



Città di Jesolo

# BILANCIO CONSOLIDATO ANNO 2016

(art. 11-bis, comma 2, lettera a), d.Lgs. n. 118/2011)

## Rendiconto della gestione

### CONTO ECONOMICO

CONTO ECONOMICO		Anno 2016	Anno 2015	riferimento art.2425 cc	riferimento DM 26/4/95
<b>A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE</b>					
1	Proventi da tributi	34.146.078,18	0,00		
2	Proventi da fondi perequativi	0,00	0,00		
3	Proventi da trasferimenti e contributi	2.446.380,91	0,00		
	<i>a Proventi da trasferimenti correnti</i>	2.387.715,91	0,00		A5c
	<i>b Quota annuale di contributi agli investimenti</i>	58.665,00	0,00		E20c
	<i>c Contributi agli investimenti</i>	0,00	0,00		
4	Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici	14.602.245,70	0,00	A1	A1a
	<i>a Proventi derivanti dalla gestione dei beni</i>	1.057.918,33	0,00		
	<i>b Ricavi della vendita di beni</i>	7.285,00	0,00		
	<i>c Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi</i>	13.537.042,37	0,00		
5	Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-)	278.029,00	0,00	A2	A2
6	Variazione dei lavori in corso su ordinazione	0,00	0,00	A3	A3
7	Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	799.328,59	0,00	A4	A4
8	Altri ricavi e proventi diversi	3.883.855,41	0,00	A5	A5 a e b
<b>TOTALE COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE (A)</b>		<b>56.155.917,79</b>	<b>0,00</b>		
<b>B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE</b>					
9	Acquisto di materie prime e/o beni di consumo	1.413.442,20	0,00	B6	B6
10	Prestazioni di servizi	26.531.200,41	0,00	B7	B7
11	Utilizzo beni di terzi	1.776.514,89	0,00	B8	B8
12	Trasferimenti e contributi	6.785.466,89	0,00		
	<i>a Trasferimenti correnti</i>	6.705.466,89	0,00		
	<i>b Contributi agli investimenti ad Amministrazioni pubb.</i>	0,00	0,00		
	<i>c Contributi agli investimenti ad altri soggetti</i>	80.000,00	0,00		
13	Personale	15.441.711,20	0,00	B9	B9
14	Ammortamenti e svalutazioni	4.561.204,33	0,00	B10	B10
	<i>a Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali</i>	568.687,65	0,00	B10a	B10a
	<i>b Ammortamenti di immobilizzazioni materiali</i>	3.981.599,68	0,00	B10b	B10b
	<i>c Altre svalutazioni delle immobilizzazioni</i>	0,00	0,00	B10c	B10c
	<i>d Svalutazione dei crediti</i>	10.917,00	0,00	B10d	B10d
15	Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-)	11.317,03	0,00	B11	B11
16	Accantonamenti per rischi	2.630,00	0,00	B12	B12
17	Altri accantonamenti	0,00	0,00	B13	B13
18	Oneri diversi di gestione	1.025.214,62	0,00	B14	B14
<b>TOTALE COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE (B)</b>		<b>57.548.701,57</b>	<b>0,00</b>		
<b>DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE ( A-B)</b>		<b>-1.392.783,78</b>	<b>0,00</b>	-	-
<b>C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI</b>					
<i>Proventi finanziari</i>					
19	Proventi da partecipazioni	76.447,41	0,00	C15	C15
	<i>a da società controllate</i>	0,00	0,00		
	<i>b da società partecipate</i>	76.447,41	0,00		
	<i>c da altri soggetti</i>	0,00	0,00		
20	Altri proventi finanziari	39.674,57	0,00	C16	C16
<b>Totale proventi finanziari</b>		<b>116.121,98</b>	<b>0,00</b>		
<i>Oneri finanziari</i>					
21	Interessi ed altri oneri finanziari	515.537,98	0,00	C17	C17
	<i>a Interessi passivi</i>	515.537,98	0,00		
	<i>b Altri oneri finanziari</i>	0,00	0,00		
<b>Totale oneri finanziari</b>		<b>515.537,98</b>	<b>0,00</b>		
<b>TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI (C)</b>		<b>-399.416,00</b>	<b>0,00</b>	-	-
<b>D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE</b>					
22	Rivalutazioni	0,00	0,00	D18	D18
23	Svalutazioni	0,00	0,00	D19	D19
<b>TOTALE RETTIFICHE (D)</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
<b>E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI</b>					
<i>Proventi straordinari</i>					
24	Proventi da permessi di costruire	2.329.417,00	0,00	E20	E20
	<i>b Proventi da trasferimenti in conto capitale</i>	0,00	0,00		
	<i>c Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo</i>	488.238,91	0,00		E20b
	<i>d Plusvalenze patrimoniali</i>	106.160,22	0,00		E20c
	<i>e Altri proventi straordinari</i>	45.612,15	0,00		
<b>Totale proventi straordinari</b>		<b>2.969.428,28</b>	<b>0,00</b>		
<i>Oneri straordinari</i>					
25	Trasferimenti in conto capitale	0,00	0,00	E21	E21
	<i>b Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo</i>	433.335,24	0,00		E21b
	<i>c Minusvalenze patrimoniali</i>	0,00	0,00		E21a
	<i>d Altri oneri straordinari</i>	375.691,86	0,00		E21d
<b>Totale oneri straordinari</b>		<b>809.027,10</b>	<b>0,00</b>		
<b>TOTALE PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI (E)</b>		<b>2.160.401,18</b>	<b>0,00</b>	-	-
<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C+D+E)</b>		<b>368.201,40</b>	<b>0,00</b>	-	-
26	Imposte (*)	859.772,34	0,00	E22	E22
27	<b>RISULTATO DELL'ESERCIZIO (comprensivo della quota di pertinenza di terzi)</b>	<b>-491.570,94</b>	<b>0,00</b>	E23	E23
28	<b>Risultato dell'esercizio di pertinenza di terzi</b>	<b>167.370,77</b>	<b>0,00</b>		

