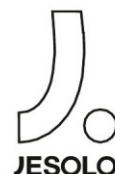




CITTÀ DI JESOLO



PROCESSO VERBALE DI DELIBERAZIONE

DI GIUNTA COMUNALE

N. 31 DEL 07/02/2017

ad oggetto: ATTO DI INDIRIZZO ALLA SOCIETÀ PUBBLICA JESOLO TURISMO S.P.A. PER LA PREDISPOSIZIONE DEL BUDGET PREVISIONALE ANNO 2017.

Oggi sette febbraio duemiladiciassette, dalle ore 16:35 circa, presso la sede municipale, si è riunita la giunta comunale di Jesolo, con la presenza dei componenti che seguono:

		Presente
VALERIO ZOGGIA	SINDACO	SI
ROBERTO RUGOLOTTO	VICE SINDACO	SI
OTELLO BERGAMO	ASSESSORE	SI
DANIELA DONADELLO	ASSESSORE	SI
LUIGI RIZZO	ASSESSORE	SI
ENNIO VALIANTE	ASSESSORE	SI

Presiede VALERIO ZOGGIA - sindaco.
Partecipa FRANCESCO PUCCI - segretario generale.

Il presidente, constatato che il collegio è costituito in numero legale, dà inizio alla trattazione dell'argomento in oggetto indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione n. 2017/10 del 06/02/2017 ad oggetto: “ATTO DI INDIRIZZO ALLA SOCIETÀ PUBBLICA JESOLO TURISMO S.P.A. PER LA PREDISPOSIZIONE DEL BUDGET PREVISIONALE ANNO 2017.” e ritenutala meritevole di approvazione per le motivazioni ivi riportate.

VISTI gli artt. 42, 48, 107, d.lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm., e rilevato che nel caso di specie la competenza risulta ascrivibile alla giunta comunale.

VISTI i pareri resi ai sensi dell’art. 49, d.lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.

CON voti palesi favorevoli unanimi.

DELIBERA

1. di approvare integralmente la proposta di deliberazione n. 2017/10 del 06/02/2017 ad oggetto: “ATTO DI INDIRIZZO ALLA SOCIETÀ PUBBLICA JESOLO TURISMO S.P.A. PER LA PREDISPOSIZIONE DEL BUDGET PREVISIONALE ANNO 2017.”, la quale costituisce parte integrante e sostanziale della presente delibera;
 2. di dare atto che tutti gli atti conseguenti e necessari per dare attuazione alla presente delibera, saranno posti in essere dal dirigente del settore segretario generale.
-

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto come segue.

Il presidente
VALERIO ZOGGIA

Il segretario comunale
FRANCESCO PUCCI

Documento informatico sottoscritto con firma elettronica ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs. 7.03.2005 n.82 e ss.mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



CITTÀ DI JESOLO



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 2017/10 DEL 06/02/2017

ASSEGNATA AL SERVIZIO PARTECIPAZIONI SOCIETARIE

OGGETTO: ATTO DI INDIRIZZO ALLA SOCIETÀ PUBBLICA JESOLO TURISMO S.P.A. PER LA PREDISPOSIZIONE DEL BUDGET PREVISIONALE ANNO 2017.

IL SINDACO

RICHIAMATI i seguenti atti relativi alla società Jesolo Turismo S.p.A.:

- delibera di consiglio comunale n. 363 del 20/12/1982 con la quale venne approvata la costituzione della Società Jesolo Turismo S.p.A. le cui quote societarie sono così suddivise: Comune di Jesolo 51%, Associazione Jesolana Albergatori 35%, provincia di Venezia 10% e Associazione Commercio Turismo e Servizi 4%;
- gli atti notarili rep. n. 2195 del 5/10/1991 e n. 2247 dell'8/02/1993 con i quali è stata concessa alla Jesolo Turismo S.p.A. l'area comunale in zona Faro per la realizzazione di lavori di sistemazione e gestione del campeggio "Jesolo International";
- delibera di consiglio comunale n. 33 del 13/03/1997 con la quale è stata concessa l'area comunale presso lo stabilimento balneare "Sabbiadoro";
- delibera di consiglio comunale n. 239 del 23/12/1999 con la quale è stata affidata alla società la gestione del complesso polifunzionale "Pala Arrex";
- delibera di giunta comunale n. 14 del 26/01/2010 con la quale è stata concessa in comodato d'uso gratuito la rimanente area comunale in zona Faro con edifici esistenti;
- delibera n. 285 del 15 novembre 2011 con la quale la Giunta Comunale ha approvato la perizia di stima degli immobili relativi all'area zona Faro decidendo di alienare, ai sensi dell'art. 17 comma 1 del regolamento di gestione del patrimonio immobiliare comunale, gli immobili alla Jesolo Turismo S.p.A..

DATO ATTO altresì che:

- nel 2004 è stato costituito il comitato intersettoriale di controllo per la gestione delle partecipazioni societarie, composto da dipendenti del comune di Jesolo, con l'obiettivo di ottimizzare le attività di controllo analogo sulle società e finalizzare le varie tipologie di controllo strategico e operativo sulle società partecipate, con esclusione di Alisea S.p.A. dove il controllo è stato affidato ad un comitato intersociale al quale partecipano rappresentanti dei vari azionisti;
- con delibera n. 167 del 21/12/2007, il consiglio comunale ha approvato il regolamento sul governo del gruppo pubblico locale che disciplina le modalità di indirizzo, coordinamento e controllo strategico delle società partecipate e prevede momenti di concertazione sugli indirizzi per la gestione dei servizi e del patrimonio affidati;
- con decreto n. 2014/7 del 04/12/2014, prot. n. 2014/77219, il segretario generale, nella sua qualità di dirigente del settore segretario generale, ha nominato i componenti del "*comitato intersettoriale di controllo delle società partecipate*".

