

# **COMUNE DI JESOLO**

**Provincia di Venezia**

**RELAZIONE DEL COLLEGIO DEI REVISORI  
SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CONSILIARE E SULLO  
SCHEMA DI BILANCIO CONSOLIDATO  
anno 2020**

***Il Collegio dei Revisori***

*Dott. Giuseppe Levantini*

*Dott. Tiziano Amadori*

*Dott. Paolo Toffanello*

---

---

## Indice

<b>1. Introduzione</b> .....	3
<b>2. Stato Patrimoniale consolidato</b> .....	5
<b>2.1. Analisi dello Stato patrimoniale attivo</b> .....	6
<b>2.2. Analisi dello Stato Patrimoniale passivo</b> .....	10
<b>3. Conto economico consolidato</b> .....	15
<b>4. Relazione sulla gestione consolidata e nota integrativa</b> .....	21
<b>5. Osservazioni</b> .....	21
<b>6. Conclusioni</b> .....	21

---

## 1. Introduzione

Il sottoscritto Collegio dei Revisori del Comune di Jesolo (Venezia), nelle persone dei Sig.ri Giuseppe Dr. Levantini - Presidente, Paolo Dr. Toffanello e Tiziano Dr. Amadori componenti, nominato con delibera di Consiglio Comunale n. 86 del 27 settembre 2018 con decorrenza 01 novembre 2018,

### Premesso

- che con deliberazione Consiliare n. 44 del 29 aprile 2021 è stato approvato il rendiconto della gestione per l'esercizio 2020 con lo stato patrimoniale ed il conto economico;
- che il sottoscritto Collegio ha ricevuto lo schema del bilancio consolidato per l'esercizio 2020 - completo di:
  - a) Conto Economico
  - b) Stato Patrimoniale
  - c) Relazione sulla Gestione Consolidata contenente la nota integrativa;
- con delibera di Giunta Comunale del 02/02/2021, n. 17 è stata effettuata la ricognizione degli enti, aziende e società costituenti il "Gruppo Amministrazione Pubblica del Comune di Jesolo" e sono stati individuati i componenti del gruppo rientranti nel perimetro di consolidamento sulla base del principio contabile del bilancio consolidato, allegato 4/4 al d.lgs. 23/06/2011, n. 118 e ss.mm.;
- con delibera di Giunta comunale del 13/07/2021, n. 202 sono stati confermati i componenti del gruppo pubblico locale, rientranti nel perimetro di consolidamento, sulla base dei risultati dei bilanci di esercizio 2020
- che l'Ente con appositi atti ha comunicato agli organismi, alle aziende e alle società l'inclusione delle stesse nel perimetro di consolidamento, ha trasmesso a ciascuno di tali enti l'elenco degli enti compresi nel consolidato e ha preventivamente impartito le direttive necessarie al fine di rendere possibile la predisposizione del bilancio consolidato;
- che il Collegio ha preso in esame la documentazione, le carte di lavoro, i prospetti afferenti il bilancio consolidato dell'ente;

### Visti

- la normativa relativa all'armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio di cui al D.Lgs. 118/2011;
- il principio contabile applicato allegato 4/4 al D.Lgs. 11/2011 (di seguito il principio 4/4) e il principio OIC n.17 emanato dall'Organismo Italiano di contabilità;
- la proposta di deliberazione da sottoporre all'esame del Consiglio Comunale, avente ad oggetto "Bilancio Consolidato del Gruppo Amministrazione Pubblica Comune di Jesolo anno 2020: approvazione";

### Dato atto che

La soglia di irrilevanza determinata dal principio contabile 4/4 è stata calcolata rilevando i valori da conto economico e conto del patrimonio dell'esercizio 2020 del Comune di Jesolo ed è la seguente:

anno 2020	<b>Totale attivo</b>	<b>Patrimonio netto</b>	<b>Ricavi caratteristici</b>
Comune di Jesolo	206.368.103,32	177.505.874,00	55.718.744,48
<b>SOGLIA DI RILEVANZA (3%)</b>	6.191.043,10	5.325.176,22	1.671.562,33

Risultano pertanto inclusi nell'area di consolidamento del Gruppo Amministrazione Pubblica del Comune di Jesolo i seguenti soggetti giuridici:

Ente/Società	Codice Fiscale	Tipologia	% partecipazione	Metodo di consolidamento
<b>JESOLO PATRIMONIO SRL</b>	03540820275	SOCIETA' PARTECIPATA	100	Integrale
<b>JTACA SRL</b>	03033500277	SOCIETA' PARTECIPATA	100	Integrale
<b>JESOLO TURISMO SPA</b>	01805470273	SOCIETA' CONTROLLATA	51	Integrale
<b>VERITAS SPA</b>	03341820276	SOCIETA' PARTECIPATA	4,51	Proporzionale

Il Collegio rileva che per gli organismi compresi nel perimetro di consolidamento l'aggregazione dei valori contabili è stata operata con il metodo integrale per le società partecipate e con l'integrazione dei valori di bilancio in proporzione alla quota di partecipazione posseduta per Veritas Spa.

