



ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE
DI C.C. N° 9 del 19 MAR. 2012
IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Daniela Giacomini

CITTA' DI JESOLO
Provincia di Venezia

**REGOLAMENTO PER LA MANUTENZIONE E
CONSERVAZIONE
DEI FOSSI DI PROPRIETA' PRIVATA O MISTA
NEL TERRITORIO COMUNALE**

APPROVATO CON DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 9 DEL 19 marzo 2012

INDICE

<i>Art. 1</i>	2
<i>Finalità</i>	2
<i>Art. 2</i>	2
<i>Fonti normative</i>	2
<i>Art. 3</i>	2
<i>Organi competenti</i>	2
<i>Art. 4</i>	2
<i>Divieti assoluti e permessi</i>	2
<i>ART. 5</i>	3
<i>Distanze di piante e di manufatti dai fossi</i>	3
<i>ART. 6</i>	4
<i>Esercizio e manutenzione</i>	4
<i>ART. 7</i>	4
<i>Tombinamenti dei fossati</i>	4
<i>ART. 8</i>	5
<i>Sbarramenti irrigui provvisori</i>	5
<i>ART. 9</i>	5
<i>Costruzione, modifica e trasposizione di nuovi fossi</i>	5
<i>ART. 10</i>	5
<i>Scarico nei fossi</i>	5
<i>ART. 11</i>	6
<i>Violazioni ed ammende</i>	6
<i>ART. 12</i>	6
<i>Esecuzione forzosa</i>	6
<i>ART. 13</i>	6
<i>Entrata in vigore</i>	6
<i>ART. 14</i>	6
<i>Rinvio ad altre norme</i>	6
ELENCO NORME	7

Art. 1 ***Finalità***

Il presente Regolamento definisce gli obblighi a cui sono soggetti i privati in materia di rispetto, manutenzione ed esercizio dei capifosso e fossi privati, particolari o comuni a più fondi (successivamente entrambi richiamati con il termine generale fossi), al fine di assicurare il soddisfacente e regolare deflusso delle acque, per evitare danni alle proprietà pubbliche e private e all'ambiente.

Per capifosso si intendono i cavi destinati all'allontanamento delle acque in eccesso ed eventuale adduzione di acqua irrigua, in cui recapitano i fossi o scoline di dimensioni inferiori (1,5 – 2 m di bocca); quest'ultimi sono usualmente a servizio di modeste superfici.

Art. 2 ***Fonti normative***

La manutenzione della rete di scolo privata particolare o comune a più fondi è di competenza dei proprietari interessati ai sensi dell'articolo 34 della Legge Regionale 8 maggio 2009 n° 12; gli interventi su tali opere sono inoltre normati in via principale dal RD 8 maggio 1904 n. 368, dal R.D. n. 215 del 1933 e dal Codice Civile.

Ai fini della applicazione del presente regolamento, le Pubbliche Amministrazioni sono equiparate ai privati proprietari quando intervengono in qualità di titolari di opere stradali o immobili in genere serviti dallo scolo oggetto di intervento.

Art. 3 ***Organi competenti***

Nel caso in cui i proprietari interessati non provvedano ai lavori di competenza sulle opere private di scolo ed irrigazione particolari e comuni a più fondi ai sensi della normativa sopra richiamata, l'organismo competente è il Consorzio di bonifica ai sensi dei commi 2 e 3 dell'articolo 34 della Legge Regionale 8 maggio 2009, n.12.

Il Consorzio di Bonifica interviene, in via sostitutiva, in nome e per conto delle proprietà interessate aventi obbligo, accertata la necessità di intervento previa richiesta o meno di uno o più proprietari; il Consorzio provvederà inoltre alla ripartizione degli oneri per i lavori, quando questi siano comuni a più fondi.

I lavori saranno eseguiti previa acquisizione di delega dei proprietari; in assenza di delega il provvedimento di approvazione dei lavori equivale a dichiarazione di pubblica utilità, urgenza e indifferibilità degli stessi.

Gli oneri suddetti sono equiparati, agli effetti della riscossione, ai contributi spettanti al Consorzio per la esecuzione, manutenzione e l'esercizio delle opere pubbliche di bonifica e irrigazione.

