



CITTÀ DI JESOLO

**Settore finanziario e sviluppo turistico
Unità organizzativa Gare e Appalti**

Prot. 10756 del 16/02/2022

VERBALE DI GARA N.5 - SEDUTA DEL 15/02/2022

PROCEDURA TELEMATICA APERTA PER L’AFFIDAMENTO, IN CONCESSIONE, MEDIANTE LOCAZIONE FINANZIARIA DI OPERA PUBBLICA DI CUI AGLI ARTT. 180 COMMA 8 E 183, COMMA 16 E 187 DEL D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I., AVENTE AD OGGETTO LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA, LA REALIZZAZIONE DEI LAVORI, IL FINANZIAMENTO NONCHÉ LA MANUTENZIONE (ORDINARIA E STRAORDINARIA) E LA SUCCESSIVA GESTIONE PER 20 ANNI DEL NUOVO IMPIANTO NATATORIO DI VIALE MARTIN LUTHER KING A JESOLO (VE).

L’anno duemilaventidue il giorno quindici febbraio alle ore 14:30 presso la sala riunioni del Comune di Jesolo, si è riunita in seduta riservata, come disposto dal paragrafo 21 del disciplinare di gara, la commissione giudicatrice nominata con determinazione dirigenziale n. 61 del 20/01/2022.

Sono presenti:

- dott. Massimo Ambrosin, dirigente del settore attività produttive e tributi comprensivo dell’u.o.c. “gare, appalti e provveditorato” del comune di Jesolo - Presidente
- dott. Matteo Todesco, dirigente dell’Area economico finanziaria della Città metropolitana di Venezia – commissario;
- ing. Andrea Menin, direttore Unità Organizzativa Logistica, Navigazione, Ispettorati di Porto e Pianificazione della Regione Veneto – commissario
- ing. Massimo Montin, posizione organizzativa dell’u.o. lavori pubblici e servizi manutentivi del comune di Jesolo- RUP svolge le funzioni di verbalizzante la posizione organizzativa dell’unità gare e appalti, Eddi Bonotto.

Il Presidente

- richiama i precedenti verbali n.1, 2, 3 e 4;
- che a mezzo l’area comunicazioni di Sintel il concorrente, R.T.I. tra ERCOLE CONSORZIO STABILE - A&T EUROPE SPA - PARTECIPAZIONI E GESTIONI S.R.L. - ICCREA BANCAIMPRESA SPA, è stato informato del punteggio di 26,50 attribuito dalla commissione all’offerta economica;
- ricorda che l’attuale seduta è dedicata alla comunicazione dell’esito della verifica di congruità e coerenza del PEF presentato dall’operatore economico alla luce delle precisazioni richieste al concorrente con note prot. con.le n. 8265 del 08/02/2022 e n. 8948 del 10/02/2022, e risultanti al prot. n. 9842 del 14/02/2022;

Ciò premesso, sulla base delle valutazioni effettuate nel corso della presente seduta riservata e degli ulteriori elementi chiarificatori che il dott. Matteo Melzi, referente dell’operatore economico, ha reso telefonicamente alla commissione in ordine alla congruità tra il conto economico della Newco e quello della SSD.

Inoltre è stata descritta in maniera dettagliata la metodologia di calcolo del fatturato sulla base dell’utenza potenziale.

La Commissione dichiara il Piano economico finanziario prodotto dal concorrente congruo e coerente rispetto alle prescrizioni poste a base di gara e alle condizioni contenute nell’offerta.

Il Presidente dichiara conclusa la seduta riservata alle ore 15.00.

Seguirà la seduta pubblica nella quale sarà data la comunicazione dell’esito della valutazione del PEF.



CITTÀ DI JESOLO

IL PRESIDENTE (Massimo Ambrosin)
IL COMMISSARIO (Matteo Todesco)
IL COMMISSARIO (Andrea Menin)
IL RUP (Massimo Montin)
IL SEGRETARIO (Eddi Bonotto)

Documento informatico sottoscritto con firma elettronica ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs. del 7/03/2005, n. 82 e ss.mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.