4

Il Collegio nei paragrafi che seguono

#### **PRESENTA**

i risultati dell'analisi e le considerazioni sul Bilancio Consolidato dell'esercizio 2020 del Comune di Jesolo (Venezia) come da allegato n. 11 del Dlgs 118/2011

## 2. Stato Patrimoniale consolidato

Nella tabella che segue sono riportati i principali dati aggregati dello Stato Patrimoniale consolidato esercizio 2020 con evidenza delle variazioni rispetto all'esercizio precedente 2019:

<b>STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (ATTIVO)</b>	<b>Bilancio consolidato Anno 2020 (a)</b>	<b>Bilancio consolidato Anno 2019 (b)</b>	<b>Differenze (a-b)</b>
<b>TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)</b>	-	-	-
Immobilizzazioni Immateriali	21.293.711	17.436.152	3.857.559
Immobilizzazioni Materiali	168.747.774	167.588.418	1.159.356
Immobilizzazioni Finanziarie	1.650.246	1.492.789	157.457
<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)</b>	<b>191.691.731</b>	<b>186.517.359</b>	<b>5.174.372</b>
Rimanenze	980.108	960.434	19.674
Crediti	28.360.251	31.232.775	- 2.872.524
Attività finanziarie che non costituiscono imm.	31	126	- 95
Disponibilità liquide	44.344.036	24.006.450	20.337.586
<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE ( C )</b>	<b>73.684.426</b>	<b>56.199.785</b>	<b>17.484.641</b>
<b>RATEI E RISCONTI ( D )</b>	<b>599.438</b>	<b>829.380</b>	<b>- 229.942</b>
<b>TOTALE DELL'ATTIVO</b>	<b>265.975.595</b>	<b>243.546.525</b>	<b>22.429.070</b>
<b>STATO PATRIMONIALE CONS. (PASSIVO)</b>			
	<b>Bilancio consolidato Anno 2020 (a)</b>	<b>Bilancio consolidato Anno 2019 (b)</b>	<b>Differenze (a-b)</b>
<b>PATRIMONIO NETTO (A)</b>	181.988.424	172.426.505	9.561.919
<b>FONDI PER RISCHI ED ONERI (B)</b>	5.204.686	4.707.584	497.102
<b>TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO ( C )</b>	2.470.914	2.418.458	52.456
<b>DEBITI ( D )</b>	63.485.083	51.827.493	11.657.590
<b>RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI ( E )</b>	12.826.488	12.166.484	660.004
<b>TOTALE DEL PASSIVO</b>	<b>265.975.595</b>	<b>243.546.525</b>	<b>22.429.070</b>
<b>CONTI D'ORDINE</b>	<b>31.976.824</b>	<b>28.119.451</b>	<b>-</b>

## 2.1. Analisi dello Stato patrimoniale attivo

Di seguito si espongono nel dettaglio i dati dello Stato Patrimoniale attivo:

### Immobilizzazioni immateriali

Il dettaglio delle immobilizzazioni immateriali è riportato nella seguente tabella:

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (ATTIVO)		Anno 2020	Anno 2019
<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>			
I	<u>Immobilizzazioni immateriali</u>		
1	costi di impianto e di ampliamento	53	107
2	costi di ricerca sviluppo e pubblicità		
3	diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	196.038	111.811
4	concessioni, licenze, marchi e diritti simile	3.914.203	635.419
5	avviamento	957.177	957.176
6	immobilizzazioni in corso ed acconti	245.496	160.569
9	altre	15.980.744	15.571.071
<b>Totale immobilizzazioni immateriali</b>		<b>21.293.711</b>	<b>17.436.152</b>

### Immobilizzazioni materiali

Il dettaglio delle immobilizzazioni materiali è riportato nella seguente tabella:

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (ATTIVO)		Anno 2020	Anno 2019
<u>Immobilizzazioni materiali (*)</u>			
II	1 Beni demaniali	44.377.317	45.054.568
	1.1 Terreni	2.896.036	2.866.267
	1.2 Fabbricati	3.837.469	3.982.918
	1.3 Infrastrutture	37.643.812	38.205.383
	1.9 Altri beni demaniali		
III	2 Altre immobilizzazioni materiali (*)	116.361.897	116.255.674
	2.1 Terreni	40.858.211	44.884.506
	a di cui in leasing finanziario	-	98.479
	2.2 Fabbricati	65.235.544	61.607.962
	a di cui in leasing finanziario	-	32.718
	2.3 Impianti e macchinari	4.104.559	3.997.154
	a di cui in leasing finanziario	-	133.976
	2.4 Attrezzature industriali e commerciali	1.777.600	1.743.416
	2.5 Mezzi di trasporto	2.639.937	2.657.596
	2.6 Macchine per ufficio e hardware	336.509	329.972
	2.7 Mobili e arredi	357.678	364.088
	2.8 Infrastrutture		
	2.99 Altri beni materiali	1.051.859	670.981
	3 Immobilizzazioni in corso ed acconti	8.008.560	6.278.175
<b>Totale immobilizzazioni materiali</b>		<b>168.747.774</b>	<b>167.588.418</b>