Art. 4 ***Divieti assoluti e permessi***

Nei fossi indicati al precedente articolo 1 è assolutamente vietato:

1. realizzare opere di qualsiasi genere che impediscano il regolare deflusso delle acque;
2. ingombrare l'alveo con terra, legno, pietre, erbe, rami, rifiuti, di qualsiasi specie;
3. immettere scarichi di acque diverse da quelle piovane, se non regolarmente autorizzati;

4. le acque reflue depurate potranno essere immesse solo se verranno rispettate tutte le norme previste dalle leggi vigenti in materia;
5. è vietato ridurre il volume di invaso originario dei fossi facenti parte della rete scolante del bacino che comunque non dovrebbe essere inferiore, in relazione alla natura del terreno, ai 150-200 mc/ha complessivi. Sono tollerate opere edili strettamente necessarie a realizzare passaggi interpoderali e ponticelli, purché non riducano la portata del fosso. I progetti per essere realizzati dovranno avere il parere del Consorzio di Bonifica e l'autorizzazione dell'Ufficio Tecnico Comunale con indicazione di tipologia, sezione, quote e pendenze del manufatto da costruire;
6. eventuali lavori di chiusura o interrimento dei fossi, legati a sistemazioni agrarie o a un cambio d'uso del territorio, dovranno ottenere specifico nulla-osta del competente Consorzio di Bonifica;
7. per tutte le opere citate al punto precedente è comunque fatto obbligo di ricostruire ai margini dei nuovi fondi almeno la preesistente capacità di invaso o di dimostrare che l'intervento di sistemazione non modifica la capacità di invaso complessiva dell'area oggetto dell'intervento secondo quanto previsto dalle linee guida per la compatibilità idraulica;
8. nei fondi confinanti con i capifosso di cui all'articolo 1 dovranno essere costituite delle fasce di rispetto non soggette alle periodiche lavorazioni di messa a coltura, in modo da evitare l'ostruzione parziale o totale e il deterioramento delle scarpate. Tali fasce dovranno essere di larghezza pari a:
 - a) mt. 0,80 dal ciglio se capifosso di guardia a strade;
 - b) mt. 0,50 dal ciglio per gli altri;
9. nel caso che, durante le lavorazioni dei campi, dovesse essere ostruito un fosso posto al confine della proprietà o danneggiata una strada, deve essere immediatamente ripristinato il regolare assetto degli stessi a cura e spese del soggetto proprietario o utilizzatore del fondo confinante;
10. l'eventuale impiego di diserbanti chimici nell'alveo del fosso per garantire una pulizia prolungata da infestanti perennanti specifiche (ad esempio canna palustre, sparganio, tifa,...), dovrà evitare il disseccamento della vegetazione delle scarpate e dei cigli.

ART. 5

Distanze di piante e di manufatti dai fossi

1. Al fine di impedire il restringimento o comunque il possibile ostacolo al normale deflusso delle acque, sono vietate le piantagioni di qualsiasi genere sulle sponde ed all'interno dell'alveo dei fossati privati di scolo.
2. Per la messa a dimora di specie arboree e arbustive a ridosso dei capifosso e fossi poderali, fatte salve le distanze dai confini di proprietà prescritti dall'art.893 del C.C., deve essere rispettata una distanza minima dal ciglio di 0,6 metri; per ciglio si intende il punto di intersezione tra il piano inclinato della sponda del fosso e il piano campagna. La distanza tra le piante e la loro altezza dovranno essere tali da consentire sempre agevolmente interventi di controllo della vegetazione e riescavo meccanici.
3. Eventuali opere da realizzare in prossimità di capifossi e fossi privati devono avere caratteristiche tali da consentire la funzionalità dei fossi esistenti e la possibilità di effettuare agevolmente con mezzi ordinari le manutenzioni periodiche necessarie.
4. Manufatti fissi dovranno essere costruiti ad una distanza non inferiore a mt. 4 dal ciglio per consentire gli interventi futuri di manutenzione con mezzi meccanici.
5. Distanze inferiori potranno essere prese in considerazione esclusivamente se si realizzeranno strutture (ad es. recinzioni) facilmente amovibili che dovranno essere rimosse temporaneamente

a carico della proprietà in caso di necessità.