## Rendiconto della gestione

### CONTO ECONOMICO

CONTO ECONOMICO	Anno 2016	Anno 2015	riferimento	riferimento
			art.2425 cc	DM 26/4/95

(\*) Per gli enti in contabilità finanziaria la voce si riferisce all'IRAP.

Rendiconto della gestione

STATO PATRIMONIALE - ATTIVO

STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)		Anno 2016	Anno 2015	riferimento art.2424 CC	riferimento DM 26/4/95
	A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE	0,00	0,00	A	A
	<b>TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
	<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>				
I	<u>Immobilizzazioni immateriali</u>			BI	BI
1	Costi di impianto e di ampliamento	14.774,00	0,00	BI1	BI1
2	Costi di ricerca sviluppo e pubblicità	0,00	0,00	BI2	BI2
3	Diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno	98.332,27	0,00	BI3	BI3
4	Concessioni, licenze, marchi e diritti simile	169.207,00	0,00	BI4	BI4
5	Avviamento	0,00	0,00	BI5	BI5
6	Immobilizzazioni in corso ed acconti	681.851,00	0,00	BI6	BI6
9	Altre	5.969.077,77	0,00	BI7	BI7
	<b>Totale immobilizzazioni immateriali</b>	<b>6.933.242,04</b>	<b>0,00</b>		
	<u>Immobilizzazioni materiali (3)</u>				
II 1	Beni demaniali	46.281.011,85	0,00		
1.1	Terreni	0,00	0,00		
1.2	Fabbricati	4.375.729,58	0,00		
1.3	Infrastrutture	39.036.103,10	0,00		
1.9	Altri beni demaniali	2.869.179,17	0,00		
III 2	Altre immobilizzazioni materiali (3)	72.549.089,05	0,00		
2.1	Terreni	24.072.606,74	0,00	BII1	BII1
a	di cui in leasing finanziario	0,00	0,00		
2.2	Fabbricati	46.205.173,77	0,00		
a	di cui in leasing finanziario	0,00	0,00		
2.3	Impianti e macchinari	200.746,00	0,00	BII2	BII2
a	di cui in leasing finanziario	0,00	0,00		
2.4	Attrezzature industriali e commerciali	695.687,54	0,00	BII3	BII3
2.5	Mezzi di trasporto	436.932,10	0,00		
2.6	Macchine per ufficio e hardware	228.442,62	0,00		
2.7	Mobili e arredi	247.737,39	0,00		
2.8	Infrastrutture	0,00	0,00		
2.9	Diritti reali di godimento	0,00	0,00		
2.99	Altri beni materiali	461.762,89	0,00		
3	Immobilizzazioni in corso ed acconti	3.690.805,74	0,00	BII5	BII5
	<b>Totale immobilizzazioni materiali</b>	<b>122.520.906,64</b>	<b>0,00</b>		
IV	<u>Immobilizzazioni Finanziarie (1)</u>				
1	Partecipazioni in	1.936.180,01	0,00	BIII1	BIII1
a	imprese controllate	0,00	0,00	BIII1a	BIII1a
b	imprese partecipate	401.183,01	0,00	BIII1b	BIII1b
c	altri soggetti	1.534.997,00	0,00		
2	Crediti verso	0,00	0,00	BIII2	BIII2
a	altre amministrazioni pubbliche	0,00	0,00		
b	imprese controllate	0,00	0,00	BIII2a	BIII2a
c	imprese partecipate	0,00	0,00	BIII2b	BIII2b
d	altri soggetti	0,00	0,00	BIII2c BIII2d	BIII2d
3	Altri titoli	0,00	0,00	BIII3	
	<b>Totale immobilizzazioni finanziarie</b>	<b>1.936.180,01</b>	<b>0,00</b>		
	<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)</b>	<b>131.390.328,69</b>	<b>0,00</b>	-	-