PRESO ATTO delle osservazioni tecniche formulate dal comitato intersettoriale di controllo per la gestione delle partecipazioni societarie che, esaminato il bilancio provvisorio 2016 e la relazione sugli obiettivi inviati dalla società in data 18/11/2016 prot. n. 2016/74771 del 18/11/2016, si è riunito in data 20/12/2016.

RITENUTO opportuno, sulla base di quanto emerso dalla relazione del gruppo tecnico, evidenziare e proporre i seguenti indirizzi:

- viene nuovamente chiesto di presentare un cronoprogramma puntuale delle scadenze del progetto per la realizzazione delle opere nell'area della foce del Sile;

- l'art 9 del contratto di compravendita stipulato in data 29/12/2011 prevede la risoluzione del contratto qualora entro la data del 31/12/2017 non sia stato sottoscritto ed approvato il collaudo finale di tutte le opere di urbanizzazione previste nel piano attuativo. Pertanto, vista l'imminente scadenza, viene chiesto alla società di presentare un crono programma delle opere per vedere se il termine stabilito verrà rispettato;
- camping Jesolo International:
 - relazionare in merito alla realizzazione degli interventi di sistemazione dello stabilimento balneare davanti al campeggio (attualmente non attrezzato) sottoponendo all'amministrazione comunale un cronoprogramma puntuale dei lavori;
 - proporre nuovamente di procedere con l'ampliamento del campeggio verso est con compensazione delle aree verdi soppresse in altre aree della proprietà da ricavare nella realizzazione del citato intervento di urbanizzazione dell'area della foce Sile;
- riferire, nell'eventualità di incarico, sull'avvenuto adeguamento delle procedure alla vigente normativa in materia di agenti contabili;
- rispettare la normativa in materia di gare, appalti e consulenze;
- rispettare la normativa in materia di anticorruzione;
- applicare le disposizioni contenute nel decreto legislativo n. 175 del 19/08/2016, in particolare quanto disposto dall'art. 19 in merito alla pubblicazione sul sito istituzionale della società di provvedimenti relativi al reclutamento del personale poiché, in caso di mancata o incompleta pubblicazione, la normativa vieta all'amministrazione comunale di erogare somme a qualsiasi titolo in favore della società inadempiente, come stabilito dal decreto legislativo n. 33 del 14/03/2013.

VISTO l'art. 113 del D.Lgs 18/8/2000, n. 267 e ss.mm., nonché l'art. 9.1 del Regolamento per il Governo del Gruppo Locale e ritenuto che il presente provvedimento costituisca atto di indirizzo propedeutico all'esercizio della direzione, coordinamento e controllo sulla società partecipata dal comune di Jesolo al 51%.

VISTO il decreto legislativo n. 175 del 19/08/2016 "Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica".

DATO ATTO che la presente proposta non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria dell'ente.

PROPONE L'ADOZIONE DELLA SEGUENTE PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

- 1) la premessa è parte integrante e sostanziale della presente proposta di deliberazione;
- 2) di esprimere i seguenti indirizzi al consiglio di amministrazione della società pubblica Jesolo Turismo S.p.A. propedeutici alla redazione del *budget* previsionale 2017, in ordine ai seguenti argomenti:
 - viene nuovamente chiesto di presentare un cronoprogramma puntuale delle scadenze del progetto per la realizzazione delle opere nell'area della foce del Sile;
 - l'art 9 del contratto di compravendita stipulato in data 29/12/2011 prevede la risoluzione del contratto qualora entro la data del 31/12/2017 non sia stato sottoscritto ed approvato il collaudo finale di tutte le opere di urbanizzazione previste nel piano attuativo. Pertanto, vista l'imminente scadenza, viene chiesto alla società di presentare un crono programma delle opere per vedere se il termine stabilito verrà rispettato;
 - camping Jesolo International:
 - relazionare in merito alla realizzazione degli interventi di sistemazione dello stabilimento balneare davanti al campeggio (attualmente non attrezzato) sottoponendo all'amministrazione comunale un cronoprogramma puntuale dei lavori;
 - proporre nuovamente di procedere con l'ampliamento del campeggio verso est con compensazione delle aree verdi soppresse in altre aree della proprietà da ricavare nella realizzazione del citato intervento di urbanizzazione dell'area della foce Sile;
 - riferire, nell'eventualità di incarico, sull'avvenuto adeguamento delle procedure alla vigente normativa in materia di agenti contabili;

- rispettare la normativa in materia di gare, appalti e consulenze;
- rispettare la normativa in materia di anticorruzione;
- applicare le disposizioni contenute nel decreto legislativo n. 175 del 19/08/2016, in particolare quanto disposto dall'art. 19 in merito alla pubblicazione sul sito istituzionale della società di provvedimenti relativi al reclutamento del personale poiché, in caso di mancata o incompleta pubblicazione, la normativa vieta all'amministrazione comunale di erogare somme a qualsiasi titolo in favore della società inadempiente, come stabilito dal decreto legislativo n. 33 del 14/03/2013.

3) di comunicare alla società i presenti indirizzi per la redazione del *budget* 2017.

Il Sindaco
Valerio Zoggia

Documento informatico sottoscritto con firma elettronica ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs. 7 marzo 2005 n.82 e ss. mm.; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.