ART. 6

Esercizio e manutenzione

L'esercizio e la manutenzione dei fossi di cui all'articolo 1 spetta ai proprietari degli immobili che ne usufruiscono. In particolare essi dovranno:

- a) tagliare le erbe sulle sponde e sul ciglio almeno due volte all'anno;
- b) tenere pulite le luci dei ponti ed i tombinamenti per la lunghezza delle proprietà;
- c) aprire i nuovi fossi che fossero necessari per il regolare deflusso delle acque del proprio fondo o dei fondi a monte e allargare, risezionandoli, quelli esistenti e con invasi palesemente insufficienti;
- d) mantenere pulite le chiaviche;
- e) rimuovere prontamente alberi, tronchi e rami di proprietà che per qualsiasi causa cadano nel fosso;
- f) tagliare i rami delle piante e delle siepi poste in vicinanza dei fossi;
- g) mantenere in buono stato di conservazione i ponti e gli altri manufatti;
- h) eseguire l'immediata aratura dopo la trinciatura degli stocchi del mais al fine di evitare che, in occasione di piogge intense, il materiale sminuzzato lasciato in superficie sia trasportato in grandi quantità nei fossi provocandone l'intasamento. In considerazione della natura dei terreni agricoli, al fine di evitare il fenomeno del trasporto eolico della sabbia in occasione delle giornate di forte vento (bora), nelle zone di seguito precisate la trinciatura degli stocchi di mais o qualsiasi altra lavorazione del terreno dovrà essere effettuata immediatamente prima della nuova semina di essenze erbacee o altre coltivazioni in grado di evitare o limitare il trasporto eolico delle particelle di sabbia. Le zone interessate da tale obbligo sono: il territorio compreso tra le Vie Roma Dx, G. Mameli, Levantina, Danimarca e Ca' Gamba; il territorio compreso tra le Vie Ca' Gamba, Correr, Mocenigo e Papa Luciani;
- i) procedere al riescavo del fosso quando il deposito di materiale terroso ed erbaceo ha ridotto il franco di coltivazione.

ART. 7

Tombinamenti dei fossati

1. Per le parti all'interno delle zone urbane i tombinamenti sono sottoposti alle valutazioni di compatibilità idraulica secondo la normativa vigente. In zona agricola, i tombinamenti sono di norma vietati. Possono essere concessi per l'accesso ai fondi o alle abitazioni, sulla fronte di quest'ultime se vicine, e solo nei casi di documentate esigenze (frazionamenti, cessioni di proprietà, ecc.).
2. L'esecuzione dei tombinamenti deve essere realizzata con tubazioni in calcestruzzo con giunto a bicchiere e idonee ai carichi stradali, atte a garantire il regolare deflusso delle acque. Le dimensioni della sezione di progetto dovranno seguire le indicazioni del Consorzio di Bonifica e comunque non inferiori a 60 cm. per i fossi e 80 cm. per i capifosso.
I lavori sono comunque subordinati all'autorizzazione del Comune e al parere idraulico del Consorzio di Bonifica, e, ove dovuto, previa autorizzazione delle proprietà confinanti se diverse dal Comune.
3. L'accertata realizzazione di tombinamenti in assenza di autorizzazione e/o titolo abilitativo equivalente è soggetta alle sanzioni contemplate nel Regolamento Edilizio Comunale e dalle

disposizioni regionali in materia edilizia.

4. Qualora l'intervento abbia causato danni comprovati alle opere pubbliche sono inoltre a carico dell'esecutore anche gli oneri per il ripristino dello stato di fatto ed il risarcimento delle proprietà danneggiate.
5. I tombinamenti dovranno essere mantenuti in efficienza a cura e spese dei proprietari anche se insistono su fossi di guardia a strade pubbliche o similari. Qualora si rendesse necessario, o per sopraggiunte necessità idrauliche, essi dovranno essere adeguati o ricostruiti secondo le disposizioni dell'Ente competente.

