezia"; 3.5 km dal SIC IT3250013 "Laguna del Mort e pinete di Eraclea".
Densità di popolazione: Non sono previste sostanziali variazioni della densità di popolazione.	Tempistica di ricollocamento:
Risorsa acqua (quantità): Verrà utilizzata acqua della rete pubblica.	Variazione relativa: Non si prevedono significative variazioni rispetto all'attuale utilizzo.
Qualità dell'acqua: Non si prevedono immissioni che possano compromettere lo stato qualitativo delle acque. Sarà leggermente modificata la rete di fognatura concepita in modo da convogliare alla rete pubblica le acque bianche e nere in modo separato. In fase di cantiere saranno adottati accorgimenti tali da evitare sversamenti accidentali di prodotti inquinanti al suolo che possano interferire con i sistemi superficiali.	Variazione relativa agli elementi chimici ed altri elementi maggiormente significativi: Non sono previste significative variazioni agli elementi chimici o ad altri elementi.
Titolo del progetto: VARIANTE AL PIANO PARTICOLAREGGIATO PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI, COMMERCIALI, RESIDENZIALI AMBITO 20b	

Codice, denominazione, localizzazione e caratteristiche del sito Natura 2000: Non ci sono siti Natura 2000 interessati dagli interventi di progetto.
Descrizione del progetto: La Variante in oggetto prevede i seguenti interventi relativi ad opere di urbanizzazione già realizzate con PdC: ▪ cessione dei parcheggi privati ad uso pubblico; ▪ inserimento di uno svincolo in via Madre Teresa di Calcutta con corsie di accelerazione e decelerazione; ▪ modifica dei sensi di marcia nel parcheggio con ingresso da Via Mocenigo ed uscita su Via Correr; ▪ modifica dell'intersezione della strada in cessione con Via Correr; ▪ lievi modifiche del tracciato dei sottoservizi (acquedotto, fognatura, enel e telecom); ▪ riposizionamento delle cabine Enel.
Progetto direttamente connesso o necessario alla gestione del sito (se applicabile): Il progetto non è connesso, né necessario alla gestione dei Siti Natura 2000.
Descrizione di altri progetti che possano dare effetti combinati: Nelle vicinanze non sono previsti, a breve termine, interventi che possono avere effetti combinati con quelli prodotti dagli interventi in oggetto.
Valutazione della significatività degli effetti
Descrizione di come il progetto (da solo o per azione combinata) incida sul sito Natura 2000: Il progetto non incide sui Siti Natura 2000.
Spiegazione del perché gli effetti non si debbano considerare significativi: Le distanze tra l'ambito di progetto e i siti Natura 2000 sono sufficientemente cautelative. L'intervento ricade all'interno di una zona fortemente urbanizzata. La modifica della nuova rete di fognatura esclude la possibilità che si verifichino apporti significativi di reflui sulla falda acquifera. Non verranno sottratti habitat Natura 2000. Non ci sono corsi d'acqua che possono veicolare in alcun modo eventuali effetti che possano disturbare i Siti Natura 2000. Durante il sopralluogo non sono state rinvenute nidificazioni, né specie di particolare interesse se non quelle legate agli ambienti sinantropici o dotate di elevata capacità di spostamento.
Consultazione con gli Organi e Enti competenti: Gli organi competenti sono gli Uffici Tecnici Comunali
Risultati della consultazione: Nessuna comunicazione negativa.