(\*) con separata indicazione degli importi relativi a beni indisponibili

### **Immobilizzazioni finanziarie**

Il dettaglio delle immobilizzazioni finanziarie è riportato nella seguente tabella:

	<b>STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (ATTIVO)</b>	<b>Anno 2020</b>	<b>Anno 2019</b>
	<b>Immobilizzazioni Finanziarie (*)</b>		
1	Partecipazioni in	767.998	740.129
a	<i>imprese controllate</i>		
b	<i>imprese partecipate</i>	500.706	470.978
c	<i>altri soggetti</i>	267.292	269.151
2	Crediti verso	882.248	752.659
a	altre amministrazioni pubbliche		
b	<i>imprese controllate</i>		
c	<i>imprese partecipate</i>	643.146	481.502
d	<i>altri soggetti</i>	239.102	271.157
3	Altri titoli	-	-
	<b>Totale immobilizzazioni finanziarie</b>	<b>1.650.246</b>	<b>1.492.789</b>
n separata indicazione degli importi esigibili entro l'esercizio successivo			

Il valore delle partecipazioni in imprese controllate è stato azzerato. Le partecipazioni finanziarie sono interamente del comune di Jesolo e sono valorizzate al costo di acquisto.

## Attivo circolante

Il dettaglio dell'attivo circolante è riportato nella seguente tabella:

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (ATTIVO)		Anno 2020	Anno 2019
<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>			
	Rimanenze	980.108	960.434
	<b>Totale</b>	<b>980.108</b>	<b>960.434</b>
	<u>Crediti (*)</u>		
	Crediti di natura tributaria	15.667.923	12.458.364
a	<i>Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità</i>	1.169.552	
b	<i>Altri crediti da tributi</i>	14.498.371	12.458.364
c	<i>Crediti da Fondi perequativi</i>		
	Crediti per trasferimenti e contributi	1.151.212	1.613.124
a	<i>verso amministrazioni pubbliche</i>	640.892	1.407.620
b	<i>imprese controllate</i>		
c	<i>imprese partecipate</i>	212.598	205.505
d	<i>verso altri soggetti</i>	297.722	-
	Verso clienti ed utenti	7.968.543	13.845.799
	Altri Crediti	3.572.573	3.315.487
a	<i>verso l'erario</i>	1.911.867	1.738.375
b	<i>per attività svolta per c/terzi</i>		
c	<i>altri</i>	1.660.706	1.577.112
	<b>Totale crediti</b>	<b>28.360.251</b>	<b>31.232.775</b>
	<u>ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZI</u>		
	partecipazioni	-	-
	altri titoli	31	126
	<b>Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</b>	<b>31</b>	<b>126</b>
	<u>DISPONIBILITA' LIQUIDE</u>		
	Conto di tesoreria	28.831.019	12.844.552
a	<i>Istituto tesoriere</i>	4.212.750	1.891.582
b	<i>presso Banca d'Italia</i>	24.618.269	10.952.970
	Altri depositi bancari e postali	15.498.303	11.127.922
	Denaro e valori in cassa	14.714	33.976
	Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente	-	-
	<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>44.344.036</b>	<b>24.006.450</b>
	<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)</b>	<b>73.684.426</b>	<b>56.199.785</b>

Nel Bilancio Consolidato e nella nota integrativa i crediti non sono esposti con separata indicazione degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo.

I crediti sono iscritti al presumibile valore di realizzo ed esposti al netto del fondo svalutazione crediti. I crediti di natura tributaria corrispondono ai crediti per tributi del Comune di Jesolo.

I crediti per trasferimenti e contributi comprendono i crediti per trasferimenti e contributi a favore del Comune di Jesolo tutti esigibili entro l'esercizio, mentre i crediti verso amministrazioni pubbliche oltre l'esercizio successivo sono relativi al Gruppo VERITAS.

I crediti verso utenti e clienti rappresentano i crediti verso soggetti terzi al gruppo e sono tutti esigibili entro l'esercizio successivo. Il loro incremento è dovuto principalmente all'incremento degli stessi dell'ente capogruppo

I crediti sono diminuiti di euro 2.872.525.

