

# SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Jesolo - U.O. LAVORI PUBBLICI

## QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	5,833,476.73	130,000.00	0.00	5,963,476.73
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	3,000,000.00	1,500,000.00	720,000.00	5,220,000.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	5,685,480.00	400,000.00	400,000.00	6,485,480.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	64,100.00	0.00	0.00	64,100.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>totale</b>	<b>14,583,056.73</b>	<b>2,030,000.00</b>	<b>1,120,000.00</b>	<b>17,733,056.73</b>

Il referente del programma

**BONORA DIMITRI**

**Note:**

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda E e alla scheda C. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Jesolo - U.O. LAVORI PUBBLICI

## ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 131 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

**Note:**

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma

BONORA DIMITRI

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale
- b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche; protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

# SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Jesolo - U.O. LAVORI PUBBLICI

## ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)							
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale			
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			

**Note:**

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di

Il referente del programma

BONORA DIMITRI

**Tabella C.1**

- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

**Tabella C.2**

- 1. no
- 2. sì, cessione
- 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**

- 1. no
- 2. sì, come valorizzazione
- 3. sì, come alienazione

**Tabella C.4**

- 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3. vendita al mercato privato
- 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

# SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Jesolo

## - U.O. LAVORI PUBBLICI

### ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	RUP (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (1.2) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L006087202720230001	2023/1	F24D220126006	2023	MCNTIN MASSIMO	No	No	005	027	019		08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di riqualificazione energetica Centro Civico: sostituzione serramenti	2	130.000,00	0,00	0,00	0,00	130.000,00	0,00		0,00			
L006087202720230001	2022/3	F21B19000410005	2023	MCNTIN MASSIMO	No	No	005	027	019		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Realizzazione pista ciclabile di via Trinchet - Località Ca Fornera	2	1.300.000,00	0,00	0,00	0,00	1.300.000,00	47.750,24		0,00			
L006087202720230002	2022/4	F21B20000630005	2023	BURATO LUCA	No	No	005	027	019		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Realizzazione pista ciclabile viale Oriente	2	1.345.000,00	0,00	0,00	0,00	1.345.000,00	16.349,76		0,00			
L006087202720230006	2022/7	F21H15000410004	2023	MCNTIN MASSIMO	No	No	005	027	019		07 - Manutenzione straordinaria	05.33 - Direzionali e amministrative	Ristrutturazione e adeguamento della sede municipale alle norme di prevenzione incendi	2	2.035.000,00	0,00	0,00	0,00	2.035.000,00	0,00		0,00			
L006087202720230007	2022/8	F27H22000230001	2023	MCNTIN MASSIMO	No	No	005	027	019		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Adeguamento del sistema fognario di via Goldoni, Bottaioli e laterali di via Roma Destra in comune di Jesolo - zona centro	2	3.000.000,00	0,00	0,00	0,00	3.000.000,00	0,00		0,00			
L006087202720230007	2023/2	F21J22000270004	2023	SANTAROSSA CHIARA	No	No	005	027	019		07 - Manutenzione straordinaria	02.05 - Difesa del suolo	progetto interventi di difesa del litorale marittimo di Jesolo zona lido Orientale - ripascimento manufatto anno 2023	1	525.000,00	0,00	0,00	0,00	525.000,00	0,00		0,00			
L006087202720230008	2023/3	F21B23000350004	2023	MCNTIN MASSIMO	No	No	005	027	019		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Interventi di miglioramento della sicurezza stradale per la riqualificazione flussi di traffico agli incroci tra via Roma Sinistra e le vie C. Colombo/Cesare Battisti e tra via Roma Destra e le vie Cavetta Marina/Ca Gamba	2	275.000,00	0,00	0,00	0,00	275.000,00	0,00		0,00			
L0060872027202300010	2022/11	F23I22000500006	2023	BONORA DIMITRI	No	No	005	027	019		01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Rivitalizzazione economica e sociale del centro di Jesolo paese tramite la realizzazione di un nuovo centro di aggregazione	2	2.853.056,73	0,00	0,00	0,00	2.853.056,73	0,00		0,00			
L006087202720230009	2023/4	F25F23000400004	2023	MARTINI LIGO	No	No	005	027	019		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Accordo quadro per la manutenzione, mantenimento e valorizzazione della viabilità comunale anni 2023 - 2024 - 2025	2	400.000,00	400.000,00	400.000,00	0,00	1.200.000,00	0,00		0,00			
L0060872027202300010	2023/5	C14H22000450006	2023	BONORA DIMITRI	No	No	005	027	019		04 - Ristrutturazione	05.10 - Abitative	Ristrutturazione di un fabbricato in via Corer MSC2INV.1.3.1 - Housing temporaneo	2	650.000,00	0,00	0,00	0,00	650.000,00	0,00		0,00			
L0060872027202300011	2023/6	C14H22000460006	2023	BONORA DIMITRI	No	No	005	027	019		04 - Ristrutturazione	05.10 - Abitative	Ristrutturazione di un fabbricato in via Corer MSC2 INV.1.3.2 stazioni di posta	2	670.000,00	0,00	0,00	0,00	670.000,00	0,00		0,00			
L0060872027202300014	2023/7	F22E23000470004	2023	BONORA DIMITRI	No	No	005	027	019		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Messa in sicurezza e riqualificazione energetica delle piste ciclabili, impianto di illuminazione pubblica via Trinchet, viale Oriente, via Ca Gamba, via Fornera	2	1.400.000,00	0,00	0,00	0,00	1.400.000,00	0,00		0,00		2	
L0060872027202300002	2024/1		2024	MCNTIN MASSIMO	No	No	005	027	019		08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di riqualificazione energetica Scuola Verga: sostituzione serramenti	2	0,00	130.000,00	0,00	0,00	130.000,00	0,00		0,00			
L0060872027202300012	2022/13	F27H22002520004	2024	BURATO LUCA	No	No	005	027	019		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Lavori di riqualificazione di via Levantina	2	0,00	1.500.000,00	0,00	0,00	1.500.000,00	0,00		0,00			
L0060872027202300003	2024/2		2025	BASSI DONATELLA	No	No	005	027	019		07 - Manutenzione straordinaria	05.33 - Direzionali e amministrative	Manutenzione straordinaria: realizzazione spogliatoio Polizia Locale al piano terra del Municipio	2	0,00	0,00	0,00	460.000,00	460.000,00	0,00		0,00			
L0060872027202300004	2024/3		2025	BURATO LUCA	No	No	005	027	019		58 - Ampliamento o potenziamento	01.01 - Stradali	Lavori di completamento illuminazione di via Canalcalmo	2	0,00	0,00	260.000,00	0,00	260.000,00	0,00		0,00			



# SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Jesolo - U.O. LAVORI PUBBLICI

## INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	RUP	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L00608720272202300001	F24D22001260006	Lavori di riqualificazione energetica Centro Civico: sostituzione serramenti	MONTIN MASSIMO	130.000,00	130.000,00	MIS	2	Si	Si	1			
L00608720272202000001	F21B19000410005	Realizzazione pista ciclabile di via Trinchet - Località Cà Fornera	MONTIN MASSIMO	1.300.000,00	1.300.000,00	URB	2	Si	Si	4	0000242008	CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA	
L00608720272202000002	F21B20000630005	Realizzazione pista ciclabile viale Oriente	BURATO LUCA	1.345.000,00	1.345.000,00	URB	2	Si	Si	4	0000242008	CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA	
L00608720272202200006	F21H15000100004	Ristrutturazione e adeguamento della sede municipale alle norme di prevenzione incendi	MONTIN MASSIMO	2.035.000,00	2.035.000,00	ADN	2	Si	Si	4	0000242008	CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA	
L00608720272202200007	F27H22000230001	Adeguamento del sistema fognario di via Goldoni, Botticelli e laterali di via Roma Destra in comune di Jesolo - zona centro	MONTIN MASSIMO	3.000.000,00	3.000.000,00	URB	2	Si	Si	2	0000242008	CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA	
L00608720272202300007	F21J22000270004	progetto interventi di difesa del litorale marittimo di Jesolo zona lido Orientale - ripascimento manutentivo anno 2023	SANTAROSSA CHIARA	525.000,00	525.000,00	AMB	1	Si	Si	4			
L00608720272202300008	F21B23000350004	Interventi di miglioramento della sicurezza stradale per la fluidificazione flussi di traffico agli incroci tra via Roma Sinistra e le vie C. Colombo/Cesare Battisti e tra via Roma Destra e le vie Cavetta Marina/Cà Gamba	MONTIN MASSIMO	275.000,00	275.000,00	URB	2	Si	Si	2	0000242008	CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA	
L00608720272202200010	F23I22000050006	Rivitalizzazione economica e sociale del centro di Jesolo paese tramite la realizzazione di un nuovo centro di aggregazione	BONORA DIMITRI	2.853.056,73	2.853.056,73	VAB	2	Si	Si	4	0000242008	CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA	
L00608720272202300009	F25F23000400004	Accordo quadro per la manutenzione, mantenimento e valorizzazione della viabilità comunale anni 2023 - 2024 - 2025	MARTINI UGO	400.000,00	1.200.000,00	URB	2	Si	Si	1	0000242008	CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA	
L00608720272202300010	C14H22000450006	Ristrutturazione di un fabbricato in via Corer MSC2INV.1.3.1 - Housing temporaneo	BONORA DIMITRI	650.000,00	650.000,00	CPA	2	Si	Si	2	0000242008	CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA	
L00608720272202300011	C14H22000460006	Ristrutturazione di un fabbricato in via Corer MSC2 INV.1.3.2 stazioni di posta	BONORA DIMITRI	670.000,00	670.000,00	CPA	2	Si	Si	2	0000242008	CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA	
L00608720272202300014	F22E23000470004	Messa in sicurezza e riqualificazione energetica delle piste ciclabili: impianto di illuminazione pubblica via Trinchet, viale Oriente, via Cà Gamba, via Fornera	BONORA DIMITRI	1.400.000,00	1.400.000,00	URB	2	Si	Si	2	0000242008	CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA	2

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

BONORA DIMITRI

#### Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo  
AMB - Qualità ambientale  
COP - Completamento Opera Incompiuta  
CPA - Conservazione del patrimonio  
MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
URB - Qualità urbana  
VAB - Valorizzazione beni vincolati  
DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

#### Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".  
3. progetto definitivo  
4. progetto esecutivo

**SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Jesolo  
- U.O. LAVORI PUBBLICI**

**ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE  
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI**

<b>Codice Unico Intervento - CUI</b>	<b>CUP</b>	<b>Descrizione dell'intervento</b>	<b>Importo intervento</b>	<b>Livello di priorità</b>	<b>Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)</b>

Il referente del programma  
BONORA DIMITRI

Note

(1) breve descrizione dei motivi