



CITTÀ DI JESOLO



SETTORE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TRIBUTI

SPORT

DETERMINAZIONE NUMERO 951 DEL 05/07/2019, obiettivo 2019_2601

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLA PISCINA COMUNALE SITA IN VIA DEL BERSAGLIERE N. 4 A JESOLO LIDO PER IL PERIODO DI ANNI TRE. CIG 79258298FE. DETERMINA A CONTRARRE.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE ATTIVITA' PRODUTTIVE E TRIBUTI

VISTI:

- l'art. 107 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm., nella parte in cui prevede che sono attribuiti ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi, tra i quali, in particolare, secondo le modalità stabilite dallo statuto o dai regolamenti dell'ente, gli atti di gestione finanziaria, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'art. 52 dello statuto comunale, il quale stabilisce che ai dirigenti spetta l'adozione degli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno mediante autonomi poteri di spesa;
- l'art. 25 del regolamento generale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con delibera di giunta comunale n. 185 del 29/06/2012, esecutiva, il quale prevede che i dirigenti di settore svolgono compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi loro assegnati e che agli stessi spetta l'adozione degli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno mediante autonomi poteri di spesa, ed in particolare l'allegato "A" disciplinante i criteri per l'affidamento degli incarichi di lavoro autonomo;
- l'art. 22 del regolamento comunale di ordinamento finanziario e contabile, approvato con delibera di consiglio comunale n. 93 del 07/06/2001, esecutiva, il quale prevede che tutte le determinazioni di impegno di spesa assunte dal dirigente, nonché le proposte di deliberazione di prenotazione di spesa, devono essere comunicate al responsabile del servizio finanziario con l'indicazione dell'ammontare della spesa e degli elementi necessari per stabilire l'imputazione della stessa;
- il d. lgs. 18/04/2016, n. 50 e ss.mm., "codice dei contratti pubblici";
- il decreto sindacale n. 47 del 30/11/2018, con il quale si nominava la dott.ssa Giulia Scarangella dirigente del settore Attività Produttive e tributi.

VISTE altresì:

- la delibera del 20/12/2018, n. 132, immediatamente eseguibile, con la quale il consiglio comunale ha approvato il bilancio di previsione finanziario 2019-2021;
- la delibera del 28/12/2018, n. 464, immediatamente eseguibile, con la quale la giunta comunale ha approvato il piano esecutivo di gestione 2019-2021.

RICHIAMATA la delibera di consiglio comunale n. 50 del 27/06/2019 avente ad oggetto "Variazione n. 13 agli stanziamenti del bilancio di previsione finanziario 2019 - 2021 ai sensi degli articoli 42 e 175 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.: approvazione".

PREMESSO che in data 11/12/2018 la giunta comunale, con proprio provvedimento n. 432, ha approvato l'atto di indirizzo per l'indizione della procedura aperta per l'affidamento in concessione del servizio di gestione della piscina comunale sita in via Del Bersagliere n. 4 per il periodo di tre anni con possibilità di rinnovo biennale della concessione e di una proroga tecnica di sei mesi per la conclusione delle procedure

necessarie all'individuazione di un nuovo contraente.

CONSTATATA, pertanto, la necessità attivare la procedura volta a garantire la concessione di detto servizio.

RICHIAMATA la determina a contrarre del settore tecnico unità organizzativa lavori pubblici e servizi manutentivi n. 1818 del 17/12/2018, avente ad oggetto la verifica della vulnerabilità sismica della piscina comunale in oggetto.

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 1 del d.l. 06/07/2012, n. 95 convertito con modificazioni in legge 07/08/2012, n. 135 con riferimento alla Centrale di Committenza Consip è stato verificando che nel sito www.acquistiinretepa.it:

- a) non sono attive le convenzioni di cui all'art. 26, comma 1, della Legge 23 dicembre 1999 n. 488, aventi ad oggetto beni comparabili con quelli oggetto del presente provvedimento e che, alla data dell'attuale provvedimento, non ci sono procedimenti programmati o in fase di studio per l'avvio di gare con medesimi articoli;
- b) non sono presenti nel mercato elettronico Me.Pa, offerte per prodotti analoghi a quelli del presente provvedimento.