Crediti, pari ad euro 28.360.251, distinguibili in Crediti di natura tributaria per euro 15.667.923, Crediti per trasferimenti e contributi per euro 1.151.212, Crediti verso clienti e utenti per euro 7.968.543 ed Altri crediti per euro 3.572.573;

### **Ratei e risconti attivi**

Il dettaglio dei ratei e risconti attivi è riportato nella seguente tabella:

		<b>STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (ATTIVO)</b>	<b>Anno 2020</b>	<b>Anno 2019</b>
		<b>D) RATEI E RISCONTI</b>		
1		Ratei attivi	167.386	53.552
2		Risconti attivi	432.052	775.828
		<b>TOTALE RATEI E RISCONTI D)</b>	<b>599.438</b>	<b>829.380</b>

## **2.2. Analisi dello Stato Patrimoniale passivo**

Di seguito si analizzano nel dettaglio i dati dello Stato Patrimoniale passivo:

### **Patrimonio netto**

Il dettaglio del patrimonio netto è riportato nella seguente tabella:

		<b>STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO)</b>	<b>Anno 2020</b>	<b>Anno 2019</b>
		<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>		
I		Fondo di dotazione	23.903.532	24.393.532
II		Riserve	150.640.676	138.997.064
	a	<i>da risultato economico di esercizi precedenti</i>	15.255.016	3.941.853
	b	da capitale	492.346	920.278
	c	da permessi di costruire	5.559.759	3.426.949
	d	<i>riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali</i>	125.535.824	127.131.336
	e	<i>altre riserve indisponibili</i>	3.797.731	3.576.648
III		Risultato economico dell'esercizio	7.444.216	9.035.909
		<b>Patrimonio netto comprensivo della quota di pertinenza di terzi</b>	<b>181.988.424</b>	<b>172.426.505</b>
		Fondo di dotazione e riserve di pertinenza di terzi	3.157.502	1.571.196
		Risultato economico dell'esercizio di pertinenza di terzi	- 17.079	174.955
		<b>Patrimonio netto di pertinenza di terzi</b>	<b>3.140.423</b>	<b>1.746.151</b>
		<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)</b>	<b>181.988.424</b>	<b>172.426.505</b>
			9.561.918,90	

Si rileva che Il patrimonio netto è aumentato dal 2019 al 2020 di euro 9.561.919.

### **Fondi rischi e oneri**

Il dettaglio del fondo rischi e oneri è riportato nella seguente tabella:

<b>STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO)</b>		<b>Anno 2020</b>	<b>Anno 2019</b>
	<b>B) FONDI PER RISCHI ED ONERI</b>		
1	per trattamento di quiescenza		
2	per imposte	344.242	364.427
3	altri	4.860.444	4.343.157
4	fondo di consolidamento per rischi e oneri futuri		
	<b>TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)</b>	<b>5.204.686</b>	<b>4.707.584</b>

### **Trattamento di fine rapporto**

Il dettaglio del trattamento di fine rapporto accantonato dalle società consolidate è riportato nella seguente tabella:

<b>STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO)</b>		<b>Anno 2020</b>	<b>Anno 2019</b>
	<b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO</b>	2.470.914	2.418.458
	<b>TOTALE T.F.R. (C)</b>	<b>2.470.914</b>	<b>2.418.458</b>

### **Debiti**

Il dettaglio dei debiti è riportato nella seguente tabella:

STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO)		Anno 2020	Anno 2019
<b>D) DEBITI <sup>(*)</sup></b>			
1	Debiti da finanziamento	33.582.570	23.508.320
a	prestiti obbligazionari	9.670.719	5.195.665
b	v/ altre amministrazioni pubbliche	486.869	309.556
c	verso banche e tesoriere	20.588.697	15.327.166
d	verso altri finanziatori	2.836.285	2.675.933
2	Debiti verso fornitori	12.403.383	13.863.824
3	Acconti	87.351	95.334
4	Debiti per trasferimenti e contributi	10.436.406	7.401.995
a	enti finanziati dal servizio sanitario nazionale		
b	altre amministrazioni pubbliche	4.667.309	6.585.252
c	imprese controllate	45.280	
d	imprese partecipate	105.391	198.423
e	altri soggetti	5.618.426	618.321
5	altri debiti	6.975.373	6.958.021
a	<i>tributari</i>	2.217.383	1.760.408
b	<i>verso istituti di previdenza e sicurezza sociale</i>	650.603	710.809
c	<i>per attività svolta per c/terzi <sup>(2)</sup></i>		
d	<i>altri</i>	4.107.387	4.486.804
<b>TOTALE DEBITI ( D )</b>		<b>63.485.083</b>	<b>51.827.494</b>
		11.657.589	

Nel Bilancio Consolidato e nella nota integrativa i debiti sono esposti con separata indicazione degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo.

I debiti totali da consolidato 2020 sono aumentati rispetto al Bilancio Consolidato 2019 di euro 11.657.589.