**Rendiconto della gestione**  
**STATO PATRIMONIALE - ATTIVO**

STATO PATRIMONIALE (ATTIVO)		Anno 2016	Anno 2015	riferimento art.2424 CC	riferimento DM 26/4/95
<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>					
I	<u>Rimanenze</u>	766.353,69	0,00	CI	CI
	<b>Totale rimanenze</b>	<b>766.353,69</b>	<b>0,00</b>		
II	<u>Crediti (2)</u>				
1	Crediti di natura tributaria	14.369.329,99	0,00		
a	Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità	0,00	0,00		
b	Altri crediti da tributi	14.337.658,30	0,00		
c	Crediti da Fondi perequativi	31.671,69	0,00		
2	Crediti per trasferimenti e contributi	1.133.845,78	0,00		
a	verso amministrazioni pubbliche	1.113.937,86	0,00		
b	imprese controllate	0,00	0,00	CII2	CII2
c	imprese partecipate	0,00	0,00	CII3	CII3
d	verso altri soggetti	19.907,92	0,00		
3	Verso clienti ed utenti	3.479.716,26	0,00	CII1	CII1
4	Altri Crediti	2.264.351,50	0,00	CII5	CII5
a	verso l'erario	386.188,00	0,00		
b	per attività svolta per c/terzi	0,00	0,00		
c	altri	1.878.163,50	0,00		
	<b>Totale crediti</b>	<b>21.247.243,53</b>	<b>0,00</b>		
III	<u>Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</u>				
1	Partecipazioni	0,00	0,00	CIII1,2,3,4,5	CIII1,2,3
2	Altri titoli	0,00	0,00	CIII6	CIII5
	<b>Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		
IV	<u>Disponibilità liquide</u>				
1	Conto di tesoreria	9.566.968,80	0,00		
a	Istituto tesoriere	9.566.968,80	0,00		CIV1a
b	presso Banca d'Italia	0,00	0,00		
2	Altri depositi bancari e postali	4.248.804,78	0,00	CIV1	CIV1b e CIV1c
3	Denaro e valori in cassa	49.606,00	0,00	CIV2 e CIV3	CIV2 e CIV3
4	Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente	0,00	0,00		
	<b>Totale disponibilità liquide</b>	<b>13.865.379,58</b>	<b>0,00</b>		
	<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)</b>	<b>35.878.976,80</b>	<b>0,00</b>		
	<b>D) RATEI E RISCONTI</b>				
1	Ratei attivi	191.161,20	0,00	D	D
2	Risconti attivi	399.863,08	0,00	D	D
	<b>TOTALE RATEI E RISCONTI (D)</b>	<b>591.024,28</b>	<b>0,00</b>		
	<b>TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)</b>	<b>167.860.329,77</b>	<b>0,00</b>		

- (1) con separata indicazione degli importi esigibili entro l'esercizio successivo.  
(2) con separata indicazione degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo.  
(3) con separata indicazione degli importi relativi a beni indisponibili.