RICHIAMATO l'art. 32, comma 2, del d. lgs. 18/04/2016, n. 50 il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

CONSIDERATO che:

- allo scopo di individuare il/i soggetto/i gestore del servizio si rende opportuno indire una procedura aperta per l'affidamento in concessione del servizio di gestione di che trattasi, per una durata di anni tre con eventuale rinnovo biennale e una proroga tecnica di sei mesi, qualora non si siano concluse le operazioni del nuovo affidamento, quantificando in € 2.255.000,00 il valore complessivo della concessione;
- per l'affidamento in oggetto si chiede il versamento di un canone concessorio per l'importo annuo a rialzo di € 20.000,00, pari a € 24.400,00 con oneri Iva, precisando che nella sua quantificazione si è tenuto conto anche di una quota parte di compartecipazione ai costi riferiti alle utenze della piscina comunale, riguardanti la fornitura di acqua, riscaldamento ed energia elettrica;
- che per l'appalto in parola sono stati redatti i documenti di gara, prot. n. 40307 del 31/05/2019, composti da un progetto che comprende la relazione tecnico illustrativa e consistenza dell'impianto, le indicazioni e le disposizioni per la stesura dei documenti inerenti la sicurezza di cui all'art. 26, co. 3, del d.lgs. 09/04/2018, n. 81, il quadro riepilogativo dell'andamento della gestione (spese e introiti) della piscina e il piano tariffario, dal capitolato speciale descrittivo e prestazionale, dallo schema/bozza di contratto, dall'elenco dei beni mobili presenti nell'impianto estratto dall'inventario del Comune, dal programma delle manutenzioni e dalle planimetrie dell'impianto allegate.

RITENUTO:

- di procedere alla concessione del servizio di gestione della piscina comunale sita in via Del Bersagliere n. 4 mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 60 e 164 e ss. del d. lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.;
- di stabilire che l'aggiudicazione dell'offerta sia effettuata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016;
- di approvare i documenti di gara in atti al protocollo comunale n. 40307 del 31/05/2019;
- di demandare alla stazione unica appaltante della Città Metropolitana di Venezia l'espletamento delle procedure di gara necessarie per la scelta del contraente;
- di nominare responsabile unico del procedimento, di cui all'art. 31 del d.lgs. 18/04/2016, n. 50 e ss.mm, il Dirigente del settore Attività Produttive e tributi, dott.ssa Scarangella Giulia.

RITENUTO altresì di prenotare la spesa di € 15.592,00 mediante la seguente imputazione del bilancio di previsione esercizio finanziario 2019:

- € 600,00 per il versamento del contributo all'ANAC al capitolo 10965/10 "Servizi amministrativi c.e. sport" (piano finanziario 1.03.02.16.999) quali spese per la procedura di gara in oggetto da versare all'ANAC a mezzo MAV a mezzo economo comunale (cod. benef. 301), a seguito dell'emissione del bollettino;
- € 2.200,00 al capitolo 10965/10 "Servizi amministrativi c.e. sport" (piano finanziario 1.03.02.16.999) quali spese per la procedura di gara inerenti la pubblicazione e pubblicità di gara a favore della S.U.A. Città Metropolitana di Venezia (cod. benef. 25745);
- € 7.872,00 al capitolo 10965/10 "Servizi amministrativi c.e. sport" (piano finanziario 1.03.02.16.999) quale accantonamento ai sensi dell'art. 113 del d. lgs. 50 del 18/04/2016 e ss.mm. riferito all'importo di gara per il periodo di anni tre di durata della concessione;
- € 4.920,00 al capitolo 10965/10 "Servizi amministrativi c.e. sport" (piano finanziario 1.03.02.16.999) quale accantonamento destinato al fondo innovazione ai sensi dell'art. 113 del d. lgs. 50 del 18/04/2016 e ss.mm. riferito all'importo di gara per il periodo di anni tre di durata della concessione;

VERIFICATO l'insussistenza in capo alla sottoscritta, dott.ssa Giulia Scarangella, dei motivi, anche potenziali, di conflitto di interesse nel presente procedimento sia agli effetti all'art. 42 del Codice, sia dell'art. 6- bis della L. 241/90.

DATO ATTO che è stato acquisito, con riferimento al servizio in parola, i seguenti codici identificativi di gara CIG 79258298FE.

DATO ATTO che il presente provvedimento, comportando impegno di spesa, è trasmesso al settore finanziario e sociale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5 e dell'art. 183, comma 7, d.lgs. 18/08/2000 n. 267 e ss.mm., per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