I Debiti totali del Gruppo ammontano a euro 63.485.083; registrando un incremento di euro 48.444.227 rispetto al corrispondente valore dell'Ente capogruppo di euro 15.040.856 (- 1.023.742). Si tratta di Debiti da finanziamento verso obbligazionisti e verso gli istituti di credito e altri soggetti pubblici e privati per € 33.582.570 (+ 10.074.252) e Debiti di funzionamento per € 29.902.513 (+1.583.337).

Dei totali debiti di euro 63.485.083 ben 30.792.373 provengono dal bilancio di Veritas Spa (consolidata proporzionalmente al 4,51%)

Mentre 13.068.807 (+ 6.897.692 rispetto al 2019) da Jesolo Turismo Spa (51% ma consolidata integralmente).

Da monitorare per la società Jesolo Turismo Spa, la situazione debitoria ed in particolare il debito verso l'ente controllante Comune di Jesolo, infruttifero di interessi, di euro 3.910.343 sorto nel 2020 ed iscritto tra i "debiti verso controllanti". Il debito in questione, data la sua rilevanza, è stato valutato al costo ammortizzato, posto che esso risulta rimborsabile in dieci rate costanti di euro 391.034 ciascuna, dal 2021 al 2030.

I Debiti da finanziamento sono per la maggior parte da riferirsi a mutui e prestiti contratti dall'Ente capogruppo o dagli altri soggetti del perimetro di consolidamento per finanziare gli investimenti.

L'indebitamento derivante da società ed enti compresi nell'area di consolidamento assomma ad euro 31.891.274.

Rispetto al Bilancio Consolidato 2019 l'indebitamento finanziario segna un incremento di euro 10.074.252.

I Debiti verso fornitori esposti nel Passivo Consolidato sono complessivamente pari a euro 12.403.383 e rappresentano i corrispettivi, non ancora saldati, di prestazioni di servizi e acquisto di beni effettuati per lo svolgimento dell'attività istituzionale dell'ente capogruppo e dei servizi pubblici realizzati da società ed enti consolidati.

Rispetto ai valori dell'anno precedente si riscontra un calo dei debiti verso fornitori pari a euro 1.460.442.

La società Il Gruppo Veritas non effettua operazioni in strumenti derivati speculativi, ma solo operazioni in strumenti derivati di pura copertura (swap) o per limitare (cap) il rischio di variazione dei tassi. Questi strumenti finanziari derivati sono inizialmente rilevati al valore equo alla data in cui sono stipulati; successivamente tale valore equo viene periodicamente rimisurato. Sono contabilizzati come attività quando il valore equo è positivo e come passività quando è negativo.

Eventuali utili o perdite risultanti da variazioni del valore equo di derivati non idonei per la hedge accounting sono imputati direttamente a conto economico nell'esercizio.

Il valore equo dei contratti di swap su tassi d'interesse è determinato con riferimento al valore di mercato per strumenti similari.

#### **Ratei e risconti passivi e contributi agli investimenti**

Il dettaglio dei ratei e risconti passivi e contributi agli investimenti è riportato nella seguente tabella:

<b>STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO)</b>		<b>Anno 2020</b>	<b>Anno 2019</b>
	<b><u>E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI</u></b>		
I	Ratei passivi	1.041.624	922.016
II	Risconti passivi	11.784.864	11.244.468
1	Contributi agli investimenti	10.818.312	10.848.984
a	da altre amministrazioni pubbliche	3.256.402	3.244.037
b	da altri soggetti	7.561.910	7.604.947
2	Concessioni pluriennali	-	-
3	Altri risconti passivi	966.552	395.484
	<b>TOTALE RATEI E RISCONTI (E)</b>	<b>12.826.488</b>	<b>12.166.484</b>

---

## **Conti d'ordine**

Il dettaglio dei conti d'ordine è riportato nella seguente tabella:

<b>STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO)</b>	<b>Anno 2020</b>	<b>Anno 2019</b>
<b>CONTI D'ORDINE</b>		
1) Impegni su esercizi futuri	24.643.224	17.450.915
2) beni di terzi in uso	-	2.461.890
3) beni dati in uso a terzi		
4) garanzie prestate a amministrazioni pubbliche	1.687.488	1.980.015
5) garanzie prestate a imprese controllate	4.418.830	5.640.331
6) garanzie prestate a imprese partecipate	721.600	586.300
7) garanzie prestate a altre imprese	505.682	-
<b>TOTALE CONTI D'ORDINE</b>	<b>31.976.824</b>	<b>28.119.451</b>

## Conto economico consolidato

Nella tabella che segue sono riportati il risultato di esercizio del bilancio consolidato dell'esercizio 2020 e dell'esercizio precedente e i principali dati aggregati del Conto Economico consolidato esercizio 2020 con evidenza delle variazioni rispetto all'esercizio precedente 2019:

CONTRO ECONOMICO	Bilancio consolidato Anno 2020 (a)	Bilancio consolidato Anno 2019 (b)	Differenze (a-b)
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE	82.663.312,00	84.558.517	- 1.895.205,00
B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE	77.412.285,00	83.302.396	- 5.890.111,00
<b>DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE ( A-B)</b>	<b>5.251.027</b>	<b>1.256.121</b>	<b>3.994.906,00</b>
<b>C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI</b>	<b>- 819.511</b>	<b>- 786.813</b>	<b>- 32.697,57</b>
<i>Proventi finanziari</i>	47.726	80.573	- 32.847,24
<i>Oneri finanziari</i>	867.237	867.387	- 149,67
<b>D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE</b>	<b>- 1.014,0</b>	<b>-</b>	<b>- 1.014,00</b>
<i>Rivalutazioni</i>	-	-	-
<i>Svalutazioni</i>	1.014	-	-
<b>E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI</b>	<b>3.863.481</b>	<b>9.715.463</b>	<b>- 5.851.982,00</b>
<i>Proventi straordinari</i>	4.479.304	12.176.637	- 7.697.333,00
<i>Oneri straordinari</i>	615.823	2.461.174	- 1.845.351,00
<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D+-E)</b>	<b>8.293.983</b>	<b>10.184.771</b>	<b>- 1.890.787,57</b>
Imposte	849.767	1.148.862	-
<b>RISULTATO DELL'ESERCIZIO (comprensivo della quota di pertinenza di terzi *)</b>	<b>7.444.216</b>	<b>9.035.908</b>	<b>- 1.890.787,57</b>
<b>Risultato dell'esercizio di pertinenza di terzi (*)</b>	<b>- 17.079</b>	<b>174.955</b>	<b>- 192.034</b>
(*) da evidenziare nel caso di applicazione del metodo integrale			

Nella tabella che segue sono riportati il risultato di esercizio del bilancio consolidato dell'esercizio 2020 e i principali dati aggregati del Conto Economico consolidato esercizio 2020 con evidenza delle variazioni rispetto ai dati del conto economico del Comune di Jesolo (ente capogruppo):

<b>CONTO ECONOMICO</b>	<b>Bilancio consolidato Anno 2020 (a)</b>	<b>Bilancio Ente capogruppo (b)</b>	<b>Differenze (a-b)</b>
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE	82.663.312	55.718.744	26.944.568
B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE	77.412.285	51.379.576	26.032.709
<b>DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE ( A-B)</b>	<b>5.251.027</b>	<b>4.339.168</b>	<b>911.859</b>
<b>C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI</b>	<b>- 819.511</b>	<b>- 3.179</b>	<b>- 816.332</b>
<i>Proventi finanziari</i>	47.726	60.892	
<i>Oneri finanziari</i>	867.237	64.070	
<b>D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE</b>	<b>- 1.014,00</b>	<b>0</b>	<b>- 1.014</b>
<i>Rivalutazioni</i>	-		
<i>Svalutazioni</i>	1014		
<b>E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI</b>	<b>3.863.481</b>	<b>3.590.063</b>	<b>273.418</b>
<i>Proventi straordinari</i>	4.479.304	4.142.904	
<i>Oneri straordinari</i>	615.823	552.841	
<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D+-E)</b>	<b>8.293.983</b>	<b>7.926.052</b>	<b>367.931</b>
Imposte	849.767	603.652	246.115
<b>RISULTATO DELL'ESERCIZIO (comprensivo della quota di pertinenza di terzi *)</b>	<b>7.444.216</b>	<b>7.322.399</b>	<b>121.817</b>
<b>Risultato dell'esercizio di pertinenza di terzi (*)</b>	<b>- 17.079</b>		

Il risultato positivo registrato dal Comune di Jesolo nell'esercizio 2020 risulta migliorato di poco in sede di consolidamento (+121.817)

### 3.1 Analisi del Conto Economico Consolidato

Dall'esame dei dati contenuti nella tabella si evince che:

#### Componenti positivi della gestione

Il dettaglio delle voci relative alle componenti positive di reddito è riportato nella seguente tabella:

CONTO ECONOMICO		Anno 2020	Anno 2019
	<b>A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE</b>		
	Proventi da tributi	36.815.526	39.712.701
	Proventi da fondi perequativi	-	-
	Proventi da trasferimenti e contributi	12.964.733	4.772.536
a	<i>Proventi da trasferimenti correnti</i>	10.938.478	2.771.394
b	<i>Quota annuale di contributi agli investimenti</i>	82.556	82.846
c	<i>Contributi agli investimenti</i>	1.943.699	1.918.296
	Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	27.822.799	33.499.467
a	Proventi derivanti dalla gestione dei beni	885.110	912.971
b	<i>Ricavi della vendita di beni</i>	341.692	236.832
c	<i>Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi</i>	26.595.997	32.349.664
	Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)	32.374	- 30.442
	Variazione dei lavori in corso su ordinazione	238.388	255.018
	Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	-	569.116
	Altri ricavi e proventi diversi	4.789.492	5.780.121
	<b>totale componenti positivi della gestione A)</b>	<b>82.663.312</b>	<b>84.558.518</b>