**Rendiconto della gestione**  
**STATO PATRIMONIALE - PASSIVO**

STATO PATRIMONIALE (PASSIVO)		Anno 2016	Anno 2015	riferimento art.2424 CC	riferimento DM 26/4/95
<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>					
I	Fondo di dotazione	79.481.840,51	0,00	AI	AI
II	Riserve	50.437.147,87	0,00		
a	da risultato economico di esercizi precedenti	3.052.596,77	0,00	AIV, AV, AVI, AVII, AVIII	AIV, AV, AVI, AVII, AVIII
b	da capitale	21.715.265,00	0,00	AII, AIII	AII, AIII
c	da permessi di costruire	25.669.286,10	0,00		
III	Risultato economico dell'esercizio	-491.570,94	0,00	AIX	AIX
<b>Patrimonio netto complessivo della quota di pertinenza di terzi</b>		<b>129.427.417,44</b>	<b>0,00</b>		
Fondo di dotazione e riserve di pertinenza di terzi		1.011.723,09	0,00		
Risultato economico dell'esercizio di pertinenza di terzi		167.370,77	0,00		
<b>Patrimonio netto di pertinenza di terzi</b>		<b>1.179.093,86</b>	<b>0,00</b>		
<b>TOTALE PATRIMONIO NETTO (A)</b>		<b>129.427.417,44</b>	<b>0,00</b>		
<b>B) FONDI PER RISCHI ED ONERI</b>					
1	Per trattamento di quiescenza	0,00	0,00	B1	B1
2	Per imposte	268,00	0,00	B2	B2
3	Altri	15.630,00	0,00	B3	B3
4	Fondo di consolidamento per rischi e oneri futuri	0,00	0,00		
<b>TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)</b>		<b>15.898,00</b>	<b>0,00</b>		
<b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO</b>		1.194.655,00	0,00	C	C
<b>TOTALE T.F.R. (C)</b>		<b>1.194.655,00</b>	<b>0,00</b>		
<b>D) DEBITI (1)</b>					
1	Debiti da finanziamento	14.688.243,06	0,00		
a	prestiti obbligazionari	226.485,09	0,00	D1e D2	D1
b	v/altre amministrazioni pubbliche	0,00	0,00		
c	verso banche e tesorerie	10.633.245,00	0,00	D4	D3 e D4
d	verso altri finanziatori	3.828.512,97	0,00	D5	
2	Debiti verso fornitori	3.906.033,91	0,00	D7	D6
3	Acconti	81.646,00	0,00	D6	D5
4	Debiti per trasferimenti e contributi	3.697.008,78	0,00		
a	enti finanziati dal servizio sanitario nazionale	0,00	0,00		
b	altre amministrazioni pubbliche	2.948.890,98	0,00		
c	imprese controllate	0,00	0,00	D9	D8
d	imprese partecipate	0,00	0,00	D10	D9
e	altri soggetti	748.117,80	0,00		
5	Altri debiti	3.807.863,16	0,00	D12,D13,D14	D11,D12,D13
a	tributari	1.489.378,90	0,00		
b	verso istituti di previdenza e sicurezza sociale	320.345,07	0,00		
c	per attività svolta per c/terzi (2)	0,00	0,00		
d	altri	1.998.139,19	0,00		
<b>TOTALE DEBITI (D)</b>		<b>26.180.794,91</b>	<b>0,00</b>		
<b>E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI</b>					
I	Ratei passivi	55.198,77	0,00	E	E
II	Risconti passivi	10.986.365,65	0,00	E	E
1	Contributi agli investimenti	10.130.007,85	0,00		
a	da altre amministrazioni pubbliche	2.525.060,90	0,00		
b	da altri soggetti	7.604.946,95	0,00		
2	Concessioni pluriennali	0,00	0,00		
3	Altri risconti passivi	856.357,80	0,00		
<b>TOTALE RATEI E RISCONTI (E)</b>		<b>11.041.564,42</b>	<b>0,00</b>		
<b>TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)</b>		<b>167.860.329,77</b>	<b>0,00</b>	-	-
<b>CONTI D'ORDINE</b>					
1) Impegni su esercizi futuri		0,00	0,00		
2) beni di terzi in uso		0,00	0,00		
3) beni dati in uso a terzi		6.099.174,00	0,00		
4) garanzie prestate a amministrazioni pubbliche		572.655,54	0,00		
5) garanzie prestate a imprese controllate		6.210.317,64	0,00		
6) garanzie prestate a imprese partecipate		0,00	0,00		
7) garanzie prestate a altre imprese		79.190,67	0,00		
<b>TOTALE CONTI D'ORDINE</b>		<b>12.961.337,85</b>	<b>0,00</b>	-	-

(1) con separata indicazione degli importi esigibili oltre l'esercizio successivo

(2) Non comprende i debiti derivanti dall'attività di sostituto di imposta. I debiti derivanti da tale attività sono considerati nelle voci 5 a) e b)