ART. 8 ***Sbarramenti irrigui provvisori***

In deroga a quanto previsto al precedente articolo 4 comma 1, nei fossi sono tollerati gli sbarramenti necessari ai fini irrigui di soccorso purchè siano rispettate le seguenti condizioni:

- a) sia evitato di bloccare completamente l'alveo e i manufatti siano facilmente manovrabili e tali da permettere all'acqua irrigua di stramazzone verso valle;
- b) i livelli siano tali da consentire un franco almeno minimo, anche agli appezzamenti più bassi;
- c) la permanenza a livelli sostenuti dell'acqua non sia prolungata (pochi giorni; la presenza di colture suscettibili a un ridotto franco di coltivazione o di scarpate di strade instabili può comportare l'impossibilità dell'esercizio dell'irrigazione in modo promiscuo in alcune annate);
- d) sia garantita costante sorveglianza e l'immediata apertura in caso di eventi piovosi intensi.
- e) qualora l'opera di sbarramento interessi più proprietà, l'esecuzione degli interventi deve essere attuata previo accordo fra le proprietà interessate.

ART. 9 ***Costruzione, modifica e trasposizione di nuovi fossi***

1. La realizzazione di nuovi fossi e la modifica, trasposizione, chiusura e tombinamento di quelli esistenti è subordinata all'ottenimento di parere da parte del Consorzio di Bonifica;
2. Per lo scavo di nuovi fossi lungo i confini di proprietà, salvo diverso accordo con i confinanti, si dovrà rispettare una distanza dal confine non inferiore alla profondità dell'opera (Art. 891 C.C.)
3. Per lo scavo di fossi in adiacenza al ciglio di una strada interpodereale, la distanza non dovrà essere inferiore alla misura della profondità del fosso, misurata dall'inizio della scarpata stessa fino al ciglio stradale.
4. Ai sensi dell'art. 26 del D.P.R. 16.12.1992, n. 495, e s.m.i., per lo scavo di nuovi fossi in adiacenza al ciglio di una strada pubblica o ad uso pubblico, la distanza non dovrà essere inferiore alla profondità del fosso, misurata dall'inizio della scarpata stessa fino al confine stradale, con un minimo di 3,00 metri.

ART. 10 ***Scarico nei fossi***

Fatta salva la normativa vigente relativa allo scarico delle acque al suolo e nei corpi idrici superficiali è vietato convogliare nei fossi qualsiasi sostanza e/o materiale diversi dalle acque meteoriche.

ART. 11
Violazioni ed ammende

Le trasgressioni alle norme del presente Regolamento sono accertate dal Consorzio di Bonifica, dall'Ufficio Tecnico Comunale e dagli agenti di Polizia Locale, nonché dagli Ufficiali di Polizia Giudiziaria.

Le violazioni al presente regolamento, salvo che il fatto non costituisca reato o non sia punito da disposizioni speciali, sono punite ai sensi dell'art. 7 bis del Decreto Legislativo n° 267 del 18/08/2000 con una sanzione da Euro 25,00 a Euro 500,00.

ART. 12
Esecuzione forzata

Oltre al pagamento della sanzione prevista, il Dirigente del Settore competente può ordinare l'esecuzione dei lavori non eseguiti, la rimessa in pristino e l'esecuzione d'ufficio degli stessi. L'esecuzione d'ufficio è sempre attuata a spese degli interessati e dei beneficiari.

In caso di ulteriore inadempienza dei proprietari, ai sensi dei commi 2 e 3 dell'art.34 della L.R. del 8 maggio 2009, n. 12, i lavori saranno eseguiti d'ufficio dal Consorzio di Bonifica a spese degli aventi obbligo. L'approvazione del progetto di esecuzione e/o manutenzione da parte del Consorzio di Bonifica equivarrà a dichiarazione di urgenza ed indifferibilità dei lavori stessi.

ART. 13
Entrata in vigore

Le norme contenute nel presente Regolamento entreranno in vigore in conformità alle disposizioni dello Statuto Comunale.

ART. 14
Rinvio ad altre norme

Per tutto ciò che non è previsto si rinvia alle leggi esistenti ed ai Regolamenti Comunali.

ELENCO NORME

- R.D. 8 maggio 1904, n. 368
- R.D. 13 febbraio 1933, n. 215
- L.R. 8 maggio 2009, n.12
- Codice Civile (art.891 e seguenti)
- Nuovo Codice della Strada – D.Lgs. 30 aprile 1992, n.285 e relativo Regolamento di esecuzione D.P.R. 16 dicembre 1992, n.495
- Valutazione compatibilità idraulica – Linee guida Commissario Delegato 3 agosto 2009 e Allegato A alla DGRV N. 2948 del 6 ottobre 2009
- Ogni altra norma o regolamento applicabili