



Settore Lavori Pubblici e Urbanistica
Unità organizzativa Patrimonio

**AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'UTILIZZO, A SCOPO LUDICO-
RICREATIVO E SOCIALE, DI AREA PER USO ATTIVITA' CICLISTICA PRESENTE ALL'INTERNO DEL
PARCO PUBBLICO "CA' SILIS".**

In esecuzione della delibera di giunta comunale 3 del 09/01/2024, avente come oggetto "Avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'utilizzo, a scopo ludico-ricreativo e sociale, di area all'interno del parco pubblico "Ca' Silis" per attività ciclistica", l'Amministrazione del Comune di Jesolo

AVVISA

che intende acquisire manifestazione di interesse per procedere al rilascio di concessione per l'uso sociale-ricreativo e ludico per attività ciclistica, in tutte le sue categoria e specialità, all'interno del parco pubblico "Cà Silis" nel comune di Jesolo.

L'autorizzazione ha il preciso intento di:

- a) favorire l'aggregazione sociale e consentire, potenziare e diffondere nonché divulgare il ciclismo alla generalità di cittadini presenti e residenti nel territorio Jesolano;
- b) promuovere lo sviluppo, la promozione, l'organizzazione e la disciplina dello sport dilettantistico, e in particolare dell'attività ciclistica, mountain bike e ciclocross, nel territorio comunale, intraprendendo un percorso di attività che coinvolga tutti i plessi scolastici avvicinando gli studenti al mondo della bicicletta;
- c) improntare l'uso dell'area del parco pubblico "Ca' Silis" alla massima fruibilità, anche da parte di cittadini diversamente abili e anziani;
- d) valorizzare l'associazionismo dilettantistico sportivo espressione del territorio e che da anni opera nel settore sportivo, senza finalità di lucro;
- e) concorrere alla realizzazione sul territorio di attività di coordinamento e connessione fra i progetti del Comune di Jesolo e le attività di altre associazioni sportive, ricreative e sociali al fine di raggiungere l'obiettivo di polivalenza e polifunzionalità dell'area;
- f) salvaguardare e implementare il patrimonio dell'ente;
- g) ottenere una conduzione efficiente ed efficace dell'area, anche promuovendo adeguati interventi di migliorie preventivamente autorizzati (come ad esempio la realizzazione di recinzione o di un bike park).

Il presente avviso, in nessun modo vincolante per l'Ente, è da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazione di interesse per favorire la partecipazione e consultazione del maggior numero di soggetti potenzialmente interessati.

Il Comune di Jesolo si riserva di non procedere, per ragioni di pubblico interesse, all'indizione della successiva procedura di gara per l'affidamento o di affidare direttamente, nel caso di un solo interessato.

Tra gli obblighi a carico dell'autorizzato si indicano principalmente e non esaustivamente:

- sorveglianza, custodia, pulizia;
- manutenzione ordinaria dell'area;
- conduzione dell'area mediante l'impiego di idoneo personale negli orari dell'attività sportiva;
- divieto di realizzare opere non autorizzate;
- riserva di 10 giornate di uso gratuito dell'impianto al Comune per scopi istituzionali e/o per concessioni di gratuità ad altre associazioni;
- piano di utilizzo dell'area concordato con il Comune, con obbligo di messa a disposizione anche ad altre associazione e società sportive al fine di garantire l'uso pubblico del parco;
- programma di inclusione di persone di soggetti in condizioni di marginalità.

Tra gli oneri ed obblighi in capo al Comune:

- manutenzione straordinaria;

L'Amministrazione si riserva comunque in ogni momento di revocare, per ragioni di sua esclusiva competenza, il presente avviso, senza che i soggetti interessati possano comunque vantare rimborsi o compensi per la compilazione della manifestazione di interesse o di atti ad essa inerenti.

Sono ammessi a partecipare le società A.S.D (associazioni sportive dilettantistiche), enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e Federazioni sportive nazionali, in possesso dei seguenti requisiti:

- a) avere sede legale od operativa stabilmente funzionante nel territorio del Comune di Jesolo alla data di scadenza del presente avviso;
- b) svolgere e/o promuovere, in via continuativa e non occasionale, l'attività sportiva di ciclismo;
- c) essere iscritte alla F.C.I. (Federazione Ciclistica Italiana).

La durata della concessione sarà di anni 8, eventualmente prorogabile, rescindibile in qualunque momento da parte del Comune di Jesolo. Il concessionario dovrà corrispondere all'Amministrazione concedente, a decorrere dalla sottoscrizione della convenzione, un canone minimo annuo di € 3.000,00 netti, anche trasformabile in servizi realizzativi e manutentivi dell'area di valore analogo.

I soggetti interessati dovranno far pervenire istanza di manifestazione di interesse (Allegato A), unitamente a fotocopia del documento di identità del dichiarante, a pena di esclusione entro e non oltre le **ore 12,00 del giorno 02/02/2024**, all'Ufficio Protocollo del Comune di Jesolo – Via Sant'Antonio 11, 30016 Jesolo (VE). La presentazione dell'offerta obbliga il soggetto alla partecipazione alla successiva eventuale gara.

Per la consegna dei plichi sono ammesse tutte le forme, ivi compresa la modalità tramite invio attraverso posta elettronica certificata all'indirizzo: comune.jesolo@legalmail.it, agenzia di recapito autorizzata e la consegna a mani presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Jesolo, aperto dal lunedì al venerdì dalle ore 09.00 alle ore 13.00.

In ogni caso fa fede il timbro dell'Ufficio Protocollo del Comune attestante la data e l'ora di consegna della offerta a tale ufficio.

Ed in particolare nel caso di consegna a mano del plico presso l'Ufficio Protocollo, fa fede l'orario di consegna riportato manualmente sul plico dall'operatore addetto alla ricezione dell'Ufficio Protocollo.

L'Amministrazione si rende disponibile a fornire qualsiasi informazione ai numeri 0421-359272- 0421-359297 (dal lunedì al venerdì nell'orario dalle ore 8.30 alle ore 12,30) e tramite mail all'indirizzo patrimonio@comune.jesolo.ve.it.

A conclusione della procedura in oggetto, potrà essere attivata la procedura per la concessione dell'area per attività ciclistica all'interno del parco pubblico "Cà Silis".

Le modalità di svolgimento della eventuale gara ufficiale e le modalità di presentazione dell'offerta saranno riportate nelle lettere d'invito.

Il Comune di Jesolo si riserva di non dar seguito all'indizione della successiva procedura.



CITTÀ DI JESOLO

I dati raccolti saranno trattati esclusivamente nell'ambito e per le finalità di cui al presente avviso.

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Jesolo e sul profilo del committente: www.comune.jesolo.ve.it alla voce "avvisi".

Il Servizio competente dell'Amministrazione è l'ufficio patrimonio facente parte del Settore Lavori Pubblici e Urbanistica.

Ai sensi dell'art. 5, comma 1 della legge 241/90 e ss.mm.ii., il Responsabile del procedimento è l'Ing. Dimitri Bonora.



IL dirigente dell'area Lavori Pubblici e Urbanistica
Ing. Dimitri Bonora

Documento informatico sottoscritto con firma elettronica ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs. del 7/03/2005, n. 82 e ss.mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.