### Componenti negativi della gestione

Il dettaglio delle voci relativo alle componenti negative di reddito è riportato nella seguente tabella:

<b>CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO</b>	<b>Anno 2020</b>	<b>Anno 2019</b>
<b>B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE</b>		
Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	2.967.330	2.898.581
Prestazioni di servizi	30.662.234	35.648.183
Utilizzo beni di terzi	1.068.329	1.708.722
Trasferimenti e contributi	7.941.925	7.037.705
<i>Trasferimenti correnti</i>	7.821.897	6.692.355
<i>Contributi agli investimenti ad altre Amministrazioni pubb.</i>	-	251.950
<i>Contributi agli investimenti ad altri soggetti</i>	120.028	93.400
Personale	22.173.918	23.473.744
Ammortamenti e svalutazioni	10.024.588	10.478.790
<i>Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali</i>	1.971.776	1.702.373
<i>Ammortamenti di immobilizzazioni materiali</i>	5.980.293	6.272.421
<i>Altre svalutazioni delle immobilizzazioni</i>	65.403	61.972
<i>Svalutazione dei crediti</i>	2.007.116	2.442.024
Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)	47.640	- 17.394
Accantonamenti per rischi	1.299.110	638.721
Altri accantonamenti	9.300	131.000
Oneri diversi di gestione	1.217.911	1.304.344
<b>totale componenti negativi della gestione B)</b>	<b>77.412.285</b>	<b>83.302.395</b>

Il risultato del conto economico consolidato della gestione caratteristica di euro 5.251.027 risulta migliorato rispetto al risultato dell'anno 2019 di euro 1.256.121 grazie alla diminuzione dei componenti negativi della gestione caratteristica (- 5.890.110).

## Gestione finanziaria

Il dettaglio delle voci relative alla gestione finanziaria è riportato nella tabella seguente:

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO		Anno 2019	Anno 2019
	<b>C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI</b>		
	<i>Proventi finanziari</i>		
19	Proventi da partecipazioni	25.715	35.842
a	<i>da società controllate</i>		
b	<i>da società partecipate</i>	18.551	57
c	<i>da altri soggetti</i>	7.164	35.786
20	Altri proventi finanziari	22.011	44.731
	<b>Totale proventi finanziari</b>	<b>47.726</b>	<b>80.573</b>
	<i>Oneri finanziari</i>		
21	Interessi ed altri oneri finanziari	867.237	867.387
a	<i>Interessi passivi</i>	716.571	797.713
b	<i>Altri oneri finanziari</i>	150.666	69.674
	<b>Totale oneri finanziari</b>	<b>867.237</b>	<b>867.387</b>
	<b>totale (C)</b>	<b>- 819.511</b>	<b>- 786.813</b>
	<b>D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE</b>		
22	Rivalutazioni	-	-
23	Svalutazioni	1.014,00	-
	<b>totale ( D)</b>	<b>1.014,00</b>	<b>-</b>

### Gestione straordinaria

Il dettaglio delle voci relative alla gestione finanziaria è riportato nella seguente tabella:

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO		Anno 2020	Anno 2019
	<b>E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI</b>		
24	<i>Proventi straordinari</i>	4.479.304	12.176.636
a	Proventi da permessi di costruire	3.475.146	4.677.436
b	<i>Proventi da trasferimenti in conto capitale</i>		
c	<i>Soppravvenienze attive e insussistenze del passivo</i>	275.829	1.746.743
d	<i>Plusvalenze patrimoniali</i>	219.252	5.229.772
e	<i>Altri proventi straordinari</i>	509.077	522.686
	totale proventi	<b>4.479.304</b>	<b>12.176.636</b>
25	<i>Oneri straordinari</i>	615.823	2.461.175
a	<i>Trasferimenti in conto capitale</i>		
b	<i>Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo</i>	575.488	2.294.131
c	<i>Minusvalenze patrimoniali</i>	-	404
d	<i>Altri oneri straordinari</i>	40.335	166.639
	totale oneri	<b>615.823</b>	<b>2.461.175</b>
	<b>Totale (E)</b>	<b>3.863.481</b>	<b>9.715.462</b>

19

### Risultato d'esercizio

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO		Anno 2020	Anno 2019
	<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D+-E)</b>	8.293.983,00	10.184.771
26	Imposte	849.767,00	1.148.862
27	<b>RISULTATO DELL'ESERCIZIO (comprensivo della quota di pertinenza di terzi)</b>	7.444.216,00	9.035.909
28	<b>Risultato dell'esercizio di pertinenza di terzi</b>	- 17.079,00	174.955

Il risultato d'esercizio del bilancio consolidato 2020 di euro 7.444.216 risulta diminuito rispetto al risultato di esercizio del consolidato 2019 di euro 1.591.693.