D E T E R M I N A

1. la premessa è parte integrante del presente dispositivo;
2. di indire la gara, mediante procedura aperta finalizzata all'affidamento in concessione del servizio di gestione della piscina comunale sita in via Del Bersagliere n. 4, ai sensi degli artt. 60 e 164 e ss. del d. lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.;
3. di utilizzare quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95 del d. lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.;
4. di approvare i documenti di gara di cui al prot. 40307 del 31/05/2019 contenenti le condizioni e le clausole essenziali del contratto che verrà stipulato e che costituiscono parte integrante del presente provvedimento;
5. di nominare responsabile unico del procedimento, di cui all'art. 31 del d.lgs. 18/04/2016, n. 50 e ss.mm, la dirigente del settore Attività produttive e tributi, dott.ssa Giulia Scarangella;
6. di prenotare la spesa di € 15.592,00 mediante la seguente imputazione del bilancio di previsione esercizio finanziario 2019:
 - € 600,00 per il versamento del contributo all'ANAC al capitolo 10965/10 "Servizi amministrativi c.e. sport" (piano finanziario 1.03.02.16.999) quali spese per la procedura di gara in oggetto da versare all'ANAC a mezzo MAV a mezzo economo comunale (cod. benef. 301), a seguito dell'emissione del bollettino;

- € 2.200,00 al capitolo 10965/10 “Servizi amministrativi c.e. sport” (piano finanziario 1.03.02.16.999) quali spese per la procedura di gara inerenti la pubblicazione e pubblicità di gara a favore della S.U.A. Città Metropolitana di Venezia (cod. benef. 25745);
- € 7.872,00 al capitolo 10965/10 “Servizi amministrativi c.e. sport” (piano finanziario 1.03.02.16.999) quale accantonamento ai sensi dell’art. 113 del d. lgs. 50 del 18/04/2016 e ss.mm. riferito all’importo di gara per il periodo di anni tre di durata della concessione;
- € 4.920,00 al capitolo 10965/10 “Servizi amministrativi c.e. sport” (piano finanziario 1.03.02.16.999) quale accantonamento destinato al fondo innovazione ai sensi dell’art. 113 del d. lgs. 50 del 18/04/2016 e ss.mm. riferito all’importo di gara per il periodo di anni tre di durata della concessione;

Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Piano finanziario	Movimento	Importo	C.Costo	Co.Ge.	Obiettivo	Cod form
Impegno	2019	10965/10	1.03.02.16.001		600,00	2417			301
Impegno	2019	10965/10	1.03.02.16.001		2.200,00	2417			25745
Impegno	2019	10965/10	1.03.02.16.999		7.872,00	2417			
Impegno	2019	10965/10	1.03.02.16.999		4.920,00	2417			

7. di imputare i succitati impegni di spesa sull’esercizio finanziario 2019 in base al sorgere dell’obbligazione da pagare.
8. di dare atto che, in caso di rinnovo biennale della concessione, si provvederà con successivo provvedimento ad impegnare le somme necessarie a finanziare le quote spettanti ai sensi del succitato art. 13 del d. lgs. 50 del 18/04/2016 e ss.mm.;
9. di dare atto che si provvederà con successivo provvedimento ad imputare al capitolo 1490 l’entrata corrispondente al canone di concessione in oggetto;
10. di demandare alla stazione unica appaltante della Città Metropolitana di Venezia l’espletamento delle procedure di gara necessarie per la scelta del contraente;
11. di autorizzare l’economista comunale alla liquidazione del contributo di gara mediante anticipazione economica di cassa;
12. di precisare ai sensi dell’art. 192 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm., che:
 - con la stipulazione del contratto si intende realizzare il seguente fine: concessione del servizio di gestione della piscina comunale sita in via Del Bersagliere n. 4 per una durata di anni tre con eventuale rinnovo biennale e una proroga tecnica di sei mesi, qualora non si siano concluse le operazioni del nuovo affidamento;
 - il contratto sarà stipulato mediante forma pubblica amministrativa con spese a carico esclusivo della ditta aggiudicataria;
 - le clausole negoziali, tutte essenziali sono contenute nel progetto, nel capitolato speciale e negli atti di gara all’uopo predisposti, assunti al protocollo con il n. prot. 40307 del 31/05/2019;
 - per la scelta del contraente sarà utilizzato il criterio di aggiudicazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell’art. 95 del d. lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.;
13. di dare atto che è stata rispettata la disposizione dell’art. 1, d.l. 6/07/2012, n. 95 convertito con modificazioni in legge 7/08/2012, n. 135 e che si procederà nel rispetto delle norme sulla tracciabilità di cui all’ art. 3 legge 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.;

14. di trasmettere la presente determinazione al responsabile del settore finanziario e sociale per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della stessa, ai sensi e per gli effetti dell'art. 153, comma 5, dell'art. 183, comma 7, d.lgs. 18/08/2000 n. 267 e ss.mm. e dell'art. 22, comma 4, regolamento comunale di ordinamento finanziario e contabile.

Il Dirigente del Settore
Attività produttive e tributi
Dott.ssa Giulia Scarangella

Documento informatico sottoscritto con firma elettronica ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs del 7 marzo 2005 n. 82 e ss.mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.