

(mittente)  
Cognome Nome  
via  
c.a.p. .... - Comune (....)  
tel./cell.

Marca  
da bollo  
€. 16,00

Al Sig. SINDACO  
del Comune di Jesolo  
Via S. Antonio, n. 11  
30016 – JESOLO (VE)

alla c.a. Ufficio Edilizia Residenziale Pubblica Convenzionata  
Arch. Ivo Rinaldi  
Arch. Monica Boatto

**Oggetto:** Richiesta di svincolo al diritto di prelazione di n. \_\_\_ alloggio **al grezzo** destinato a edilizia residenziale pubblica convenzionata.

Il sottoscritto ....., nato a ..... (.....) il ....., residente a ..... in via ....., codice fiscale ....., proprietario nel Comune di Jesolo di n. \_\_\_ alloggio al grezzo situato in via ....., n. ...., in corso di realizzazione in edilizia residenziale pubblica convenzionata, collocato all'interno del piano ....., lotto n. .... pratica edilizia ....., tipologia (unifamiliare/bifamiliare/ schiera/blocco) e più precisamente identificato catastalmente al foglio ....., mappale/i ....., sub :::, più quota parte proporzionale degli spazi comuni identificati con i subalterni .....

Premesso che:

Alloggio A

- superficie complessiva di progetto di (100% S.u.a. + 60% di S.n.r.) di mq. ....
- il valore massimo di cessione è stabilito in €. .... (annotazioni .....

Alloggio B

- superficie complessiva di progetto di (100% S.u.a. + 60% di S.n.r.) di mq. ....
- il valore massimo di cessione è stabilito in €. .... (annotazioni .....

- etc.....

tanto premesso con la sottoscrizione della presente chiedo lo svincolo al diritto di prelazione di n. \_\_\_ alloggio in corso di costruzione, per poter vendere detto immobile in edilizia residenziale pubblica convenzionata, come sopra descritto, al prezzo massimo di cessione di:

alloggio A €. ....;

alloggio B €. ....;

etc .....

calcolato secondo i parametri di cui alla l.r. n. 42/1999.

In alternativa, come da regolamento si chiede venga individuato un soggetto interessato all'acquisto nei tempi previsti dalla normativa vigente.

Il referente alla pratica da contattare è il ..... recapito telefonico .....

Si allega alla presente:

1. planimetria da piano di lottizzazione con indicazione del lotto;
2. copia planimetria dello scoperto e tipologia dell'ultimo progetto di alloggio con indicazione delle superfici leggibili;
3. copia atto unilaterale d'obbligo;
4. copia dell'atto di provenienza (atto di compravendita);
5. copia di eventuale precedente delibera di svincolo al diritto di prelazione;
6. elaborato planimetrico;
7. Permesso di Costruire;
8. visura storica catastale dei mappali su cui insiste l'alloggio e.r.p.c.;
9. determinazione del valore massimo di vendita dell'immobile al grezzo (dati: computo metrico dell'alloggio finito; computo metrico sullo stato di avanzamento dei lavori; superficie complessiva dell'alloggio);
10. documentazione fotografica a colori;
11. documento di identità e codice fiscale della proprietà;
12. delega dell'incaricato della pratica con allegati il documento identità e codice fiscale.

Distinti Saluti

Jesolo, lì

la ditta proprietaria

---

**LIBERATORIA**

**INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL REGOLAMENTO UE 2016/679 (GDPR) PER IL PUBBLICO**

“L'informativa ai sensi dell'art. 13 del Reg. UE 2016/679 (GDPR), può essere consultata alla pagina web <http://www.comune.jesolo.ve.it/privacy>” oppure visionata presso l'Ufficio per le Relazioni con il Pubblico (URP) del comune di Jesolo”.

Jesolo, lì

la ditta proprietaria

---