---

## 4. Relazione sulla gestione consolidata e nota integrativa

Il Collegio rileva che al bilancio consolidato è allegata una relazione sulla gestione che comprende la nota integrativa.

La nota integrativa indica:

- i criteri di valutazione applicati;
- le ragioni delle più significative variazioni intervenute nella consistenza delle voci dell'attivo e del passivo rispetto all'esercizio precedente;
- distintamente per ciascuna voce, l'ammontare dei crediti e dei debiti di durata residua superiore a cinque anni, e dei debiti assistiti da garanzie reali su beni di imprese incluse nel consolidamento, con specifica indicazione della natura delle garanzie;
- la composizione delle voci "ratei e risconti" e della voce "altri accantonamenti" dello stato patrimoniale, quando il loro ammontare è significativo;
- la suddivisione degli interessi e degli altri oneri finanziari tra le diverse tipologie di finanziamento;
- la composizione delle voci "proventi straordinari" e "oneri straordinari", quando il loro ammontare è significativo;
- l'elenco degli enti e delle società che compongono il gruppo con l'indicazione per ciascun componente del gruppo amministrazione pubblica:
  - della denominazione, della sede e del capitale e se trattasi di una capogruppo intermedia;
  - delle quote possedute, direttamente o indirettamente, dalla capogruppo e da ciascuno dei componenti del gruppo;
  - se diversa, la percentuale dei voti complessivamente spettanti nell'assemblea ordinaria.
  - della ragione dell'inclusione nel consolidato degli enti o delle società se già non risulta dalle indicazioni richieste dalle lettere b) e c) del comma 1;
  - della ragione dell'eventuale esclusione dal consolidato di enti strumentali o società controllate e partecipante dalla capogruppo;
  - qualora si sia verificata una variazione notevole nella composizione del complesso delle imprese incluse nel consolidamento, devono essere fornite le informazioni che rendano significativo il confronto fra lo stato patrimoniale e il conto economico dell'esercizio e quelli dell'esercizio precedente (ad esclusione del primo esercizio di redazione del bilancio consolidato);
- l'elenco degli enti, le aziende e le società componenti del gruppo comprese nel bilancio consolidato con l'indicazione per ciascun componente:
  - a) della percentuale utilizzata per consolidare il bilancio e, al fine di valutare l'effetto delle esternalizzazioni, dell'incidenza dei ricavi imputabili alla controllante rispetto al totale dei ricavi propri, compresi delle entrate esternalizzate;
  - b) delle spese di personale utilizzato a qualsiasi titolo, e con qualsivoglia tipologia contrattuale;

Il Collegio rileva che alla nota integrativa risultano allegati i seguenti prospetti:

- il conto economico riclassificato raffrontato con i dati dell'esercizio precedente;

- 
- l'elenco delle società controllate e collegate non comprese nell'area di consolidamento;
  - il prospetto di raccordo del Patrimonio netto della capogruppo e quello del Consolidato.

La nota integrativa riporta l'ammontare dei crediti e dei debiti di durata superiore a 5 anni.

Gli amministratori della capogruppo Comune di Jesolo non fanno parte degli organi di amministrazione degli organismi consolidati. La partecipazione alle assemblee dei soci viene svolta a titolo gratuito. Altresì, i componenti del Collegio dei Revisori del Conto della capogruppo non svolgono tale funzione in altre imprese incluse nel perimetro di consolidamento

## 5. Osservazioni

Il Bilancio Consolidato per l'esercizio 2020 del Comune di Jesolo (Venezia) offre una rappresentazione veritiera e corretta della consistenza patrimoniale e finanziario del Gruppo Amministrazione Pubblica.

Il Collegio dei Revisori rileva che:

- il bilancio consolidato 2020 del Comune di Jesolo è stato redatto secondo gli schemi previsti dall'allegato n.11 al D. Lgs. n.118/2011 e la Relazione sulla gestione consolidata comprensiva della Nota integrativa contiene le informazioni richieste dalla legge;

## 6. Conclusioni

Il Collegio dei Revisori per quanto esposto ed illustrato nella presente relazione, ai sensi dell'art. 239 comma 1 lett. d)-bis) del D.Lgs. n.267/2000 esprime:

parere favorevole alla proposta di deliberazione consiliare concernente il bilancio consolidato 2020 del Gruppo amministrazione pubblica del Comune di Jesolo (Venezia).

raccomanda il rispetto del termine di 30 giorni dall'approvazione del bilancio consolidato per la sua trasmissione alla BDAP, con i contenuti in formato XBRL del documento corrispondenti a quelli approvati in sede di deliberazione consiliare.

Sede, li 22 settembre 2021

Il Collegio dei Revisori

Presidente Dott: Giuseppe Levantini Firmato digitalmente

Revisore Dott: Paolo Dr. Toffanello Firmato digitalmente

Revisore Dott: Tiziano Dr. Amadori Firmato digitalmente